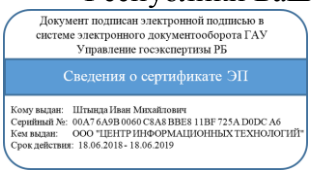
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

УТВЕРЖДАЮ

Начальник ГАУ Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан



И.М. Штында

«_22_» ____апреля____ 2019 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ / ~~ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ~~ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

(ненужное зачеркнуть)

ВИД ОБЪЕКТА ЭКСПЕРТИЗЫ

(непроизводственный)

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА ЭКСПЕРТИЗЫ

«Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон»

ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Проектная документация и результаты инженерных изысканий

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ЭКСПЕРТИЗЫ

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан.

Сокращенное наименование: ГАУ Управление госэкспертизы РБ.

Адрес: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мустая Карима, 45.

Место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мустая Карима, 45.

Адрес электронной почты: office@expertizarb.ru.

Телефон: +7 (347) 273-82-47.

ИНН 0275059601. ОГРН 1070275001422. КПП 027501001.

1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

1.2.1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Старый Кремль».

Сокращенное наименование: ООО УК «Старый Кремль».

Адрес: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 23.

Место нахождения: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 23.

Адрес электронной почты: ukstaryjkreml@mail.ru.

Телефон: + 7 (347) 272-40-01.

ИНН 0274121977. ОГРН 1070274007649. КПП 027401001.

1.2.2. Застройщик: Государственное казенное учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан.

Сокращенное наименование: ГКУ УКС РБ.

Адрес: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 2.

Место нахождения: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 2.

Адрес электронной почты: info@uksrb.ru.

Телефон: +7 (347) 223-49-04.

ИНН 0278176470. ОГРН 1110280008475. КПП 027801001.

1.2.3. Технический заказчик: отсутствует.

1.3. Основания для проведения экспертизы

1.3.1. Заявление Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Старый Кремль» от 20.12.2018 № 309/18 на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

1.3.2. Договор на проведение государственной экспертизы от 25.12.2018 № ГЭ-3196/18-1.

1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы

Заключение государственной экологической экспертизы не требуется.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы:

1.5.1. Заявление Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Старый Кремль» от 20.12.2018 № 309/18 на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

1.5.2. Проектная документация по объекту капитального строительства «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

1.5.3. Задание для ООО УК «Старый Кремль» на выполнение комплекса проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» (приложение № 1 к дополнительному соглашению от 20.02.2019 № 1 к государственному контракту от 17.09.2018 № 04/2018-166), утверждённое заместителем начальника ГКУ УКС РБ по техническим вопросам.

1.5.4. Медико-технологическое (техническое) задание на строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утверждённое первым заместителем министра здравоохранения Республики Башкортостан от 19.03.2018.

1.5.5. Программа на проектирование объекта «Строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утверждённая первым заместителем министра здравоохранения Республики Башкортостан от 19.10.2018.

1.5.6. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Старый Кремль» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация Саморегулируемая организация «Башкирское общество архитекторов и проектировщиков», г. Уфа, от 18.01.2019 № 1).

1.5.7. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Аналитика» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити», г. Москва, от 08.02.2019 № 11).

1.5.8. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии эффективного строительства» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионПроект», г. Санкт-Петербург, от 25.07.2018 № 01455).

1.5.9. Общество с ограниченной ответственностью «Технология климата» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Межрегиональное межотраслевое объединение работодателей «Строительная федерация», г. Казань, от 03.02.2019 № 3308-01/ДМ).

1.5.10. Результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

1.5.11. Задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-геодезических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

1.5.12. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-геологических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

1.5.11. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

1.5.12. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

1.5.13. Дополнение № 1 к техническому заданию для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 01.03.2019.

1.5.14. Общество с ограниченной ответственностью УралСибИзыскания» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», г. Москва, от 10.01.2019 № 41/2019).

1.5.15. Доверенность от 25.09.2018 № 10-166, выданная ГКУ УКС РБ, о передаче полномочий ООО «Управляющая компания «Старый Кремль» представлять интересы ГКУ УКС РБ в ГАУ Управление государственной экспертизы РБ.

II. СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение: «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон»; местоположение: Республика Башкортостан, г. Уфа.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства: 210.00.12.10.290 – здания поликлиник (по общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008), принятому и введенному приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст).

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По первоначальной документации	По доработанной документации
Пропускная способность	посещений в смену	900	900
Этажность	ед.	1, 5, 6, 7	1, 5, 6, 7
Количество этажей	ед.	1, 6, 7, 8	1, 6, 7, 8
Площадь застройки	м²	3124,8	3124,8
Общая площадь	м²	13311,7	13311,7
Полезная площадь	м²	11829,2	11829,2
Расчетная площадь	м²	7743,8	7743,8
Строительный объем,	м³	59387,9	59387,9
в том числе: выше отметки 0,000	м³	51405,2	51405,2
ниже отметки 0,000	м³	7982,7	7982,7

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Не требуются.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)

2.3.1. Источник финансирования – за счет средств бюджета Республики Башкортостан.

2.3.2. Размер финансирования строительства объекта капитального строительства – не определен.

2.3.3. Доля финансирования за счет средств бюджета Республики Башкортостан – 100%.

2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт)

Наименование	Значение
Климатический район (подрайон)	IВ
Ветровой район	II
Снеговой район	V
Расчетная сейсмическая интенсивность района по карте А ОСР-2015	5 баллов по шкале MSK-64
Категория сложности инженерно-геологических условий	III (сложная)
Наличие распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов	V (относительно устойчивая) категория устойчивости территории относительно карстовых провалов; I-А – территория, подтопленная в естественных условиях

2.5. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства

Отсутствуют.

2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

2.6.1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Старый Кремль» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация Саморегулируемая организация «Башкирское общество архитекторов и проектировщиков», г. Уфа, от 18.01.2019 № 1).

Сокращенное наименование: ООО УК «Старый Кремль».

Адрес: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 23.

Место нахождения: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Карла Маркса, 23.

Адрес электронной почты: ukstaryjkreml@mail.ru.

Телефон: + 7 (347) 272-40-01.

ИНН 0274121977. ОГРН 1070274007649. КПП 027401001.

2.6.2. Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания Аналитика» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков «ПроектСити», г. Москва, от 08.02.2019 № 11).

Сокращенное наименование: ООО ПСК «Аналитика».

Адрес: 450075, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 73, корпус 2.

Место нахождения: 450075, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 73, корпус 2.

Адрес электронной почты: vr@analitika-ufa.ru.

Телефон: +7 (347) 293-42-53.

ИНН 0276142789. ОГРН 1120280037404. КПП 027601001.

2.6.3. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии эффективного строительства» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионПроект», г. Санкт-Петербург, от 25.07.2018 № 01455).

Сокращенное наименование: ООО «ТЭС».

Адрес: 450073, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Юрия Гагарина, 12, корпус 4.

Место нахождения: 450097, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заводская, 11, офис 5.

Адрес электронной почты: tec-info@mail.ru.

Телефон: +7 (347) 216-55-75.

ИНН 0276118070. ОГРН 1080276008405. КПП 027601001.

2.6.4. Общество с ограниченной ответственностью «Технология климата» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Межрегиональное межотраслевое объединение работодателей «Строительная федерация», г. Казань, от 03.02.2019 № 3308-01/ДМ).

Сокращенное наименование: ООО «Технология климата».

Адрес: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, 156.

Место нахождения: 450005, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, 156.

Адрес электронной почты: нет данных.

Телефон: +7 (347) 266-55-70.

ИНН 0278174049. ОГРН 1100280041454. КПП 027801001.

2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Отсутствуют.

2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

2.8.1. Задание для ООО УК «Старый Кремль» на выполнение комплекса проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» (приложение № 1 к дополнительному соглашению от 20.02.2019 № 1 к государственному контракту от 17.09.2018 № 04/2018-166), утверждённое заместителем начальника ГКУ УКС РБ по техническим вопросам.

2.8.2. Медико-технологическое (техническое) задание на строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утверждённое первым заместителем министра здравоохранения Республики Башкортостан от 19.03.2018.

2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2.9.1. Градостроительный план земельного участка № RU03308000-19-106, на площадь 9760,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 20.02.2019.

2.9.2. Градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-116, на площадь 148,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 26.02.2019.

2.9.3. Градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-117, на площадь 149,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 26.02.2019.

2.9.4. Градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-129, на площадь 2508,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 27.02.2019.

2.9.5. Кадастровый номер земельного участка: 02:55:051401:1022 площадью 4263 м² согласно кадастровому паспорту земельного участка от 25.04.2018 № 02/18/1-557092.

2.9.6. Договор от 27.06.2018 № 216БСП-18 безвозмездного пользования земельным участком с кадастровым номером 02:55:051401:1022 площадью 4263,0 м².

2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

2.10.1. Технические условия Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.11.2018 № 86-04-6565 на отвод поверхностных вод и благоустройство территории.

2.10.2. Технические условия МУП «Уфаводоканал» от 25.10.2018 № 13-14/465 для подключения проектируемого объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

2.10.3. Технические условия ПО «Уфимские городские электрические сети» ООО «Башкирэнерго» от 12.12.2018 № УГЭС/10.10-7433-21 на вынос линии электропередачи, попадающей под пятно застройки проектируемого объекта.

2.10.4. Технические условия ПО «Уфимские городские электрические сети» ООО «Башкирэнерго» от 13.07.2018 № 18-10-12686-04-01-Падеев для присоединения проектируемого объекта к электрическим сетям 0,4 кВ.

2.10.5. Технические условия АО «Уфанет» от 06.07.2018 № 354СП-2018 на подключение оборудования связи от вводно-распределительного устройства (ВРУ).

2.10.6. Письмо (технические условия) МУП «Уфимские инженерные сети» от 27.09.2018 № ОПР/38-4912 о технической возможности подключения проектируемого объекта к сетям теплоснабжения.

2.10.7. Письмо МУП «Уфимские инженерные сети» от 20.12.2018 № ОПР/8-6588 о резервировании ГВС и изменении нагрузок по теплоснабжению объекта.

2.11. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Отсутствует.

III. СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ДОКУМЕНТАХ, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

3.1. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий

3.1.1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям – 01.11.2018.

3.1.2. Отчёт по инженерно-геологическим изысканиям – 10.12.2018.

3.1.3. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям – 17.12.2018.

3.1.4. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям – 04.04.2019.

3.2. Сведения о видах инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания.
Инженерно-геологические изыскания.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания.
Инженерно-экологические изыскания.

3.3. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

3.3.1. Республика Башкортостан, г. Уфа.

3.4. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

3.4.1. Застройщик: Государственное казенное учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан.

Сокращенное наименование: ГКУ УКС РБ.

Адрес: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 2.

Место нахождения: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, 2.

Адрес электронной почты: info@uksrb.ru.

Телефон: +7 (347) 223-49-04.

ИНН 0278176470. ОГРН 1110280008475. КПП 027801001.

3.4.2. Технический заказчик: отсутствует.

3.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий

3.5.1. Общество с ограниченной ответственностью УралСибИзыскания» (выписка из реестра членов СРО Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве», г. Москва, от 04.03.2019 № 1439/2019).

Сокращенное наименование: ООО «УралСибИзыскания».

Адрес: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бабушкина, 25, корпус 1, офис 3.

Место нахождения: 450001, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Бабушкина, 25, корпус 1, офис 3.

Адрес электронной почты: нет данных.

Телефон: +7 (347) 224-71-41.

ИНН 0278088745. ОГРН 1020203225910. КПП 027801001.

3.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

3.6.1. Задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-геодезических изысканий, утвержденное директором ООО «УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

3.6.2. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-геологических изысканий, утвержденное директором ООО УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

3.6.3. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий, утвержденное директором ООО УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

3.6.4. Техническое задание для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденное директором ООО УК «Старый Кремль» 24.09.2018.

3.6.5. Дополнение № 1 к техническому заданию для ООО «УралСибИзыскания» на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденное директором ООО УК «Старый Кремль» 01.03.2019.

3.7. Сведения о программе инженерных изысканий

3.7.1. Программа инженерно-геодезических изысканий, утвержденная директором ООО «УралСибИзыскания» 24.09.2018.

3.7.2. Программа инженерно-геологических изысканий, утверждённая директором

ООО «УралСибИзыскания» от 05.10.2018.

3.7.3. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий, утверждённая директором ООО «УралСибИзыскания» от 01.10.2018.

3.7.4. Программа инженерно-экологических изысканий, утверждённая директором ООО «УралСибИзыскания» от 01.10.2018.

3.7.5. Дополнение 1 к программе инженерно-экологических изысканий, утвержденное директором ООО «УралСибИзыскания» от 01.03.2019.

3.8. Иная представленная по усмотрению заявителя информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий

Отсутствует.

IV. ОПИСАНИЕ РАССМОТРЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (МАТЕРИАЛОВ)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетных материалов о результатах инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания			
1	01/2018/ЗТ-ИГД	Технический отчёт по результатам инженерных изысканий. Инженерно-геодезические изыскания	ООО «УралСибИзыскания»
Инженерно-геологические изыскания			
2	01/2018/ЗТ-ИГЛ	Технический отчёт по результатам инженерных изысканий. Инженерно-геологические изыскания	ООО «УралСибИзыскания»
Инженерно-гидрометеорологические изыскания			
3	01/2018/ЗТ-ИГМ	Технический отчёт по результатам инженерных изысканий. Инженерно-гидрометеорологические изыскания	ООО «УралСибИзыскания»
Инженерно-экологические изыскания			
4	01-2018-ЗТ-ИЭЛ	Технический отчет по результатам инженерных изысканий. Инженерно-экологические изыскания	ООО «УралСибИзыскания»

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания

При создании обзорного плана использованы изображения карт с сайта www.openstreetmap.org, распространяемые по открытой лицензии Creative Commons Attribution-ShareAlike 2.0 (CC-BY-SA), «© Участники OpenStreetMap».

В ГлавУАиГ Администрации городского округа г. Уфа РБ получены оцифрованные топографические планы в формате DWG.

Система координат: городская (условная) г. Уфы.

Система высот: Балтийская.

Абсолютные отметки поверхности рельефа в границах съёмки изменяются в пределах 98,77-104,18 м БС высот. Общий уклон поверхности рельефа – в южном направлении.

Виды и объёмы выполненных работ:

1. Развитие съёмочного обоснования с применением глобальной навигационной спутниковой системы GPS – 3 пункта.

2. Теодолитный ход – 0,43 км.

3. Высотный ход – 0,43 км.

4. Создание инженерно-топографического плана в М 1:500, с сечением рельефа горизон-

талями через 0,5 м площадью 4,9 га.

5. Согласование подземных коммуникаций – 14.

Создание опорной геодезической сети – с помощью комплекта спутниковой геодезической аппаратуры PrinCe X900. Для создания планово-высотного обоснования была построена каркасная сеть, вершинами опирающаяся на пункты ГГС Суровка, Михайловка, Миловка, Аэродромный, Кустарево, с применением глобальной навигационной спутниковой системы США GPS (Global Positioning System) двухчастотными приёмниками. Антенны приёмников GPS совмещались с центрами пунктов. Прием сигналов проводился непрерывно в течение сессии. Плотность пунктов опорной геодезической сети обеспечивала развитие планово-высотной съёмочной сети теодолитными ходами, не превышающими по длине положения табл. 5.1 СП 11-104-97. При использовании для измерения сторон теодолитного хода электронных тахеометров предельная длина хода составила 1,17 км. Для развития съёмочного обоснования использованы 3 пункта GPS: Z1, Z2, Z6. Определение координат и высот точек долговременного закрепления Z1, Z2, Z6 выполнено методом построения сети в статическом режиме при наблюдении подвижной станцией на точке одним приемом продолжительностью не менее 30 минут. В течение всего периода наблюдений поддерживалась связь с 6 спутниками рабочего созвездия. Маска возвышения – 15°; PDOP < 4; интервал регистрации – 10 с. Обработка и уравнивание спутниковых измерений проводились в ПО «Topcon tools».

Для развития съёмочного обоснования использован метод проложения теодолитных и высотных ходов от GPS-пунктов. Планово-высотное положение пунктов (точек) съёмочной геодезической сети определено проложением теодолитных ходов и ходов тригонометрического нивелирования, соответствующих по точности техническому нивелированию. Точки планово-высотного съёмочного обоснования закреплены на местности металлическими штырями, длиной 0,4 м, и дюбелями, забитыми в твёрдое покрытие.

Угловые и высотные измерения, а также длины линий измерены электронным тахеометром. Горизонтальные и вертикальные углы измерены одним полным приёмом, линейные измерения выполнены в прямом и обратном направлениях. Расхождения в измерениях линий, измеренных в прямом и обратном направлениях, в измерениях углов – в пределах установленных допусков и точности измерения тахеометра. Уравнивание теодолитных и высотных ходов выполнено в программе «CREDO-DAT». Угловые, линейные и высотные невязки соответствуют требованиям нормативных документов. Относительная точность линейных измерений составляет не менее 1:2000.

План ориентирован по дирекционному углу. Плотность и точность пунктов геодезической сети, закрепленных постоянными знаками, на территории города достаточна для инженерно-геодезических изысканий, геодезического обеспечения строительства, в связи с чем новые пункты долговременного закрепления не закладывались.

По результатам рекогносцировочного обследования и визуального сличения топографических планов, полученных в ГлавУАиГ Администрации городского округа г. Уфа РБ, с современным состоянием местности изменения ситуации рельефа составили более 35%, топографическая съёмка была произведена заново (п. 5.1.3.4.2 СП 47.13330.2012, п. 5.190 СП 11-104-97). При выполнении съёмочных работ использован электронный тахеометр «Topcon GPT 3003». Перед началом съёмки выполнена поверка цилиндрического уровня при горизонтальном круге, определено место нуля (значения не превышали допустимой нормы). Топографическая съёмка произведена с точек съёмочного обоснования тахеометрическим методом. Предельные расстояния от прибора до чётких контуров местности составили не более 250 м, до нечётких – 375 м, предельное расстояние между пикетами – 15 м. В процессе выполнения тахеометрической съёмки закоординированы характерные точки сооружений и определено плановое положение выходов, углов поворота, скрытых и других точек подземных сооружений. Съёмка рельефа (вертикальная съёмка) выполнена одновременно со съёмкой контуров. На каждой станции составлен абрис, с указанием пикетов, ситуации и структурных линий рельефа.

Результаты тахеометрической съёмки регистрировались в накопителе полевой информации тахеометра, обработка произведена в программах «CREDO» и «AutoCAD».

Средняя погрешность плановых изображений предметов и контуров местности с чёткими очертаниями относительно ближайших пунктов (точек) геодезической основы на незастроенной территории не превышает 0,5 мм.

Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений), расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не превышают 0,4 мм в масштабе плана.

Средняя погрешность в плановом положении скрытых точек подземных сооружений, определенных с помощью трассоискателя, относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съёмочного обоснования не превышает 0,7 мм в масштабе плана.

Средняя погрешность съёмки рельефа и его изображения на инженерно-топографических планах относительно ближайших точек съёмочного обоснования не превышает 1/4 от принятой высоты сечения рельефа.

Предельные расхождения не превышают удвоенных значений средних погрешностей.

Местоположение, характеристики и глубина заложения подземных коммуникаций определены на местности с помощью трассоискателя «Cat&Genny», а также – по указателям и колодцам. Положение подземных и надземных коммуникаций на плане согласовано с представителями служб эксплуатирующих организаций.

Непосредственно в зоне строительства деревьев и кустарников нет, выполнение дендроплана не требуется.

Камеральная обработка полевых данных выполнена на компьютере с помощью программ: «CREDO», «AutoCAD-2007». При камеральной обработке выполнены:

– расчёт координат и высот пунктов съёмочного обоснования;

– расчёт координат и высот пикетов;

– составление ситуационного плана;

– составление схемы планово-высотного съёмочного обоснования;

– составление топографического плана М 1:500 в цифровом виде;

– составление отчёта.

Ситуация и рельеф местности, наземные сооружения, подземные коммуникации отображены на инженерно-топографическом плане своими условными знаками в соответствии с действующими Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., Недра, 1989 и Правилами начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., 1981.

В отчёте представлены:

– обзорная карта М 1:100 000 – 1 лист;

– ситуационный план М 1:5000, картограмма топографо-геодезической изученности, 1 лист;

– схема сгущения опорной геодезической сети GNSS М 1:100000, схема планово-высотного съёмочного обоснования М 1:2000 – 1 лист;

– уведомление о предоставлении геодезических данных (в городской (условной) системе координат г. Уфы);

– каталог координат и высот планово-высотного съёмочного обоснования;

– план участка в М 1:500 – 1 лист;

– лист согласований М 1:500 – 1 лист;

– журнал тахеометрической съёмки в электронной версии;

– абрисный журнал;

– ведомость обследования исходных геодезических пунктов ГГС;

– ведомость уравнивания ГНСС векторов;

– ведомость согласования инженерных коммуникаций;

– акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ от 30.10.2018;

– акт камеральной приёмки завершённых инженерно-геодезических работ (приложение С отчёта) от 01.11.2018.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания

Представлен технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненный 30.12.2018 ООО «УралСибИзыскания» для разработки проектной документации по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» на основании технического задания, утверждённого ООО УК «Старый Кремль» 24.09.2018, в соответствии с программой инженерно-геологических изысканий.

Уровень ответственности – нормальный.

Согласно техническому заданию (Приложение Г) на участке изысканий проектируется строительство поликлиники, тепловых сетей, сетей водоснабжения, канализации, электрических сетей, ТП. Поликлиника: конструктивные особенности – монолитный ж/б каркас с кирпичным заполнением наружных стен, габариты – 105×58 м, намечаемый тип фундамента – плитный или свайный, этажность (высота, м) – 8 (35) с учётом цокольного этажа, наличие подвалов и приямков – да, не ниже уровня фундамента, технологические, предполагаемая глубина заложения фундамента 3,5 м от поверхности земли, наличие мокрых технологических процессов – да, предполагаемые нагрузки на фундамент – на одну сваю 40-50 т, на м² основания плитного фундамента – 30 т; тепловые сети: протяжённость – 90 м, глубина заложения – 1-2 м; сети водоснабжения: протяжённость – 180 м, глубина заложения – 2,0-2,5 м, канализация: протяжённость – 180 м, глубина заложения – 2,0-2,5 м; электрические сети: протяженность – 70 м, глубина заложения – 0,5-1,0 м: ТП фундамент – плитный или свайный, глубина заложения – 1,5 м, с несущими стенами из железобетона, габариты – 10×5 м.

Рельеф имеет уклон в южном направлении в сторону старого русла реки Белой. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 99,4 до 100,7 м БС высот, согласно каталогу координат и высот выработок и точек статического зондирования. На период изысканий (октябрь-декабрь 2018 г.) участок изысканий частично застроен, имеющиеся здания демонтируются.

Виды и объёмы инженерно-геологических работ:

Виды работ	Единица измерения	Объёмы работ	
		намечено программой	выполнено фактически
Рекогносцировочное обследование	км	0,5	0,5
Плановая разбивка и планово-высотная привязка горных выработок и точек статического зондирования грунтов	точки	29	29
Механическое колонковое бурение инженерно-геологических скважин глубиной до 25,0 м диаметром до 160 мм	скв./п.м	1/70,0 21/335,0	1/70,0 21/335,0
Отбор монолитов/образцов грунтов/проб воды	мон./обр./проба	30/10/4	30/10/3
Экспресс–откачка воды из скважины	опыт	1	1
Статическое зондирование грунтов	точка	12	12
Геофизические работы: гамма-каротаж	п.м	70,0	70,0
Лабораторные и камеральные работы			

Работы выполнены на топографической основе М 1:500.

Рекогносцировочное обследование выполнено согласно п.п. 5.4-5.5 СП 11-105-97, ч. I, с целью выявления поверхностных форм проявлений геологических и инженерно-геологических процессов, способных отрицательно повлиять на устойчивость проектируемых сооружений.

Буровые работы проведены согласно п.п. 6.3.5-6.3.7 СП 47.13330.2012, п.п. 5.6, 7.8-7.11, 8.3-8.5 СП 11-105-97, ч. I, для изучения геолого-литологического разреза, условий залегания грунтов, распространения подземных вод, отбора проб грунтов и воды. Бурение скважин произведено буровой установкой УРБ-2А-2 колонковым способом диаметром до 160 мм.

Объём бурения на период октябрь 2018 г. составил 285,0 п.м. В декабре дополнительно

выполнено бурение 5-ти скважин под инженерные сети, общий объём бурения составил 335,0 п.м. В процессе бурения выполнено описание разреза, произведены гидрогеологические работы. Для определения коэффициентов фильтрации водовмещающих пород в скважине № 4 выполнена 1 экспресс-откачка воды из гравия. Уровень воды в скважине замерялся уровнемером УСК-ТЭ-100, дебит в процессе откачки – объёмным методом. Откачки и прокачки велись до стабилизации расхода воды. По завершении откачки, а также прокачек водовмещающих пород, отобраны пробы воды в объёме 1,5-2,0 л на стандартный химический анализ, с определением углекислотной агрессивности. Расчёт коэффициента фильтрации выполнен по формуле Дюпюи. Результат откачки приведен в графическом приложении.

Отбор проб грунта произведён согласно п. 6.3.5 СП 47.13330.2012, в соответствии с ГОСТ 12071-2000. Отобраны образцы грунтов из всех литологических разностей. Отбор из глинистых грунтов произведён грунтоносом задавливаемого типа диаметром 127 мм поинтервально.

После окончания буровых грунтов скважины затампонированы согласно Правилам и требованиям по ликвидационному тампонажу скважин и горных выработок.

Для уточнения геолого-литологического разреза, границ слоёв грунтов и получения исходных данных для расчёта несущей способности свай выполнено статическое зондирование грунтов в 12-ти точках глубиной 17,0-18,8 м, установкой статического зондирования типа ПИКА-19 на базе автомобиля ЗИЛ-131. Диаметр основания зонда – 36 мм, площадь основания зонда – 10 см². Предельные усилия вдавливания зонда – в целом не менее 10 тс, скорость вдавливания зонда – 1,0±0,2 м/мин, вид зондирования – без стабилизации. Глубина зондирования ограничивалась глубиной залегания плотных, непроницаемых для зонда слоев. Данные регистрировались в электронном накопителе. Для обработки полевых материалов статического зондирования использована программа «Геолог 5.0». Журнал статического зондирования приведен в приложении П. Статическое зондирование и камеральная обработка результатов выполнены в соответствии с ГОСТ 19912-2012. Результаты статического зондирования оформлены в виде графиков изменения по глубине значений qc и fs, с вынесением их на инженерно-геологические разрезы и в колонку скважины № 8.

Лабораторные исследования определений физико-механических (ФМС) свойств грунтов в естественном и водонасыщенном состояниях, их коррозионная активность выполнены в грунтовой лаборатории ООО «ГеоСтройИспытания» согласно требованиям ГОСТ 30416-2012 «Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения». Физические свойства грунтов (влажность, плотность, и т.д.) определены согласно ГОСТ 5180-2015 «Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик». Прочность и деформируемость глинистых грунтов определены по ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости» с применением метода компрессионного сжатия по схемам «одной кривой» и «двух кривых» и метода одноплоскостного среза. Набухающие свойства определены согласно ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости» с применением компенсационного метода. Просадочные свойства по ГОСТ 23161-2012 «Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности». Режим сдвиговых испытаний для суглинков полутвердых и тугопластичных – замедленный по схемам консолидированно-дренированного, с доведением общей нагрузки до 0,300 МПа, ступенями по 0,100 МПа, для глин полутвёрдых – замедленный, с доведением общей нагрузки до 0,500 МПа, ступенями по 0,200 МПа, и ускоренный неконсолидированный срез для мягкопластичных, с доведением общей нагрузки до 0,150 МПа, ступенями по 0,050 МПа. Компрессионные испытания выполнены по схеме «одной кривой» и «двух кривых», с доведением нагрузок до 0,300 МПа. Для определения гранулометрического состава песчаных грунтов анализ выполнен ситовым методом, с применением семи сит с размером отверстий от 1 до 10,0 мм в соответствии с ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава».

Лабораторные исследования подземных вод и химический анализ грунтов выполнены в центральной грунтовой лаборатории ГУП «Уралдортранс» РБ ОИЭИ (ЛСМ) согласно требованиям действующих нормативных документов – ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от

коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии», ГОСТ 31954-2012 «Вода питьевая. Методы определения жесткости», СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии» (Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85).

Камеральные работы заключались в анализе, интерпретации и обработке полученных данных, построении инженерно-геологических разрезов с выделением инженерно-геологических элементов по результатам статистической обработки лабораторных данных и данных статического зондирования грунтов, составлении паспорта карстологической скважины № 4, с учётом геофизических данных – каротажной диаграммы по методу ГК, районирования территории по категориям устойчивости относительно карстовых провалов, составлении ведомости и таблиц нормативных и расчётных значений физико-механических свойств грунтов и составлении отчета с соответствующими текстовыми и графическими приложениями. По результатам инженерно-геологических, гидрогеологических и геофизических исследований, с учётом данных рекогносцировочного обследования составлена карта фактического материала, построены колонки скважин и инженерно-геологические разрезы, по результатам экспресс-откачки выполнен расчёт коэффициента фильтрации.

В результате комплекса выполненных инженерно-геологических работ составлен технический отчёт с текстовыми и графическими приложениями в объёме, необходимом и достаточном для принятия проектных решений.

4.1.2.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

В административном отношении участок проектируемого строительства расположен в городском округе город Уфа Республики Башкортостан.

Представлен технический отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях, выполненных ООО «УралСибИзыскания» в 2018 году (01/2018/ЗТ-ИГМ, том 3).

Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в полном объеме откорректирован по выявленным недостаткам и повторно представлен на экспертизу (01/2018/ЗТ-ИГМ, том 3 изм.2).

Изыскания по проектной документации «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская поликлиника № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» выполнены на основании технического задания на производство инженерных изысканий, утвержденного ООО УК «Старый Кремль» в соответствии с программой производства работ (том 3 изм.2, приложение Г, Д).

Согласно техническому заданию на проведение инженерных изысканий на участке изысканий планируется строительство поликлиники, тепловых сетей, сетей водоснабжения, канализации, электрических сетей, ТП.

Гидрометеорологические изыскания выполнены согласно СП 47.13330.2012, СП 33-101-2003, СП 11-103-97. В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий для изучения климатических и гидрологических условий участка строительства выполнен комплекс работ, в том числе:

– рекогносцировочное обследование участка – 1,0 км;
– климатическая характеристика района изысканий – 1 шт.;
– составление схемы и таблиц гидрологической изученности – 1 шт.;
– составление схемы метеорологической изученности – 1 шт.;
– определение площади и уклона водосбора – 1 шт.;
– подбор реки-аналога при отсутствии наблюдений в исследуемом створе – 1 шт.;
– определение расходов весеннего половодья – 1 шт.;
– определение расходов дождевого паводка – 1 шт.;
– описание реки Белой в одном створе – 1 шт.;
– определение расчетных уровней реки Белой – 1 шт.;
– составление программы работ;
– составление технического отчета.

Виды и объемы работ по выполненным инженерно-гидрометеорологическим изысканиям приведены в табл. 2 (том 3 изм.2, стр. 9).

Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям дополнен актами технической приемки завершенных полевых работ (от 10.12.2018) и камеральных работ (от 17.12.2018). Акты представлены в виде текстовых приложений (том 3 изм.2, приложения И, К).

Гидрометеорологические расчеты основаны на обследованиях, измерениях и съемках, выполненных ООО «УралСибИзыскания», а также на фондовых материалах ФГБУ «Башкирское УГМС».

Участок изысканий располагается на левосторонней долине старицы реки Белой и представляет собой техногенно освоенную территорию жилого района Затон Ленинского района г. Уфы, на которой расположены улица Ахметова, улица Летчиков с многоэтажными жилыми домами, школа № 128, аэроклуб, автошкола, линейные коммуникации. Отметки участка изысканий под изыскиваемыми сооружениями – от 98,76 до 104,20 м БС.

В границах участка изысканий постоянные водные объекты (реки, ручьи, озера), а также временные водные объекты (лога, овраги, балки) отсутствуют. Расстояние от участка работ до старого русла реки Белой (старицы реки Белой) составляет 1,5 км, расстояние до русла реки Белой – 5,1 км.

Методические предпосылки расчетов приведены в подр. 6.1. Расчеты основаны на рекомендациях СП 33-101-2003. Морфометрические характеристики водосборов определены по картам масштаба 1:100 000 и вычислены согласно СП 33-101-2003.

Изыскиваемый участок находится на незначительном удалении от старицы р. Белой, ближайший к участку изысканий водопост р. Белая – г. Уфа. Поэтому в соответствии с СП 33-101-2003 расчетные расходы и уровни были определены путем обработки ряда данных водопоста с помощью ПК «Гидрорасчеты». Полученные расчетные уровни были переданы по уклону водной поверхности в расчетный створ, с учетом значительного ряда наблюдений на водопосту р. Белая – г. Уфа (открыт в 1877 г.) и относительной однородности участка русла реки до створа максимального сближения с изыскиваемым объектом.

Максимальные расходы воды весеннего половодья для расчетного створа (створ наибольшего сближения с участком изысканий) определялись методом аналогии согласно СП 33-101-2003. За аналог принят водопост р. Белая – г. Уфа.

Расчет максимального расхода дождевого паводка для створа сближения выполнен с учетом незначительного изменения площади водосбора методом пропорционального переноса данных с водопоста р. Белая – г. Уфа (с учетом результатов наблюдений) в расчетный створ.

Климатическая характеристика участка изысканий приведена в подр. 2.3. Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» в соответствии с районированием территории страны по условиям для строительства участок находится в районе IВ.

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» район изысканий находится: по снеговым нагрузкам (по весу снегового покрова) – в V районе; по давлению ветра – во II районе; по толщине стенки гололеда на высоте 10 м – в III районе.

Климатическая характеристика участка изысканий приводится по метеостанции «Уфа», расположенной в 10 км от участка изысканий, что допускается п. 2.1 СП 131.13330.2012. На метеостанции «Уфа» ведутся наблюдения по следующим параметрам: атмосферные явления, облачность, атмосферное давление, снежный покров, температура воздуха, атмосферные осадки, влажность воздуха и ветер.

Климат рассматриваемой территории – умеренно континентальный, среднеувлажненный, с холодной продолжительной зимой, сравнительно коротким летом, с ранними осенними и поздними весенними заморозками. Среднемесячная температура воздуха по метеостанции «Уфа» составляет +3,4°С. Абсолютная минимальная температура по данным метеостанции – минус 49°С (январь). Абсолютная максимальная температура составляет +38°С (июль).

На рассматриваемой территории возможны опасные гидрометеорологические процессы и явления: ураганные ветры, ливневые дожди, гололед, снежные заносы, а также опасные атмосферные явления: туман, метели, грозы, град. Характеристика опасных метеорологических явлений и процессов приведена в подр. 2.5.

Гидрометеорологическая изученность участка изысканий приведена в подр. 3. Гидроме-

теорологическая обстановка в районе проведения инженерных изысканий по отдельным компонентам природной среды изучается подразделениями ФГБУ «Башкирское УГМС». Гидрологический район: 6. Река Белая является изученным водотоком и принадлежит к бассейну реки Камы. Ближайший водопост – р. Белая – г. Уфа. Расстояние от водопоста до расчетного створа (створ наибольшего сближения с участком изысканий) – 8 км.

Информация о ближайших постах БашУГМС в районе изысканий приведена в таблице 23 (том 3 изм.2, стр. 36). Ближайшие к участку изысканий действующие водопосты: р. Белая – г. Уфа (открыт в 1877 г.) и р. Дема – с. Бочкарево (открыт в 1946 г.), где осуществляются наблюдения за уровнем и стоком воды.

Гидрографическое описание реки Белой приведено в подр. 5. Река Белая согласно ГОСТ 19179-73 относится к большим рекам, имеет ценное рыбохозяйственное значение.

Общая длина реки Белой – 1430 км, площадь водосбора – 142000 км², залесенность бассейна – 53%. Основные расчетные характеристики реки Белой к расчетному створу (створу наибольшего сближения с участком изысканий): площадь водосбора – 112828 км²; длина водотока – 960 км (от истока); уклон водной поверхности при РУВВ – 0,06 промилле.

Ширина русла по урезам (на период изысканий): реки Белой в створе впадения старицы реки Белой – 330 м; старицы реки Белой в расчетном створе (створе наибольшего сближения с участком изысканий) – 198 м (первое старичное русло) и 134 м (второе старичное русло). Ширина поймы реки Белой составляет около 8 км, в том числе левобережной – до 6 км, правобережной – до 2 км.

По фондовым данным максимальный наблюденный уровень воды в створе водопоста р. Белая – г. Уфа в период весеннего половодья составил 92,88 м БС (уровень – 1147 см над нулем графика в/поста). Эмпирическая обеспеченность данного уровня воды на настоящий момент составляет 0,7%.

В течение последних 50 лет (по данным наблюдений за период 1961-2012 г.г.), после постройки Павловского водохранилища, самое высокое половодье наблюдалось в 1979 г. (11 мая), в период которого максимальный уровень в створе водомерного поста был зафиксирован на отметке 91,28 м БС. По фондовым материалам изысканий, где была представлена информация ГУ «Башкирское УГМС», за период наблюдений 1887-2012 гг., уровень 1% обеспеченности реки Белой в створе водопоста г. Уфа составляет 92,30 м БС.

Максимальные расчетные расходы весеннего половодья и соответствующие им уровни реки Белой в расчетном створе (створ наибольшего сближения с участком изысканий)* приведены в табл. 24 (том 3 изм.2, стр. 41).

	1%	2%	3%	5%	10%
Уровни воды (м БС)	91,82	91,43	91,20	90,92	90,44
Расходы воды (м³/сек)	15570	14216	12862	11733	10064

*расстояние от водопоста р. Белая – г. Уфа до расчетного створа (створ наибольшего сближения с участком изысканий) – 8 км; уклон водной поверхности при передаче во время РУВВ принят – 0,06 промилле (0,06 м высоты на 1 км длины); перепад высот при РУВВ составит – 0,48 м).

Максимальные расчетные расходы дождевых паводков реки Белой в расчетном створе (створ наибольшего сближения с участком изысканий)* приведены в табл. 25 (том 3 изм.2, стр. 41).

	1%	2%	3%	5%	10%
Расходы воды (м³/сек)	3734	3436	3136	2843	2415

*в ходе обработки данных с водомерного поста р. Белая – г. Уфа было подтверждено, что дождевые расчетные расходы значительно меньше равнообеспеченных весенних и, как следствие, не будут для изыскиваемого сооружения лимитирующими, по данной причине уровень

дождевых паводков в текущем отчете не приведен.

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 19.12.2002 № 1800-р река Белая на протяжении 534 км от устья реки Сим до устья реки Камы включена в перечень водных путей, отнесенных к федеральной собственности.

Выше участка изысканий р. Белую пересекают три мостовых перехода: автодорожные Оренбургские МП (в районе водопоста), железнодорожный МП (в 3,25 км ниже по течению водопоста), автодорожные Затонские МП (в 12,5 км ниже по течению водопоста), которые имеют судоходные пролеты шириной в пределах от 80 до 140 м.

Информация о подпоре от существующих и проектируемых сооружений на реке Белой в расчетном створе (створ наибольшего сближения с участком изысканий) приведена в подр. 6.5. В створе сближения с рекой Белой, по фондовым данным*, с учетом стеснения живого сечения потока намытой территорией и влияния существующего мостового перехода через реку Белую (Затонский автодорожный мост) при прохождении половодья, рекомендуется принять высоту подпора – 0,4 м над расчетным уровнем высоких вод (РУВВ).

*по отчету института по изысканиям и проектированию мостовых переходов «Гипротрансмост» (1534-гр, г. Москва, 2010 г.) для объекта «I очередь инженерной подготовки территории южной части жилого района «Затон-Восточный» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

Информация о ветровом волнении на реке Белой в створе наибольшего сближения с участком изысканий приедена в подр. 6.6. Участок изысканий со всех сторон ограничен существующими и строящимися строениями жилого района «Затон» ГО г. Уфа РБ (улицы Ахметова, Летчиков и прилегающая территория). Рекомендуется для проектного сооружения принять высоту ветро-волновых явлений – 0,15-0,20 м.

Возможность влияния реки Белой на изыскиваемые сооружения приведена в подр. 6.7. Минимальная отметка участка изысканий под изыскиваемыми сооружениями – 98,76 м БС. Максимальный подъем уровня реки Белой 1% вероятности превышения в створе максимального сближения с участком изысканий составляет 91,82 м БС; с учетом ветро-волнового нагона (0,2 м) и подпора от Затонского мостового перехода через реку Белую (0,4 м) – 92,42 м БС.

Изыскиваемый участок располагается выше зоны затопления талыми водами реки Белой, учитывая, что минимальная отметка участка изысканий под изыскиваемыми сооружениями 98,76 м БС > 92,42 м БС отметки РУВВ 1% реки Белой в створе участка изысканий (с учетом ветро-волновых явлений и подпора от Затонского мостового перехода).

По результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий оформлен раздел «Заключение» (том 3 изм.2, стр. 54-57). Заключение отчета содержит основные выводы по выполненным изысканиям.

В графической части отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям представлены:

– ситуационный план участка изысканий (приложение 1);

– гидрометеорологическая изученность участка изысканий (приложение 2);

– план М 1:500 (приложение 3).

4.1.2.4. Инженерно-экологические изыскания

На участке изысканий проектируется строительство поликлиники, тепловых сетей, сетей водоснабжения и канализации, электрических сетей, ТП. Вид строительства – новое, уровень ответственности – нормальный.

Виды и объемы работ, намеченных программой и выполненных фактически, приведены в табл. 1.2, в табл. 1.3 (в т.ч. рекогносцировочное обследование, маршрутные наблюдения, отбор проб почв (грунтов), воды, атмосферного воздуха, радиационное обследование, оценка уровней шума, вибрации, электромагнитного излучения, инфразвука, лабораторные работы).

Представлено письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) от 11.05.2018 № 12-47/12811 с информацией о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения в Республике Башкортостан. Испрашиваемый участок расположен вне территорий ООПТ федерального значения.

Согласно заключению Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 05.10.2018 № 12/11880 в пределах проектируемого объекта особо охраняемые природные территории республиканского значения не имеются.

Представлено письмо Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа от 04.10.2018 № 7-7567/ПР об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения на участке проведения изысканий.

Представлена справка Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 12.10.2018 № 07/12198, согласно которой по данным республиканского кадастра отходов производства и потребления на исследуемой территории отсутствуют полигоны и свалки твердых коммунальных отходов.

Представлено письмо Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 24.09.2018 № 06/11404, согласно которому министерство информацией о границах санитарной охраны, утвержденных до 2012 года, не располагает; на территории объекта зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения министерством не утверждались, в министерство не поступали материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны.

Представлено письмо Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 05.10.2018 № 12/11881 со сведениями по видам, обитающим на территории Уфимского района РБ, занесенным в Красную книгу Республики Башкортостан, в т.ч. растения, папоротниковые, печеночники, мхи, грибы, животные; согласно письму информацией о наличии видов, в том числе занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в районе изысканий, министерство не располагает.

Представлено письмо Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 24.10.2018 № 03-07/4163, согласно которому на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации; согласно письму сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), управление не располагает.

Согласно письму МУП «Уфаводоканал» городского округа город Уфа от 05.10.2018 № 13-24/512 на участке инженерно-экологических изысканий отсутствуют источники водоснабжения города Уфы и водопроводные сооружения, находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Уфаводоканал», участок расположен вне зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Уфы.

Представлено письмо ГБУ Уфимская городская ветеринарная станция РБ от 08.10.2018 № 717 об отсутствии в пределах участка работ и в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от проектируемой площадки скотомогильников, биотермических ям и других захоронений трупов животных.

Представлено письмо Отдела водных ресурсов по Республике Башкортостан Камского БВУ от 14.12.2018 № 02/1532, согласно которому по данным государственной статистической отчетности об использовании воды по форме 2-ТП (водхоз) за 2017 год в районе проектируемого объекта поверхностные питьевые водозаборы отсутствуют, отдел водных ресурсов по РБ не располагает информацией об утвержденных зонах санитарной охраны водозаборов.

Представлено письмо Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) от 07.12.2018 № РБ-ПФО-08-00-08/3040, согласно которому при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в границах населенных пунктов, получение заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком застройки, разрешений на осуществление застройки не требуется.

Представлена справка Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 05.02.2019 № 08/1513, согласно которой на испрашиваемом земельном участке месторождения общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) и дей-

ствующие лицензии на ОПИ по состоянию на 04.02.2019 не зарегистрированы.

Климатические характеристики приведены по данным для метеостанции Уфа на основании СП 131.13330.2012.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к левосторонней надпойменной террасе реки Белой, от участка работ до старого русла реки Белой – 1,5 км, до самой реки – 5,1 км, река протекает южнее участка работ. На участке изысканий отсутствуют водные объекты, участок намечаемого строительства расположен вне водоохранных зон и прибрежно-защитных полос водных объектов.

Почвенно-растительный слой распространен мощностью от 0,2 до 0,5 м.

Водоносный горизонт вскрыт всеми скважинами на глубинах 1,8-6,0 м, установившийся уровень грунтовых вод зафиксирован на тех же отметках. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, возможных утечек из водонесущих коммуникаций, разгрузка происходит в местную эрозионную сеть в реку Белую, находящуюся за пределами площадки изысканий.

В ходе рекогносцировочного маршрутного обследования на участке проектируемого строительства и в непосредственной близости свалки, полигоны твердых бытовых отходов, отстойники, нефтехранилища и другие потенциальные источники загрязнения не обнаружены, визуальные признаки загрязнения отсутствуют.

Представлено письмо ФГБУ «Башкирское УГМС» от 18.10.2018 № 1-18-3648 с данными по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в воздухе; данные приняты по периоду наблюдения 2011-2015 г.г., действительны – до 01.01.2021; значения фоновых концентраций по диоксиду серы, углерода оксиду, азота диоксиду, азота оксиду не превышают ПДК населенных мест.

Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-293 количественного химического анализа проб атмосферного воздуха; протокол ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 18.12.2018 № ПР960 лабораторных испытаний проб атмосферного воздуха; по результатам исследований концентрации углерода оксида, азота диоксида, оксида азота и серы диоксида не превышают ПДК населенных мест (ГН 2.1.6.3492-17).

Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-292 количественного химического анализа проб воды природной подземной (скважины 4, 10), протокол ООО НИИ БЖД от 04.04.2019 № 03-19-04 количественного химического анализа пробы воды природной подземной.

По результатам проведенных лабораторных исследований в пробах не установлено превышение допустимых концентраций по определяемым загрязняющим веществам; в районе изысканий согласно критериям оценки степени загрязнения подземных вод в зоне влияния хозяйственных объектов (табл. 4.4 СП 11-102-97) участок оценен как «относительно удовлетворительная ситуация».

Проектируемые объекты располагаются на территории II категории защищенности подземных вод.

Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-291 количественного химического анализа проб почв (грунтов), протоколы ФГБУ «Россельхозцентр» филиал по Республике Башкортостан от 06.03.2019 № 12-19, № 13-19, № 14-19, № 15-19 испытаний проб почв на микробиологические и паразитологические показатели, протокол ООО НИИ БЖД от 04.04.2019 № 03-19-03 количественного химического анализа проб почв (грунтов) на химические показатели.

В отобранных пробах значение водородного показателя меняется в пределах 6,5-7,4 (среда кислая, слабощелочная).

Согласно представленному протоколу содержание нефтепродуктов в пробах изменяется от 76±19 до 368±92 мг/кг, что соответствует допустимому уровню (содержание нефтепродуктов менее 1000 мг/кг).

Содержание бенз/а/пирена в отобранных пробах не превышает допустимого значения

(0,02 мг/кг).

По результатам исследований в пробах превышения по содержанию определяемых показателей (медь, цинк, никель, свинец, кадмий, ртуть, мышьяк) не установлены; значение суммарного показателя химического загрязнения Zc не превышает 16 (Zc<16), комплексная категория загрязнения почв (грунтов) тяжелыми металлами и мышьяком – допустимая, рекомендации по использованию – использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

По результатам испытаний в пробах индекс БГКП – менее 1, индекс энтерококков – менее 1, патогенные энтеробактерии – не обнаружены, яйца гельминтов – не обнаружены; в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1287-03 категория загрязнения - чистая.

Представлен протокол ООО «УфаСтройизыскания» от 15.10.2018 № 33-Р измерений величины радиологических показателей участка под застройку (МЭД, ППР).

Согласно протоколу среднее значение мощности дозы гамма-излучения составляет 0,102±0,063 мкЗв/ч, минимальное - 0,07±0,05 мкЗв/ч, максимальное - 0,13±0,10 мкЗв/ч; согласно протоколу среднее значение плотности потока радона с поверхности почвы составляет 48,1±8,1 мБк/(м²с), минимальное - 34±8 мБк/(м²с), максимальное - 69±9 мБк/(м²с).

Максимальное значение плотности потока радона с поверхности почвы с учетом погрешности (R+ΔR) составляет 78 мБк/(м²с); точки измерений, в которых значения ППР с учетом погрешности измерений, превышают уровень 80 мБк/(м²с), отсутствуют.

Согласно результатам измерений по показателю «мощность дозы гамма-излучения» участок намечаемого строительства соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов, средняя по участку застройки плотность потока радона не превышает уровень 80 мБк/(м²с), являющийся контрольным для участков под строительство зданий и сооружений жилого и общественного назначения.

Класс противорадоновой защиты - I, защита обеспечивается за счет нормативной вентиляции помещений.

Представлен протокол ООО «УфаСтройизыскания» от 05.03.2019 № 57-Р измерений величины радиологических показателей участка под застройку (мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения), согласно которому поверхностные радиационные аномалии на территории не обнаружены, максимальное значение мощности дозы гамма-излучения составляет 0,14±0,04 мкЗв/ч, что не превышает допустимое значение (0,3 мкЗв/ч).

Представлен протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-294 инструментальных замеров уровня шума, согласно которому уровни звука и эквивалентные уровни звука в точках замера изменяются от 40,7 до 46,8 дБа, максимальные – от 50,1 до 55,3 дБа, что не превышает установленные уровни согласно требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

Представлен протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-295 инструментальных замеров уровня вибрации, согласно которому определены уровни виброускорения, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, корректированные и эквивалентные корректированные значения и их уровни, дБ, в точках измерений варьируют в пределах 51,1-65,2 дБ, что соответствует требованиям СанПиН 2.2.4/2.1.8.566-96.

Представлен протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-296 инструментальных замеров электромагнитного излучения промышленной частоты 50 Гц, согласно которому в точках замера напряженность электрического поля, кВ/м, изменяется от 0,30 до 0,85 кВ/м (при ПДУ – 5 кВ/м), индукция магнитного поля, мкТл, изменяется от 0,23 до 1,99 мкТл (при ПДУ – 20 мкТл).

Представлен протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-297 инструментальных замеров уровня инфразвука, согласно которому общий уровень звукового давления, дБ Лин, варьирует от 67,9 до 74,7 дБ Лин, что не противоречит требованиям СН 2.2.4/2.1.8.586-96.

Представлен протокол ООО «УфаСтройизыскания» от 05.03.2019 № 40-Ш измерений шума на участке под застройку, согласно которому эквивалентные уровни звука в точках замера изменяются от 47 до 51 дБа, максимальные – от 59 до 64 дБа, что не превышает установленные уровни согласно требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды приведен в подр. 8, рекомендации и предложения – в подр. 9, выводы по выполненным изысканиям приведены в заключительной части.

В составе отчета представлены обзорная карта (М 1:100000), карта фактического материала (01/2018/ЗТ-ИЭЛ.ГЧ, М 1:500), карта потоков радона (01/2018/ЗТ-ИЭЛ.ГЧ, М 1:500), почвенная карта (01/2018/ЗТ-ИЭЛ.ГЧ, М 1:500), ландшафтная карта (01/2018/ЗТ-ИЭЛ.ГЧ, М 1:500).

Представлены аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.21АУ19 для испытательной лаборатории ООО Лабораторный Центр «Эконорм», аттестат аккредитации испытательной лаборатории (центра) № РОСС RU.0001.21АТ24 для испытательной лаборатории ООО «УфаСтройизыскания», аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.510049 ООО НИИ БЖД, Свидетельство Росс RU ДС 1.6.1.002 филиала ФГБУ «Россельхознадзор» по Республике Башкортостан, аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.510408 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан».

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания

По п.п. 1÷10 повторно представлен (загрузка 10.12.2018) откорректированный по выявленным недостаткам технический отчёт по результатам инженерных изысканий ООО «УралСибИзыскания». Инженерно-геодезические изыскания от 01.11.2018 (01/2018/ЗТ-ИГД, том 1, с изм.). Акт камеральной приёмки завершённых инженерно-геодезических работ (приложение С отчёта) от 01.11.2018.

1. Указаны дата утверждения и согласования задания на производство инженерно-геодезических изысканий (приложение к договору № 01/2018/ЗТ от 24.09.2018).

2. На плане к техническому заданию указана улица Летчиков, дополнены условные обозначения участка и границ съёмки и подпись главного инженера проекта.

3. В программе указана дата согласования ООО УК «Старый Кремль».

4. В акте камеральной приёмки завершённых инженерно-геодезических работ (приложение С отчёта) указана дата приёмки (подписания) – 01.11.2018.

5. В колонтитулах текстовой части отчёта и программы по инженерно-геодезическим изысканиям и в основной надписи чертежей указаны даты подписания отчёта (согласно акту технической приёмки завершённых работ) – 01.11.2018.

6. Во введении отчёта указана дата выполнения работ – сентябрь-ноябрь 2018, согласования выполнены в ноябре 2018.

7. В каталоге координат и высот планово-высотного съёмочного обоснования указаны системы высот и координат.

8. Приложения отчёта подписаны составителями.

9. На инженерно-топографическом плане указаны характеристики инженерных коммуникаций.

10. В описательной (и графической) части уточнён характер понижения (глубиной около 1 м, с отметкой 99,09 м) в западной части участка, у границ ограждения – выемка грунта, а рядом – навал грунта.

4.1.3.2. Инженерно-геологические изыскания

По п.п. 1÷10 повторно представлены (загрузка 18.03.2019) и рассмотрены: сопроводительное письмо (исх. № 088 от 18.03.2019) ООО «Управляющая компания «Старый Кремль» с откорректированным по выявленным недостаткам отчётом по инженерно-геологическим изысканиям по заказу № 01/2018/ЗТ-ИГЛ2017-УСИ-ИГЛ, том 2, с изм. от 18.03.19.pdf.

1. Указаны даты подписания технического задания и программы на инженерно-геологические изыскания, графическое приложение к техническому заданию, подписанное главным инженером проекта. Представлено графическое приложение к программе работ.

2. В программе и в отчёте (в том числе, в лабораторных паспортах) представлено обоснование и методика выполнения лабораторных работ действующими нормативно-техническими документами.

3, 5. Представлена схема и дополнены данные по инженерно-геологической изученности. Внесены изменения в главу 1 «Инженерно-геологическая изученность» и в главу 6 «Геологические и инженерно-геологические процессы». Территория не спланирована, данная площадка является пустырем, сверху вскрыты почвенно-растительные грунты. Представлены сведения по районированию прилегающих площадок. Согласно выполненному ранее районированию по категориям устойчивости относительно карстовых провалов прилегающие участки [22-28] отнесены к V (относительно устойчивой) категории устойчивости относительно карстовых провалов. По материалам архивных изысканий, выполненных ЗАО «ЗапУралТИСИЗ» [28], непосредственно участок проектирования отнесён к V (относительно устойчивой) категории устойчивости относительно карстовых провалов, удаление от ближайшей карстово-суффозионной воронки – 530 м на юго-восток от участка. Дополнительно представлены в отчёте рекомендации согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования «Проектирование зданий и сооружений на закарстованных территориях Республики Башкортостан», утвержденных постановлением Правительства РБ от 17.11.2014 № 514. Проектирование и строительство на территории, отнесённой к V (относительно устойчивой) категории устойчивости относительно карстовых провалов для объектов нормального уровня ответственности, рекомендуются с применением профилактических мероприятий противокарстовой защиты.

4. Уточнена характеристика площадки поликлиники по характеру подтопления. Подземные воды фактически были вскрыты в октябре 2018 г. на глубине 1,8-2,4 м, на абс. отм. 94,0-98,7 м БС высот. Согласно СП 11-105-97, ч. II, прил. И СП 22.13330.2016, п. 5.4.8, большая часть площадки отнесена к постоянно подтопленной в естественных условиях – I-А-1, – это часть площадки в районе скважин №№ 4, 6, 8, 9, 14, участки, где глубина установившегося уровня подземных вод составляет 3,2-4,0 м, отнесены к сезонно (ежегодно) подтапливаемым – I-А-2. При проектировании и строительстве заглубленных помещений необходимо предусмотреть защитные мероприятия от затопления. Отметка максимального прогнозируемого уровня подземных вод – 96,0-100,2 м БС высот указана в ПЗ отчёта и на разрезах.

6. Дополнительно представлены в заключении отчёта таблица рекомендуемых расчётных значений ФМС грунтов.

Исходя из геолого-литологического строения, гидрогеологических условий и физико-механических свойств грунтов в активной зоне сооружения, согласно ГОСТ 20522-2012, выделены 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- ИГЭ-1 – суглинок тугопластичный ненабухающий непросадочный;
- ИГЭ-2 – суглинок мягкопластичный;
- ИГЭ-3 – глина полутвёрдая ненабухающая непросадочная;
- ИГЭ-4 – гравийный грунт неоднородный.

Выполнены определения характеристик грунтов ФМС при водонасыщении (ИГЭ-2 – суглинок мягкопластичный ненабухающий непросадочный).

Представлены уточнённые характеристики ФМС грунтов при водонасыщении, с учётом данных статического зондирования грунтов.

Наименование показателей	Ед. изм.	ИГЭ-1	ИГЭ-2	ИГЭ-3
Плотность природная	г/см³	1,96	1,85	1,98
Угол внутреннего трения при природной влажности/при водонасыщении	град.	19/15	15/-	19/17
Удельное сцепление при природной влажности/при водонасыщении	МПа	0,021/0,019	0,013/0,009	0,048/0,045
Модуль деформации при природной влажности/при водонасыщении	МПа	14/14	7/6	23/21

Расчётное сопротивление (Ro) для грунтов ИГЭ-4 рекомендовано принять 0,5 МПа, как для гравийных грунтов с песчаным заполнителем.

Внесены изменения в отчёт (01/2018/ЗТ-ИГЛ.ТЧ, гл. 3. Заключение, текстовые приложе-

ния Ж, И, К, Ф, стр. 21, 23, 24, 25, 38, 39, 74-77, 82, 84, 86, 91, 147).

7. Указаны ссылки по данным сейсмичности района по карте А ОСР-2015, СП 14.13330.2011 для объектов нормального уровня ответственности.

8. В каталоге координат и высот выработок (приложение С) указаны: местоположение объекта, метод получения координат и высот, система координат, диаметры скважин и точек зондирования, дата составления каталога.

9. В графической части отчёта, на карте фактического материала дополнена экспликация проектируемых сооружений, указаны инженерные сети, в основной надписи чертежей указана дата подписания. Увязан разрез со скв. № 8 через площадку котельной. На разрезах указана водонасыщенность прослоев и линз песка.

10. Дополнительно представлен акт приёмки завершённых инженерно-геологических работ от 10.12.2018. В колонтитулах отчёта указаны даты подписания отчёта – 30.12.2018. Внесённые изменения в подраздел «Инженерно-геологические изыскания» отражены в таблице регистрации изменений.

4.1.3.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

1-20. Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в полном объеме откорректирован по выявленным недостаткам и повторно представлен на экспертизу (01/2018/ЗТ-ИГМ, том 3 изм.1).

21. Откорректирован по выявленным недостаткам подр. 2.5 «Характеристика опасных метеорологических явлений и процессов» (01/2018/ЗТ-ИГМ, том 3 изм.1, стр. 33-34).

22. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям дополнен актами технической приемки завершенных полевых работ (от 10.12.2018) и камеральных работ (от 17.12.2018). Акты представлены в виде текстовых приложений (01/2018/ЗТ-ИГМ, том 3 изм.2, приложения И, К).

4.1.3.4. Инженерно-экологические изыскания

1. Представлен технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных на участке намечаемого строительства с учетом площадей освоения (01/2018/ЗТ-ИЭЛ).

1.1. Представлены информационно-удостоверяющий лист, выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 04.03.2019 № 1439/2019 ООО «УралСибИзыскания».

Сканирование копий документов в отчете выполнено с оригиналов.

1.2. Представлены письмо Отдела водных ресурсов по Республике Башкортостан Камского БВУ от 14.12.2018 № 02/1532, письмо Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) от 07.12.2018 № РБ-ПФО-08-00-08/3040, справка Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан (Минэкологии РБ) от 05.02.2019 № 08/1513.

1.3. Техническое задание на проведение инженерно-экологических изысканий по объекту, дополнение к техническому заданию на проведение инженерно-экологических изысканий утверждены ООО УК «Старый Кремль», согласованы ООО «УралСибИзыскания».

Программа инженерно-экологических изысканий, дополнение 1 к программе инженерно-экологических изысканий по объекту утверждены ООО «УралСибИзыскания», согласованы ООО УК «Старый Кремль».

1.4. Представлена карта фактического материала (01/2018/ЗТ-ИЭЛ.ГЧ, М 1:500) с указанием границ освоения и изысканий, точек отбора проб атмосферного воздуха, замеров физического воздействия, мест отбора проб почв (грунтов), радиационных исследований.

Отбор проб и исследования выполнены с учетом площадей освоения.

1.5. В отчет по инженерно-экологическим изысканиям внесены изменения и дополнения.

1.5.1. В подр. «Введение» исключены ссылки на приборы, оборудование, средства измерений, сроки поверки которых на момент выполнения работ истекли; виды и объемы работ, намеченных по программе и выполненных фактически, представлены в табл. 1.2.

1.5.2. Представлены письмо ФГБУ «Башкирское УГМС» от 18.10.2018 № 1-18-3648 с данными по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в воздухе; протокол ООО Лабора-

торный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-293, протокол ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 18.12.2018 № ПР960.

Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-294 инструментальных замеров уровня шума, протокол ООО «УфаСтройизыскания» от 05.03.2019 № 40-Ш измерений шума на участке под застройку.

1.5.3. Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-292, протокол ООО НИИ БЖД от 04.04.2019 № 03-19-04 количественного химического анализа проб воды природной подземной.

1.5.4. Представлены протокол ООО Лабораторный Центр «Эконорм» от 14.09.2018 № 05-291, протоколы ФГБУ «Россельхозцентр» филиал по Республике Башкортостан от 06.03.2019 № 12-19, № 13-19, № 14-19, № 15-19, протокол ООО НИИ БЖД от 04.04.2019 № 03-19-03 количественного химического анализа проб почв (грунтов).

1.5.5. Представлен протокол ООО «УфаСтройизыскания» от 05.03.2019 № 57-Р измерений величины радиологических показателей участка под застройку (мощность амбиентного эквивалента дозы гамма-излучения).

1.5.6. Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды приведен в подр. 8, рекомендации и предложения – в подр. 9, выводы по выполненным изысканиям приведены в заключительной части.

1.5.7. В составе отчета представлены обзорная карта, карта фактического материала, карта потоков радона, почвенная карта, ландшафтная карта.

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1 «Пояснительная записка»			
1	04/2018-166-ПЗ	Пояснительная записка	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»			
2	04/2018-166-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 3 «Архитектурные решения»			
3	04/2018-166-АР	Архитектурные решения	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»			
4	04/2018-166-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»			
Подраздел «Система электроснабжения»			
5.1.1	04/2018-166-ИОС1.1	Пояснительная записка	ООО «ТЭС»
5.1.2	04/2018-166-ИОС1.2	Внутреннее электроосвещение (ЭО)	ООО «ТЭС»
5.1.3	04/2018-166-ИОС1.3	Силовое электрооборудование (ЭМ)	ООО «ТЭС»
5.1.4	04/2018-166-ИОС1.4	Наружные сети электроосвещения и электроснабжения (ЭН, ЭС), молниезащита (МЗ)	ООО «ТЭС»

Подраздел «Система водоснабжения»			
5.2	04/2018-166-ИОС2	Система водоснабжения	ООО УК «Старый Кремль»
Подраздел «Система водоотведения»			
5.3	04/2018-166-ИОС3	Система водоотведения	ООО УК «Старый Кремль»
Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»			
5.4.1	04/2018-166-ИОС4.1	Отопление (ОВ1)	ООО УК «Старый Кремль»
5.4.2	04/2018-166-ИОС4.2	Вентиляция и кондиционирование воздуха. Теплоснабжение и холодоснабжение (ОВ2)	ООО «Технология климата»
5.4.3	04/2018-166-ИОС4.3	Тепловые сети (ТС)	ООО УК «Старый Кремль»
5.4.4	04/2018-166-ИОС4.4	Тепломеханические решения (ТМ)	ООО УК «Старый Кремль»
Подраздел «Сети связи»			
5.5.1	04/2018-166-ИОС5.1	Сети связи (СС)	ООО «ТЭС»
5.5.2	04/2018-166-ИОС5.2	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС). Автоматизация инженерных систем (АОВ, АВК, АТМ). Система автоматического газового пожаротушения (АГПТ)	ООО «ТЭС»
5.5.3	04/2018-166-ИОС5.3	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	ООО «ТЭС»
5.5.4	04/2018-166-ИОС5.4	Система внутреннего и наружного видеонаблюдения (ТСОН)	ООО «ТЭС»
5.5.5	04/2018-166-ИОС5.5	Система контроля и управления доступом, система охранной и тревожной сигнализации (СКУД, СОТС)	ООО «ТЭС»
5.5.6	04/2018-166-ИОС5.6	Система электронной очереди (СЭО)	ООО «ТЭС»
5.5.7	04/2018-166-ИОС5.7	Наружные сети связи (НСС)	ООО «ТЭС»
5.5.8	04/2018-166-ИОС5.8	Автоматизация тепломеханических решений	ООО «ТЭС»
Подраздел «Технологические решения»			
5.6.1	04/2018-166-ИОС7.1	Технологические решения. Спецификация оборудования	ООО УК «Старый Кремль»
5.6.2	04/2018-166-ИОС7.2	Радиационная безопасность	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3	04/2018-166-ИОС7.3	Комплекс чистых помещений	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3 Книга 1	04/2018-166-ИОС7.3-КЧП.ПЗ	Пояснительная записка	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3 Книга 2	04/2018-166-ИОС7.3-КЧП.КМ	Конструкции металлические	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3 Книга 3	04/2018-166-ИОС7.3-КЧП.ЭМ	Электроснабжение	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3	04/2018-166-	Электроосвещение	ООО ПСК «Анали-

Книга 4	ИОС7.3-КЧП.ЭО		тика»
5.6.3 Книга 5	04/2018-166-ИОС7.3-КЧП.ОВ	Система вентиляции	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.3 Книга 6	04/2018-166-ИОС7.3-КЧП.АОВ	Автоматизация систем вентиляции	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.4	04/2018-166-ИОС7.4	Система медицинского газоснабжения	ООО ПСК «Аналитика»
5.6.5	04/2018-166-ИОС7.5	Наружные сети медицинского газоснабжения	ООО ПСК «Аналитика»
Раздел 6 «Проект организации строительства»			
6	04/2018-166-ПОС	Проект организации строительства	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»			
7	04/2018-166-ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»			
8	04/2018-166-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»			
9	04/2018-166-МПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ТЭС»
Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»			
10	04/2018-166-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»			
10.1	04/2018-177-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	ООО УК «Старый Кремль»
Раздел 12. «Иная документация, в случаях, предусмотренных федеральными законами»			
12	04/2018-166-ТБЭО	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ООО УК «Старый Кремль»

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.2.1. Раздел «Пояснительная записка»

В пояснительной записке приведены сведения об исходных данных, условиях подготовки проектной документации и проектных решениях по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО город Уфа в микрорайоне «Затон».

В текстовой части указаны:

– реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации;

– исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства;

– сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства;

– сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;

– сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства;

– технико-экономические показатели по зданию и планировочной организации земельного участка;

– данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационного состава, числе рабочих мест и другие данные, характеризующие объект капитального строительства;

– сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.

В составе пояснительной записки представлены основные документы для разработки проектной документации:

– задание на выполнение комплекса проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», ул. Летчиков, севернее жилого дома № 4/4» утверждённое ГКУ УКС РБ (приложение № 1 дополнительного соглашения № 1 от 20.02.2019 к государственному контракту от 17.09.2018 № 04/2018-166);

– медико-технологическое задание на строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утверждённое Министерством здравоохранения Республики Башкортостан от 19.03.2018;

– градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-106, на площадь 9760,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 20.02.2019;

– градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-116, на площадь 148,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 26.02.2019;

– градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-117, на площадь 149,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 26.02.2019;

– градостроительный план земельного участка № RU 03308000-19-129, на площадь 2508,0 м², подготовленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27.02.2019;

– программа на проектирование и на строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утверждённая Министерством здравоохранения Республики Башкортостан от 19.03.2018;

– договор от 27.06.2018 № 216БСП-18 безвозмездного пользования земельным участком, земельный участок с кадастровым номером 02:55:051401:1022 площадью 4263,0 м² согласно кадастровому паспорту от 25.04.2018 № 02/18/1-557092;

– технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

Представлены выписки из реестра членов СРО о допуске ООО «Управляющая компания «Старый Кремль», ООО ПСК «Аналитика», ООО «Технология климата», ООО «ТЭС» и ООО «УралСибИзыскания» к работам по подготовке проектной и изыскательской документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приведены идентификационные признаки объекта капитального строительства, технико-экономические показатели по зданию и планировочной организации земельного участка.

Дано заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими

требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

4.2.2.2. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»

Участок проектирования расположен в Ленинском районе г. Уфы в микрорайоне «Затон», в квартале, ограниченном улицами Летчиков, Ахметова и Полковника Меликова, севернее жилого дома № 4/4 по ул. Летчиков.

Разбивка проектируемого здания поликлиники производится в углублении квартала между ул. Летчиков и ул. Ахметова, предполагает снос существующего здания ТП 7532. Рельеф площадки – спокойный, с незначительным уклоном на запад, абсолютные отметки высот поверхности колеблются от 100,00 до 100,89 м БС.

Для нужд инженерного обеспечения проектируются:

– трансформаторная подстанция;

– кислородная-газификационная станция;

– дизель-электростанция;

– КНС (новое строительство);

– РП-ТП.

Въезд на территорию поликлиники предполагается использовать с двух торцевых сторон территории, со стороны ул. Летчиков. Все проезды на разрабатываемой территории используются для проезда пожарных машин, также с одной из продольных сторон здания заложен пешеходный тротуар с конструкцией дорожного покрытия, рассчитанной на проезд пожарной техники.

Здание поликлиники обеспечено необходимым количеством парковочных мест за счет стоянки для посетителей на 20 м/мест и 8 м/мест для МГН на прилегающей территории, в непосредственной близости от главного входа. Въезд на автостоянку осуществляется с ул. Летчиков. Ширина проездов на участке принята 6,0 м. Ширина пешеходных тротуаров принята 1,5-8,4 м. Укрепление кромки по проездам и тротуарам предусмотрено бортовым камнем. Вокруг здания выполняется отмостка шириной 1,0 м.

Вертикальная планировка решена методом проектных (красных) отметок в увязке с существующим рельефом и обеспечивает отвод поверхностных вод в дождеприёмные колодцы ливневой канализации. Проектные отметки по проездам выполнены с перепадом высот в абсолютных отметках от 100,00 до 101,45 м БС.

Нулевая отметка проектируемой поликлиники (уровень чистого пола 1-го этажа) соответствует абсолютной отметке – 102,25 м БС, дизель-электростанции – 101,05 м БС (литер 2), трансформаторной подстанции – 101,20 (литер 3), газификатора – 101,00 м БС (литер 4), РП-ТП – 101,85 (литер 14) м БС, КНС – 101,10 (литер 16) м БС.

Благоустройство территории выполняется после завершения нулевых работ, прокладки инженерных сетей и вывоза мусора с территории строительной площадки. Проектной документацией предусматривается устройство твердых покрытий из асфальтобетона по внутриплощадочным проездам, разворотным площадкам, покрытие тротуаров с мощением тротуарной плиткой. Территория, свободная от застройки и твердых покрытий, озеленяется посадкой деревьев, кустарника, устройством газонов. Для сбора и удаления мусора предусмотрена площадка для мусоросборников. Проектируемое здание поликлиники ограждается металлическим ограждением высотой 1,62 м по металлическим столбам с установкой ворот и калитки по индивидуальным проектным решениям. Благоустройство территории перед главным входом включает в себя установку уличных скамеек по индивидуальному проектному решению. Урны для сбора мусора устанавливаются перед входами и по территории. Территория освещается размещением светильников.

Основные показатели ПЗУ

	по первоначальной проектной документации	по доработанной проектной документации
Площадь территории по ГПЗУ	– 4263,0 м²	– 12565,0 м²
Площадь участка освоения	– 14775,4 м²	– 14539,4 м²

Площадь застройки	–	3336,0	м²	– 3336,0	м²
Площадь твердых покрытий	–	7479,3	м²	– 7592,3	м²
Площадь озеленения	–	3860,1	м²	– 3611,1	м²
Площадь освоения в пределах ГПЗУ,	–			– 12429,0	м²
в том числе: площадь твердых покрытий	–			– 6317,8	м²
площадь озеленения	–			– 2775,2	м²
площадь застройки	–			– 3336,0	м²

4.2.2.3. Раздел «Архитектурные решения»

Проектируемое здание поликлиники имеет в плане прямоугольную форму, с общими размерами в осях 57,80×101,30 м, включает в себя 1 (в осях 1-6/Л-П, 14-18/А-Г) надземный этаж, 5 (в осях 6-18/Г-Ж), 6 (в осях 1-3/Ж-Л, 7-9/Ж-Л), 7 (в осях 3-7/Ж-Л) надземных этажей, количество этажей 1, 6, 7, 8 (включая подвальный и технический этажи). Высота этажа – 3,9 метра.

Поликлиника состоит из трех основных функциональных блоков: взрослая поликлиника (400 посещений в смену), детская поликлиника (350 посещений в смену) и женская консультация (150 посещений в смену). Для каждого из этих блоков предусмотрен отдельный вход. В детскую поликлинику вход организован со стороны восточного торца здания. Во взрослую поликлинику вход организован со стороны западного торца. Вход в женскую консультацию организован в среднюю часть здания с южной стороны.

Детская и взрослая поликлиники имеют наибольший поток посетителей, исходя из этого, входные группы выполнены в отдельном объеме. В непосредственной близости от основных входов расположены гардеробные, места ожидания и стойки регистратуры.

Связь между этажами осуществляется по лестницам с естественным освещением, имеющим непосредственный выход наружу. Лестницы для эвакуации из подвала имеют непосредственный выход наружу и отделены от объема лестничной клетки верхних этажей глухой противопожарной перегородкой. Ширина лестничного марша составляет 1,40 метра. Предусмотрены две отдельные лестничные клетки для технологического сообщения между первым и подвальным этажом с организацией в подвале тамбур-шлюза с подпором воздуха при пожаре. В здании предусмотрены две лифтовые группы по два лифта для посетителей и персонала взрослой и детской поликлиники, в каждой группе предусмотрен лифт для транспортировки МГН и пожарных подразделений, с организацией поэтажных пожаробезопасных зон. Также запроектирован лифт для посетителей и персонала женской консультации. Все лифты имеют габариты 2,2×1,4 метра и обладают грузоподъемностью 1000 килограмм.

Отделка фасадов поликлиники предусматривается по системе навесного вентилируемого фасада с использованием минераловатного утеплителя с последующей облицовкой композитными панелями. Цокольная часть предусматривается по системе навесного вентилируемого фасада с использованием минераловатного утеплителя с последующей облицовкой керамическими панелями. Крыльца, пандусы и ступени главного фасада облицовываются противоскользящими гранитными плитами серо-бежевого цвета. Оконные блоки ПВХ серого цвета с двухкамерными стеклопакетами. Сливы – металлические, окрашенные эмалью в заводских условиях. Откосы выполнены в материале фасада.

Внутренняя отделка выполнена с применением современных материалов, в соответствии с функциональным назначением помещений**.**

Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

4.2.2.4. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Уровень ответственности – нормальный, класс – КС-2.

Здание – 1-5-7-этажное, с подвалом в 5-7-этажной части в осях Г-Л/1-18 и без подвала в одноэтажной части в осях А-Г/14-18 и Л-П/1-6, с техническим этажом в осях Ж-Л/3-7. Здание сложной в плане формы, общими размерами в плане в осях максимально 57,80×101,30 м. Предусмотрены деформационные осадочные швы в осях 9-10, Л-М и В-Г.

За условную отметку 0,000 принята отметка пола 1-го этажа в осях 6-13/Г-Ж, соответ-

ствующая абсолютной отметке 102,25 м.

Высота этажа – 3,9 м. Отметка пола 1-го этажа -0,450…-1,050 м (101,80…101,20 м). Отметка пола подвала -3,900 м (98,35 м) в осях Г-Л/1-18. Отметка технического этажа +23,400 м в осях Ж-Л/3-7. Отметка кровли +19,720…+26,920 м (5-7-этажная часть), +4,120 м (одноэтажная часть).

Конструктивная схема здания – каркасная из монолитного железобетона. Пространственная жесткость каркаса обеспечивается в продольном и поперечном направлении железобетонными колоннами (пилонами), стенами лестнично-лифтовых узлов и горизонтальными дисками монолитных перекрытий.

Расчет выполнен в программном комплексе MicroFe ING+ (при V категории устойчивости без учета возможного образования карстового провала).

Фундамент – свайно-плитный. Сваи сечением 300×300 мм по серии 1.011.1-10 вып. 1 длиной 10 м и 12 м из бетона класса В25 W6 F150. Расчетная допускаемая нагрузка на сваю – 35 т. Сопряжение свай с ростверком – шарнирное. Отметка головы сваи: -5,650 (96,60) м в осях Г-Л/1-18; -1,400 (100,85) м в осях М-П/1-6 и -1,700 (100,55) м – в осях Б-В/14-18. В проектной документации предусмотрены контрольные испытания свай для подтверждения несущей способности сваи проектной длины.

Ростверк – монолитная железобетонная плита толщиной 900 мм (в осях Г-Л/1-18) и 600 мм (в осях Л-П/1-6 и А-Г/14-18) из бетона класса В25, марки W8, F150 по подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм. Плита армирована плоскими сетками из отдельных стержней из арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006 с шагом 200 мм в обоих направлениях (основная арматура). Предусмотрена анкеровка рабочей арматуры по периметру плиты и поперечное армирование плиты. Отметка подошвы плиты: -5,700 (96,55) м в осях Г-Л/1-18; -1,450 (100,80) м в осях Л-П/1-6; -1,750 (100,50) м в осях А-Г/14-18.

Обратная засыпка пазух фундамента предусмотрена непучинистым грунтом. Планировочные угловые отметки земли 100,20…101,37 м.

Стены подземной части – монолитные железобетонные толщиной 250 мм из бетона класса В25 (наружные марки W8, F150) с армированием плоскими сетками из отдельных стержней из арматуры класса А500С ГОСТ Р 52544-2006.

Отмостка шириной 1,2 м с уклоном не менее 3%.

Надземная часть – монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм и колонны (пилоны) сечением 400×400…600 мм, 250×700…1350 мм из бетона класса В25 с армированием класса А500С ГОСТ Р 52544-2006.

Перекрытие и покрытие – безбалочная (высота капителей 250 мм), частично балочная монолитная плита толщиной 200 мм из бетона класса В25 с армированием плоскими сетками из отдельных стержней из арматуры А500С ГОСТ Р 52544-2006 с шагом 200 мм в обоих направлениях (основная арматура). Монолитные железобетонные балки сечением 250×600 (h) мм, 600×800 (h) мм.

Лестницы внутренние – монолитные железобетонные из бетона класса В25 с армированием класса А500С ГОСТ Р 52544-2006.

Ограждающие наружные стены выше отметки 0,000 – ненесущие, опираются на междуэтажные перекрытия, основная кладка толщиной 250 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М75 с утеплением минераловатными плитами «ТехноВент Оптима ТехноНиколь» толщиной 160 мм по фасадной вентилируемой системе «СИАЛ» с облицовкой композитными панелями.

Утепление участков наружных стен с защитно-декоративным штукатурным слоем предусмотрено по фасадной системе «ТН-Фасад» минераловатными плитами «ТехноФас» толщиной 140 мм.

Участки внутренних ненесущих стен толщиной 250 мм заполнения каркаса – из керамического кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М75 с конструктивным армированием и креплением к несущим конструкциям.

Парапеты – толщиной 380 мм из керамического полнотелого кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М75 с анкеровкой к несущим конструкциям.

Перегородки – толщиной 120 мм из керамического полнотелого кирпича М100 ГОСТ 530-2012 на растворе М75 с конструктивным армированием и креплением к несущим конструкциям и толщиной 100 мм пазогребневые.

Перемычки каменной кладки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 1.

Утепление участков совмещенного покрытия - минераловатные плиты «ТехноРуф» толщиной 220 мм.

Утепление в составе полов 1-го этажа над техническими помещениями подвала и полов участков технического этажа в холодной зоне венткамер на отм. +23,400 м в осях 3-7 и +15,600 м в осях 16-17 минераловатными плитами толщиной 160 мм по системе «ТехноНиколь».

Утепление цоколя и наружных стен техподполья – плиты «Carbon» «ТехноНиколь» толщиной 120(50) мм.

Крыша – плоская, совмещенная.

Кровельное покрытие – 2 слоя «Унифлекс».

Гидроизоляция подземной части – окрасочная составом «Кальматрон-Эластик» по технологии СТО 54282519-001-2016. Предусмотрены указания о необходимости технического надзора при производстве работ и наличии всех сертификационных и технических документов на поставляемые на объект строительства гидроизоляционные материалы и изделия. Предусмотрены гидрошпонки по деформационному шву фундаментов и по примыканию стен к фундаментной плите.

Предусмотрена гидроизоляция голов свай.

Дизель-электростанция (поз. 2 ПЗУ)

Контейнерного типа полной заводской готовности.

За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка площадки 101,05 м.

Фундамент – незаглубленная монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм из бетона класса В15, W6, F100 с армированием класса А-III по ГОСТ 5781-82. Подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по подушке из ПГС толщиной 1100 мм проектной плотности.

Гидроизоляция – окрасочная битумная.

Газификатор (поз. 4 ПЗУ)

За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка площадки 101,00 м.

Фундамент – монолитная плита толщиной 300 мм из бетона класса В15, W6, F100 с армированием класса А-III по ГОСТ 5781-82. Подготовка из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм по подушке из ПГС толщиной 1100 мм проектной плотности.

Гидроизоляция – окрасочная битумная.

КНС

Фундамент – монолитная плита из бетона класса В25, W6, F150 толщиной 500 мм с пригрузом из монолитного пояса высотой 800 мм с расчетом против всплытия. Подготовка из бетона класса В10 толщиной 100 мм. Арматурные сетки и пространственный каркас из Ø12А500С ГОСТ Р 52544-2006. Предусмотрено крепление емкости.

Гидроизоляция бетонных поверхностей – окрасочная битумная.

4.2.2.5. Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

4.2.2.5.1. Подраздел «Система электроснабжения»

Техническими условиями ПО «УГЭС» ООО «Башкирэнерго» от 13.07.2018 № 18-10-12686-04-01-Падеев электроснабжение проектируемой поликлиники максимальной мощностью 1200 кВт предусматривается по I категории надежности от ПС-110/35/10 кВ «Падеевка» – основной и резервный источник питания, подключением к разным секциям РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-1600 (ТП). Проектирование и строительство

трансформаторной подстанции, кабельных сетей напряжением 10 кВ по двухлучевой схеме выполняет сетевая организация. В проектной документации предусматривается место под строительство ТП и коридор для трасс КЛ-10 кВ.

В проектной документации электроснабжение проектируемой поликлиники предусматривается подключением к устанавливаемой сетевой организацией на территории поликлиники трансформаторной подстанции.

Для обеспечения электроснабжения медицинских потребителей I категории надежности предусмотрена установка на территории поликлиники резервного источника питания – автоматизированной дизель-генераторной установки напряжением 0,4 кВ мощностью 80 кВт (ДЭС).

От разных секций РУ-0,4 кВ проектной 2БКТП-630 предусматривается прокладка кабельных линий до вводно-распределительных устройств:

– ВРУ1 двух АПвБбШп-1-2(4×120) протяженностью по 80 м;

– ВРУ2 двух АПвБбШп-1-2(4×120) протяженностью по 80 м;

– ВРУ3 двух АПвБбШп-1-2(4×120) протяженностью по 80 м;

– ВРУ-П (ППУ) двух АПвБбШп-1-2(4×700) протяженностью по 80 м;

– ВРУ-А (медоборудование 1 категории надежности) двух АПвБбШп-1-4×25 протяженностью по 80 м.

От ДЭС предусматривается прокладка кабельной линии до ВРУ-А АПвБбШп-1-4×25 протяженностью по 80 м.

Прокладка взаимно резервирующих питающих линий наружной сети предусмотрена в разных траншеях, на пересечениях с подземными инженерными коммуникациями в защитных трубах D100, при прокладке в помещениях с огнезащитным покрытием.

Установка вводно-распределительных устройств предусмотрена в электрощитовом помещении № 0.0.6 на отм. -3,900 м. Все вводные устройства приняты с устройством АВР на вводе. Распределительные устройства приняты с автоматическими выключателями в линиях распределения.

Расчетная электрическая нагрузка поликлиники составляет 1063,8 кВт, установленная мощность – 1938,1 кВт.

Расчетная электрическая нагрузка на вводах ВРУ составляет: ВРУ1 – 352,0 кВт/563,0 А, ВРУ2 – 266,9 кВт/450,5 А, ВРУ3 – 341,8 кВт/576,9 А, ВРУ-П – 258,1 кВт/420,2 А в режиме «пожар», ВРУ-А – 28,6 кВт/48,3 А.

По степени надежности электроснабжения электроприемники корпуса относятся, в основном, к потребителям II категории, оборудование систем противопожарной защиты (вентиляторы, клапаны противодымной защиты, противопожарные насосы, задвижки, приборы систем АПС, СОУЭ), медицинское оборудование операционных, лифты, аварийное освещение – к первой. Основными потребителями электроэнергии являются электроосвещение, технологическое, вентиляционное, противопожарное оборудование и оборудование сетей связи.

Распределение электроэнергии от ВРУ выполняется как с использованием щитков распределительных осветительных и силовых, так и непосредственно от распредпанелей ВРУ. Подключение силового оборудования к распределительным шкафам выполняется с использованием комплектно поставляемых с оборудованием устройств управления, защиты, автоматизации. Подключение вентиляторов противодымной защиты, противопожарных насосов, задвижки выполняется к распределительной панели (ППУ) ЩПУ с АВР каждого самостоятельными линиями с установкой шкафов управления.

Помещения физиотерапевтического лечения, помещения группы 1 оснащены щитками с подключением к дополнительной системе уравнивания потенциалов ШДУП.

Для внутреннего освещения приняты светодиодные светильники в соответствии с нормируемой освещенностью и условиями среды. В здании предусматривается рабочее освещение, аварийное резервное и эвакуационное. Светильники аварийного освещения, указатели «Выход» приняты со встроенными источниками резервного питания, подключаются к самостоятельным щиткам аварийного освещения, запитанным от ВРУ3 с АВР.

В технических помещениях предусмотрено ремонтное местное освещение с использова-

нием ящиков с однофазными трансформаторами.

Питающие, распределительные и групповые линии по зданию прокладываются кабелем ВВГнг(А)-LSLTx и ВВГнг(А)-FRLSLTx, скрыто в штрабах под слоем штукатурки, в трубах ПВХ и в металлических трубах.

Предусмотрены решения по защитному заземлению, занулению оборудования, основному и дополнительному уравниванию потенциалов, молниезащите. Для электроприемников напряжением до 1 кВ принята система электроснабжения и заземления типа TN-C-S, с разделенными нулевыми рабочим N и защитным PE проводниками, начиная от вводно-распределительных устройств.

Учет электроэнергии предусматривается на вводах 0,4 кВ ВРУ.

Техническими условиями МУЭП «Уфагорсвет» от 23.10.2018 № 2220-05 наружное освещение территории поликлиники предусматривается светильниками типа ЖКУ16, устанавливаемыми на силовые металлические опоры, электроснабжение принято бронированными кабелями с подключением к существующим квартальным сетям при условии замены 10 шт. светильников РКУ-250 на ЖКУ-150.

В проектной документации наружное освещение прилегающей территории предусматривается светодиодными консольными светильниками на опорах и стоечными декоративными светодиодными фонарями высотой 1200 мм. Питающая сеть – кабелем с подключением к ВРУ здания.

Техническими условиями ПО «Уфимские городские электрические сети» ООО «Башкирэнерго» от 12.12.2018 № УГЭС/10.10-7433-21, в связи с попаданием существующей трансформаторной подстанции ТП-7532 в зону строительства поликлиники, предусматривается строительство трансформаторной подстанции на новой площадке и переустройство участков кабельных линий КЛ-10 кВ – ф-28, ф-25 от ПС «Падеевка», от ТП-7561, ТП-2532, КЛ-0,4 кВ – до СОШ-128, до ВЛ-0,4 кВ к домам ул. Летчиков, 8/1, 4/2, 4/3, 4/4.

В проектной документации определены место размещения новой ТП-7532 на территории поликлиники и трассы переустраиваемых КЛ-10, 0,4 кВ.

4.2.2.5.2. Подраздел «Система водоснабжения»

Представлены технические условия МУП «Уфаводоканал» г Уфы от 25.10.2018 № 13-14/465 на водоснабжение объекта «Строительство поликлиники ГБЗУ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

Источником водоснабжения проектируемого здания поликлиники является существующий кольцевой внутриквартальный водопровод диаметром 200 мм в районе жилого дома № 4/2 по ул. Лётчиков. Гарантированное давление в водопроводной сети в точке подключения – 2,6 атм.

В точке врезки в существующий водопровод диаметром 200 мм предусмотрена установка водопроводной камеры с отключающей арматурой и секущей задвижкой. Проектной документацией предусмотрена прокладка наружной сети водопровода диаметром 200 мм с закольцовкой в водопроводной камере. В водопроводной камере предусмотрена установка запорной арматуры и секущей задвижки.

Ввод водопровода в проектируемое здание поликлиники предусмотрен двумя линиями диаметром 125 мм.

Наружное пожаротушение проектируемого здания поликлиники предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов, установленных на проектируемом закольцованном водопроводе диаметром 200 мм.

Расход на наружное пожаротушение проектируемого здания поликлиники – 35 л/с.

Наружные сети водоснабжения приняты из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 200×11,9 мм, 125×7,4 мм по ГОСТ 18599-2001 марки «питьевая».

В основании под трубопроводы принимается щебень, втрамбованный в грунт, сверху – подготовка из песка толщиной не менее 100 мм. Засыпка принята с устройством защитного слоя над верхом трубы из песчаного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений в соответствии с СП 40-102-2000.

На водопроводной сети конструкции водопроводных прямоугольных колодцев предусмотрены в соответствии с ТПР 901-09-11.84, альбом IV с гидроизоляцией дна и стен колодцев на 0,5 м выше максимального уровня грунтовых вод.

В проектируемом здании поликлиники предусмотрен объединенный хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод, предназначенный для подачи холодной воды питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды поликлиники, приготовления горячей воды и на внутреннее пожаротушение.

На вводе водопровода в помещении водомерного узла на отметке минус 3,900 м предусмотрен водомерный узел со счётчиком марки СТВХ-50 и с обводной линией. На обводной линии установлена задвижка с электроприводом для пропуска расхода воды при пожаротушении. На вводе водопровода в ИТП для приготовления горячей воды предусмотрена установка водомерного узла со счётчиком холодной воды марки СТВХ-50.

Схема разводки сетей объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода – кольцевая. Разводящие сети объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода прокладываются под потолком цокольного этажа в подшивных потолках.

Расчётные расходы холодной воды (в т.ч. горячей) приняты – 55,30 м³/сут; 13,53 м³/ч; 6,58 л/с.

Расчётные расходы холодной воды на внутреннее пожаротушение – две струи по 2,6 л/с.

Расчётный гарантированный напор холодной воды на вводе хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода в здание поликлиники в обычном режиме – 23,82 м, при пожаротушении – 23,08 м.

Требуемый напор воды на вводе хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода в здание в обычном режиме – 53,01 м, при пожаротушении – 42,50 м.

Для обеспечения требуемого напора для хозяйственно-питьевых нужд здания поликлиники запроектирована насосная установка повышения давления марки «ОКЕАН» 3 5SV07 с ЧР50/50 (2 – рабочих, 1 – резервный), производительностью 13,53 м³/ч, напором 31 м, с мембранным баком объёмом 350 литров, установленная на цокольном этаже в помещении поз. 0.0.28.

Для обеспечения требуемого напора для пожаротушения здания поликлиники запроектирована насосная установка пожаротушения марки «ОКЕАН» 2 46SV2/2A (1 – рабочий, 1 – резервный), производительностью 42,50 м³/ч, напором 24,0 м, установленная на цокольном этаже в помещении поз. 0.0.28.

Категория надежности электроснабжения насосной установки пожаротушения и водоснабжения принята первая.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов. К установке приняты пожарные краны диаметром 50 мм с длиной рукава 20 м и диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 мм.

Предусмотрена установка диафрагм у пожарных кранов для обеспечения давления не выше 0,40 МПа.

В помещении насосной предусмотрены трубопроводы с выведенными наружу патрубками, оборудованными соединительными головками, задвижками и обратными клапанами для подключения передвижной пожарной техники.

Автоматизацией системы хозяйственно-питьевого водоснабжения водопровода предусмотрено автоматическое управление насосной установки повышения давления водоснабжения.

Автоматизацией системы противопожарного водопровода предусмотрено открытие задвижки с электроприводом, установленной на обводной линии водомерного узла, от кнопок у пожарных кранов и включение пожарных насосов. При включении пожарных насосов автоматически отключается насосная установка водоснабжения.

Горячее водоснабжение проектируемого здания поликлиники предусмотрено от ИТП, расположенного на цокольном этаже в осях 1-2/Ж-И в помещении поз. 0.0.1.

Разводка магистральных сетей горячего водоснабжения принята – нижняя с циркуляцией

по стоякам. Разводящие сети горячего водоснабжения прокладываются под потолком цокольного этажа в подшивных потолках.

Расчётные расходы горячей воды приняты:

– на горячее водоснабжение – 19,84 м³/сут; 5,92 м³/ч; 3,43 л/с;

– в циркуляционном трубопроводе – 1,03 л/с.

Температура подаваемой воды в сеть горячего водоснабжения – 65°С.

Требуемый напор горячей воды – 41,50 м.

На поэтажных планах на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения устанавливаются регуляторы давления для обеспечения давления у приборов не выше 0,45 МПа.

На поэтажных планах в помещениях предусмотрена установка поливочных кранов, полотенцесушителей в душевых и КУИ.

Сети холодного и горячего водоснабжения приняты к прокладке из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75. Обвязка водомерного узла, насосных установок принята их стальных электросварных с оцинковкой внутренней поверхности труб по ГОСТ 10704-91. Вводы водопровода через стены фундамента приняты с применением сальников.

Стальные трубы окрашиваются масляной краской за 2 раза по грунтовке.

На период отключения централизованного горячего водоснабжения предусмотрены электрические накопительные водонагреватели марки «Atlantic CorHydro».

Прокладка сетей холодного и горячего водоснабжения предусматривается: за подшивными потолками, в коммуникационных шахтах и в приставных коробах, подводки к санитарным приборам прокладываются скрыто.

Прокладка сетей холодного и горячего водоснабжения предусматривается в изоляции от конденсации влаги и в тепловой изоляции типа «К-флекс».

4.2.2.5.3. Подраздел «Система водоотведения»

Проектная документация по системе водоотведения здания поликлиники выполнена в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями МУП «Уфаводоканал» от 25.10.2018 № 13-14/465, техническим заданием УКХиБ Администрации ГО г. Уфа РБ от 13.11.2018 № 86-04-6565.

Отвод бытовых стоков от проектируемого здания поликлиники предусматривается во внутриквартальные канализационные сети диаметром 200 от здания школы № 128 согласно техническим условиям МУП «Уфаводоканал».

Проектной документацией предусмотрена перекладка существующей канализации диаметром 200 мм с увеличением диаметра на 250 мм от колодца КК23 (сущ.) до колодца КК37 (сущ.).

Хозяйственно-бытовые сточные воды от приборов, расположенных на цокольном этаже поликлиники, отводятся отдельными выпусками в наружную самотечную сеть бытовой канализации к проектируемой КНС, с последующим подключением к проектируемой наружной сети канализации.

Канализационная насосная станция КНС–НС(БП)-007 принята подземной в блочном исполнении в комплекте с насосным агрегатом ESPA марки DRAINEX 200 (q=8,87 м³/ч, Н=8 м). Канализационная насосная станция поставляется в полном заводском исполнении.

Наружные самотечные сети хозяйственно-бытовой канализации приняты из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб DN/OD 160 SN8 «Прагма» по ТУ 2248-001-96467180-2008. Напорная наружная сеть канализации от КНС принята из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 90×5,4 мм по ГОСТ 18599-2001 «техническая».

Перекладываемая сеть канализации принята из чугунных напорных ВЧШГ труб диаметром 250 мм по ТУ 1461-037-50254094-2008.

Отвод ливневых и талых вод с кровли и прилежащей территории здания поликлиники предусматривается в проектируемую самотечную ливневую канализацию с подключением в проектируемый коллектор по ул. Летчиков в створе местного проезда к школе № 128 между домами 6 и 6а, согласно техническому заданию УКХиБ Администрации ГО г. Уфа РБ от 13.11.2018 № 86-04-6565.

Для сбора дождевых и талых вод с территории поликлиники предусмотрено устройство водоотводных лотков и дождеприёмников. Водоотводные лотки приняты фирмы «Standartpark» марки «Poymax Basic DN300» с подключением к сети ливневой канализации через колодцы с отстойной частью.

Наружные самотечные сети ливневой канализации приняты из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб DN/ID 300, 400 SN8 «Прагма» по ТУ 2248-001-96467180-2008 и из чугунных напорных ВЧШГ труб диаметром 500 мм по ТУ 1461-037-50254094-2008.

В основании под трубопроводы принимается щебень, втрамбованный в грунт, сверху – подготовка из песка толщиной не менее 150 мм. Засыпка принята с устройством защитного слоя над верхом трубы из песчаного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений.

Канализационные колодцы на хозяйственно-бытовой сети канализации предусмотрены по ТПР 902-09-22.84, альбом II.

Канализационные колодцы на ливневой сети канализации предусмотрены по ТМП 902-09-46.88.

Гидроизоляция дна и стен канализационных колодцев предусмотрена на 0,5 м выше максимального уровня грунтовых вод.

Расчетный расход хозяйственно-бытовых сточных вод составляет – 55,30 м³/сут; 13,53 м³/ч; 8,18 л/с.

Расчетный расход дождевых вод с прилежащей территории здания поликлиники – 125,85 л/с. Для гидравлического расчёта расход дождевых вод – 88,095 л/с.

Расчетный расход дождевых вод с кровли здания поликлиники – 56,31 л/с.

В здании проектируемой поликлиники предусмотрены системы:

– бытовой канализации (К1);

– внутреннего водостока (К2).

Отвод бытовых сточных вод от проектируемого здания поликлиники предусмотрены самотёком в проектируемую наружную сеть канализации диаметром 160 мм.

На поэтажных планах в помещениях предусмотрена установка трапов в соответствии с СП 158.13330.2014.

Прокладка горизонтальных участков сетей, стояков хозяйственно-бытовой канализации предусматривается: за подшивными потолками, в коммуникационных коробах, ограждающие конструкции которых выполняются из негорючих материалов, с доступом обслуживающего персонала. Подводки к санитарным приборам прокладываются скрыто.

Прокладка сети хозяйственно-бытовой канализации от санитарно-технических приборов, расположенных в цокольном этаже, предусмотрена в полу. На выпусках системы хозяйственно-бытовой канализации от санитарно-технических приборов, расположенных в цокольном этаже, установлены канализационные электрифицированные затворы диаметром 100 мм марки HL710.2EPC.

Места прохода стояков через перекрытия заделываются цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояков раствором трубы оборачиваются рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Вентиляция сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрена через вентиляционные стояки, вытяжная часть которых выведена выше кровли, и вентиляционных клапанов.

Внутренние самотечные сети бытовой канализации приняты из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-2014, полипропиленовых канализационных труб по ГОСТ 32414-2013, выпуски – из полипропиленовых труб по ТУ 2248-005-500449230-2011. Пересечение стен фундаментов выпусками канализации предусмотрено с применением сальников.

Сети канализации, прокладываемые ниже отметки минус 3,900 м, приняты из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98, выпуски из чугунных напорных труб – по ГОСТ 9583-75.

Для отвода случайных стоков в помещении ИТП, насосных предусмотрены приямки с дренажными насосами с откачкой во внутреннюю сеть хозяйственно-бытовой канализации.

Напорная сеть от дренажных насосов принята из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 по ГОСТ 18599-2001.

Отвод дождевых и талых вод с кровли проектируемого здания поликлиники предусмотрен системой внутреннего водостока отдельными выпусками в проектируемую наружную сеть ливневой канализации.

На кровле здания поликлиники предусмотрена установка водосточных воронок марки HL62.1/1 с электрообогревом. Присоединение водосточных воронок к трубопроводам предусмотрено с помощью компенсационных раструбов с эластичной заделкой.

Места прохода стояков через перекрытия заделываются цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояков раствором трубы оборачиваются рулонным гидроизоляционным материалом без зазора.

Прокладка горизонтальных участков сетей, стояков внутреннего водостока предусматривается: за подшивными потолками, в коммуникационных коробах, ограждающие конструкции которых выполняются из негорючих материалов, с доступом обслуживающего персонала.

Сеть внутреннего водостока и выпуски приняты из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001 и стальных электросварных труб с внутренним песчано-цементным покрытием по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы окрашиваются масляной краской за 2 раза по грунту. Пересечение стен фундаментов выпусками внутреннего водостока предусмотрено с применением сальников.

4.2.2.5.4. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

4.2.2.5.4.1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

Отопление

Присоединение систем отопления осуществляется в помещении ИТП, расположенном на отм. -3,900 м.

Система отопления – двухтрубная, тупиковая, с нижней разводкой магистральных трубопроводов.

Параметры теплоносителя системы отопления – 95-70°С.

Нагревательные приборы – чугунные радиаторы МС-140 и стальные радиаторные панели для медицинских помещений «Hygiene Kompakt» (производитель «Vogel&Noot»).

В помещениях электрощитовых предусмотрены регистры из гладких труб с установкой отключающей арматуры за пределами электрощитовых.

Для регулирования температуры в помещениях на подающих подводках к нагревательным приборам устанавливаются терморегуляторы, кроме лестничных клеток, коридоров. На обратных подводках от нагревательных приборов устанавливается запорная арматура со спуском воды.

На стояках устанавливаются автоматические балансировочные клапаны со спускным краном для их опорожнения. Отопительные приборы лестничных клеток установлены на отм. 2,2 м от пола.

Удаление воздуха из системы отопления осуществляется кранам Маевского. Дренаж трубопроводов систем отопления осуществляется в нижних точках через спускные краны.

Трубопроводы для систем отопления приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75* до диаметра 50 мм включительно и электросварные по ГОСТ 10704-91.

Магистральные трубопроводы системы отопления покрываются антикоррозийным составом: масляно-битумным по ОСТ 6-10-496-79 в два слоя по грунту ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* и изолируются покрытием «K-FLEX», толщиной 19 мм. В местах прохода трубопровода через перекрытие, стены и перегородки устанавливаются гильзы из несгораемого материала.

Неизолированные трубопроводы системы отопления, а также нагревательные приборы окрашиваются масляной краской в 2 слоя по грунту ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* в один слой.

Вентиляция

Теплоснабжение калориферов приточных установок осуществляется от теплового пункта, расположенного в подвале на отм. -3,900 м. Подключение систем теплоснабжения осуществля-

ется через узел управления, расположенный в ИТП.

Параметры теплоносителя в системе теплоснабжения – 95-70°С.

Схема теплоснабжения воздухонагревателей приточных систем - зависимая.

Воздухонагреватели приточных систем рассчитаны на температуру теплоносителя.

Управление работой воздухонагревателей осуществляется узлами обвязки теплообменников по горячей воде. Трубопроводы систем теплоснабжения теплоизолируются трубчатым материалом «Energoflex» толщиной 13 мм.

Для всех помещений здания предусмотрены приточно-вытяжные системы, обеспечивающие подачу приточного и удаление отработанного воздуха.

Отдельные системы приточной и вытяжной вентиляции обслуживают:

– кабинеты приема врачей;

– лифтовые холлы;

– рентгенкабинет;

– малую операционную;

– лаборатории ПЦР;

– вестибюль;

– конференц-зал;

– call-центр;

– процедурные;

– стерилизационные;

– кабинет физиотерапии.

Предусмотрена установка приточного оборудования фирмы «Веза».

Оборудование в поликлинике размещено в венткамерах в подвале, на 5-7 этажах.

Предлагаемые вентиляционные установки с полным циклом автоматического контроля за обработкой и состоянием воздуха в помещениях выполняют следующие функции:

а) в зимний период:

– забор приточного воздуха;

– очистка воздуха в секциях фильтров;

– нагрев приточного воздуха;

– автоматический контроль за режимами работы установки;

б) в летний период:

– забор приточного воздуха;

– очистка воздуха в секциях фильтров;

– автоматический контроль за режимами работы установки.

Вытяжное оборудование запроектировано фирмы «Веза» центробежного и канального исполнения.

Забор приточного воздуха производится через приемные устройства, расположенные в наружных стенах помещений приточных вентустановок на высоте более 2 м от уровня земли и на расстоянии не менее 6 м по вертикали, 10 м по горизонтали – от выбросов в атмосферу из систем вытяжной вентиляции помещений и не менее 5 м – от выбросов продуктов горения систем противодымной вытяжной вентиляции.

В зимний период наружный воздух очищается, подогревается до требуемой температуры и поступает в помещения с малыми скоростями.

Для удаления и подачи воздуха используются четырехсторонние воздухораспределители, регулируемые решетки и диффузоры.

Диффузоры обеспечивают достижение оптимальной скорости движения воздуха в рабочей зоне для общих и технических помещений – 0,5 м/с.

Для возможности регулирования вентиляционных систем рекомендуется установка на каждом ответвлении ручного регулирующего клапана.

В помещении приточных вентустановок предусмотрена приточная вентиляция с двукратным объемом воздуха в час, в помещении вытяжных вентустановок – вытяжная вентиляция с однократным объемом воздуха в час.

Для предотвращения поступления холодного воздуха через дверные проемы, предусматривается установка электрических воздушно-тепловых завес фирмы «Тепломаш».

Кондиционирование

Для обеспечения заданных параметров температуры воздуха в помещениях центра предусмотрены VRV-системы кондиционирования и сплит-системы фирмы «Kentatsu» с «зимними комплектами».

Помещения с кондиционированием приняты согласно техническому заданию на проектирование.

Для помещений серверных и электрощитовых предусмотрены сплит-системы со 100% резервом.

Все сплит-системы снабжаются низкотемпературными комплектами для обеспечения их бесперебойной работы в зимний период.

Внутренние блоки кондиционеров выбираются с учетом интерьеров. К установке приняты блоки кассетного и настенного типов.

Наружные блоки располагаются на кровле здания и с помощью теплоизолированных медных труб соединяются с внутренними блоками. Трассы между внутренними и наружными блоками прокладываются скрыто в подвесных потолках и штрабах стен. Конденсат, образующийся во внутренних блоках при работе кондиционеров в режиме охлаждения, с помощью дренажного трубопровода удаляется в общую систему канализации через гидрозатворы.

Конденсат внутренних блоков отводится в общую систему канализацию через гидрозатворы.

Трубопроводы системы кондиционирования изолируются трубчатым материалом «Energoflex» из вспененного каучука толщиной 9 мм.

Противодымная вентиляция

Для помещений с массовым пребыванием людей (коридоры без естественного проветривания длиной более 15 метров) предусмотрены системы дымоудаления: ДУ1 (коридоры в осях 1-6/И-К на 1, 2, 3, 4, 5 этажах), ДУ2 (коридоры в осях 6-10/И-К в подвале), ДУ3 (коридоры в осях 6-11/Д-Е в подвале, 1, 2, 3, 5 этажах), ДУ4 (коридоры в осях 11-18/Д-Е в подвале, 2, 3, 4, 5 этажах).

Для компенсации объемов удаляемых продуктов горения запроектированы приточно-противодымные системы вентиляции СП1 (коридоры в осях 1-10/Ж-И) в подвале, 1-5 этажи; СП2 (коридоры в осях 6-12/Д-Е на 1, 3 этажах), СП3 (коридоры в осях 12-18/Д-Е в подвале, на 1, 2, 5 этажах).

Кроме того, подпор воздуха обеспечивается в:

– шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений» СП9 в осях 12- 13/Г-Д; СП10 в осях 7-8/Ж-И;

– пожаробезопасные зоны СП4, СП4а (ПБЗ в осях 6-7/Ж-И и 13-14/Г-Д в подвале, на 2-6 этажах), СП5, СП5а (ПБЗ в осях 13-14/Г-Д в подвале, 2-4 этажах).

4.2.2.5.4.2. Тепловые сети

Проектная документация разработана на основании информации МУП «УИС» от 27.09.2018 № ОПР/38-4912 и от 20.12.2018 № ОПР/38-6588.

Источник тепла – котельная № 38, в перспективе – Затонская ТЭЦ.

Схема теплоснабжения – закрытая, двухтрубная.

Теплоноситель – вода с расчётными температурами по температурному графику 120-70°С.

Расчётный тепловой поток – 2,797 Гкал/ч (3,253 МВт), в том числе:

- на отопление 0,693 Гкал/ч (0,806 МВт);
- на вентиляцию 1,664 Гкал/ч (1,935 МВт);
- на горячее водоснабжение 0,440 Гкал/ч (0,512 МВт).

От котельной № 38 до точки подключения (ТК-1) будет произведена реконструкция существующей тепловой сети с увеличением диаметра со 108 мм до 219 мм.

Подключение проектируемого здания – к двухтрубной теплосети 2Ø219 мм, проложенной к жилому дому № 9/3 по ул. Лётчиков. В месте подключения запроектирована тепловая камера

ТК-1.

От точки подключения к проектируемому зданию поликлиники запроектирована двухтрубная теплосеть 2Ø159×4,5 мм.

Прокладка теплосети – подземная в непроходном монолитном железобетонном канале с гидроизоляцией.

Трубопроводы теплосети – из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Компенсация тепловых деформаций – за счёт поворотов и П-образных компенсаторов.

Опорожнение трубопроводов – в нижней точке через штуцеры с запорной арматурой с отводом воды в сбросной колодец.

Дренажные узлы, скользящие и неподвижные опоры приняты по серии 4.903-10, выпуски 2, 4, 5 и серии 5.903-13, выпуск 2.

Запорная арматура – стальная, шаровая.

Антикоррозийное покрытие трубопроводов – эпоксидной эмалью ЭП-969 в три слоя.

Для трубопроводов и арматуры предусмотрена тепловая изоляция из негорючих материалов.

Конструкция тепловой изоляции:

– основной слой – из материалов «Энергофлекс»;
– защитный слой – из стеклопластика марки ФСП-03 по ТУ 6-11-150-80.

ИТП

Подключение систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения – независимое, через индивидуальный тепловой пункт (ИТП).

Для размещения ИТП в подвале с отметкой пола –3,900 м предусмотрено помещение с выходом наружу через лестничную клетку, с естественной вентиляцией.

В ИТП предусмотрено распределение тепла по видам потребления, контроль параметров теплоносителей, регулирование расхода теплоносителя на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Параметры теплоносителя на выходе из ИТП:

– для систем отопления и вентиляции – теплофикационная вода с расчётными температурами по отопительному графику 95-70°С, давление в подающем трубопроводе 0,512 МПа, в обратном – 0,405 МПа;
– для систем горячего водоснабжения – вода питьевого качества температурой 65°С, напор холодной воды на вводе в ИТП – 0,47 МПа.

Расчётная тепловая мощность ИТП:

– на отопление и вентиляцию – 2,357 Гкал/ч;
– на горячее водоснабжение – 0,440 Гкал/ч.

В ИТП запроектированы пластинчатые теплообменники фирмы «Ридан», рассчитанные на 100% суммарной тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию и на 100% тепловой нагрузки на горячее водоснабжение; по два циркуляционных насоса (один – резервный) фирмы «Wilo» для контура отопления и рециркуляционного контура горячего водоснабжения, два подпиточных насоса (один – резервный) фирмы «Wilo».

Тепловой схемой предусмотрено погодозависимое регулирование температуры воды, отпускаемой в системы отопления и вентиляции, поддержание заданной температуры воды системы горячего водоснабжения на выходе из теплообменника, поддержание статического напора в системах отопления.

Подпитка контура отопления – насосная из обратного трубопровода наружной сети через соленоидный клапан.

Для компенсации расширения воды в системе теплоснабжения вторичного контура запроектированы два расширительных бака.

В качестве регулирующей принята арматура фирмы «Danfoss».

Для предотвращения накипеобразования в теплообменнике горячего водоснабжения предусмотрена магнитная обработка холодной воды, поступающей в теплообменник. Для защиты трубопроводов горячего водоснабжения от кислородной коррозии предусмотрена электрохимическая об-

работка воды.

Трубопроводы ИТП – из стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 и водогазопроводных оцинкованных по ГОСТ 3262-75* труб.

В нижних точках трубопроводов предусмотрены дренажи, в верхних точках – воздушники.

Для трубопроводов, арматуры, оборудования и фланцевых соединений запроектирована тепловая изоляция. Материалы и изделия для теплоизоляции приняты негорючие. В качестве теплоизоляционного материала принята изоляция марки «К-FLEX» из вспененного каучука.

На вводе в ИТП предусмотрено место для размещения коммерческого узла учёта тепловой энергии.

4.2.2.5.5. Подраздел «Сети связи»

Наружные сети связи (04/2018-166-ИОС5.7)

В соответствии с техническими условиями АО «Уфанет» от 06.07.2018 № 354СП-2018 для обеспечения телефонизации, доступа к сети интернет, кабельного телевидения предусмотрены:

– строительство от жилого дома ул. Летчиков, 4/4 участка длиной 72 м одноотверстной кабельной канализации из асбестоцементных труб D100 с установкой трех железобетонных колодцев типа ККСр-1М;

– прокладка двух волоконно-оптических кабелей марки NIKOMAX NKL-F-008A1G-01B-BK протяженностью по 108 м от существующего оптического шкафа, расположенного в техэтаже дома ул. Летчиков, 4/4, до проектируемого телекоммуникационного шкафа в помещении серверной на 6 этаже проектируемой поликлиники. Прокладка кабелей выполняется в проектируемой канализации, в зданиях – в ПВХ кабель-канале, ПВХ трубах.

Сети связи (04/2018-166-ИОС5.1)

В объеме раздела предусмотрены: структурированная кабельная сеть, сеть телефонизации, система радиофикации, система телевидения, система часофикации, вызывная палатная сигнализация, диспетчеризация лифтов.

Структурированная кабельная сеть (СКС)

Структурированная кабельная сеть (СКС) предусматривается для создания физической среды передачи данных, объединения рабочих мест пользователей локальной вычислительной сети ЛВС – пользователей и операторов систем безопасности и обслуживания здания, оборудования систем безопасности СОТ, СКУД.

Каждое рабочее место пользователей состоит из двух розеток RJ-45 cat.5e. Рабочее место оператора систем безопасности СОТ, СКУД (сервер) располагается в помещении № 1.0.26 первого этажа.

Центральный узел организуется в телекоммуникационном шкафу в помещении № 6.0.3 на шестом этаже, предусматривается применение управляемых коммутаторов уровня доступа L3 типа GL-SW-X304-24SQ. В кроссовых помещениях на каждом этаже предусмотрена установка телекоммуникационных шкафов для размещения пассивного и активного оборудования, оснащаются патч-панелями, управляемыми коммутаторами уровня доступа L3 типа GL-SW-X304-56P, источниками питания. Связь между коммутаторами по оптоволокну, рабочие места подключаются кабелями U/UTP 5e.

Телефонизация

Для IP-телефонизации предусматривается установка в серверной учрежденческой IP-АТС «Maxicom» MXM500 на 500 внутренних номеров и 64 городских. Сеть телефонизации строится совместно с ЛВС по СКС.

Радиофикация

Для обеспечения радиофикации, приема программ FM-радио предусмотрена установка на кровле эфирной антенны RADANT 320FM. Система строится на базе оборудования РУШ (радиоузел) – микшер-усилителя РУШ-6100М, источника программ РУШ-650И. Радиоточки (громкоговорители) устанавливаются в общественных помещениях – местах с постоянным пребыванием людей и в кабинетах сотрудников. Сеть – кабелем КПСВВнг(А)-LSLTx.

Оповещение ГОЧС осуществляется громкоговорителями СОУЭ из помещения охраны.

Телевидение

Для возможности приема программ эфирного телевидения предусмотрена установка на кровле комплекта антенн АТКГ, ДМВ; в телекоммуникационном шкафу в серверной – усилителя ВХ-853, на этажах – делители, ответвители. Сеть – кабелем РК75.

Кабельное цифровое телевидение осуществляется подключением к оборудованию провайдера через оптический приемник LR26A с прокладкой кабеля UTP cat 5e (ЛВС).

Электрочасофикация

Часофикация предусматривается для создания единой синхронизированной сети точного времени. Синхронизация осуществляется с помощью каналов GPS/ГЛОНАСС с использованием наружной антенны BG3-A-XN-UPI (устанавливается на кровле), сервера точного времени «Метроном-200» в помещении охраны, вторичных часов ONTA 12-BK в помещениях. Сервер по сети ЛВС связан с серверами АПС, СКУД, видеонаблюдения. Питание вторичных часов по системе PoE с использованием кабеля ЛВС.

Вызывная палатная сигнализация

Вызывная сигнализация принята на проводном, для исключения влияния беспроводной системы на кардиостимуляторы, оборудовании MEDbells. Система состоит из четырех пультов медсестры на 90 точек вызова, коридорных табло, ламп, кнопок вызова, кабелей парной скрутки 1×2×0,75.

Диспетчеризация лифтов

Для диспетчеризации лифтов используется оборудование в составе комплектной поставки лифтов. Диспетчерская организуется в помещении охраны № 1.0.29, оснащена АРМ с программным обеспечением. Связь по сети СКС.

Предусматривается при пожаре автоматическое отключение вентсистем, перевод лифтов в режим «пожар» по сигналу автоматической пожарной сигнализации с использованием адресных релейных модулей РМ-4 адресной системы пожарной сигнализации «Рубеж».

Управление клапанами системы противодымной защиты предусмотрено с использованием модулей МДУ-1 адресной системы пожарной сигнализации «Рубеж», обеспечивающих автоматическое их открытие при пожаре.

Для управления вентиляторами дымоудаления и вентиляторами подпора воздуха используются адресные шкафы управления ШУВ-R3 адресной системы пожарной сигнализации «Рубеж», оснащенные контроллерами, автоматическими выключателями, контакторами, реле, сигнальными устройствами.

Управление насосами, задвижкой системы противопожарного водопровода предусмотрено в дистанционном режиме от устройств дистанционного пуска, установленных у шкафов пожарных кранов.

Система вызова экстренной помощи для маломобильных групп населения предусматривается в разделе 04/2018-166-ИОС5.3 с использованием приборов IP-системы Sonar.

Система внутреннего и наружного видеонаблюдения ТСОН (04/2018-166-ИОС5.4)

Система охранного видеонаблюдения предусмотрена на всех этажах здания и по фасаду. Пост видеонаблюдения размещается в помещении охраны № 1.2.6 первого этажа.

В состав системы охранного видеонаблюдения входят: сетевые IP-видеокамеры для внутренней и наружной установки, устройства передачи и распределения видеосигнала (коммутаторы), устройство обработки видеосигнала и хранения видеоинформации (видеосервер), устройства отображения видеосигнала (мониторы), источники бесперебойного питания и кабельные трассы СКС. Питание видеокамер осуществляется по технологии PoE по кабелю «витая пара».

Система контроля и управления доступом СКУД, система охранной и тревожной сигнализации СОТС (04/2018-166-ИОС5.5)

Система контроля и управления доступом предусматривается с использованием модулей контроля доступа МКД-2-R3, подключаемых посредством адресной линии связи к системе автоматической охранно-пожарной сигнализации, реализуемой на приборах системы «Рубеж», персональном компьютере с программным обеспечением. Контролируемые двери оборудуются электромагнитными замками, дверными доводчиками, считывателями электронных карт, кноп-

ками выхода, извещателями охранными, подключаемыми к модулям контроля доступа.

Входы в здание оборудованы электромеханическими турникетами, через модуль контроля доступа включены в адресную линию.

Система охранной сигнализации предусматривается в здании однорубежной с использованием адресных извещателей магнитоконтактных ИО10220-2, поверхностных звуковых ИО32920-2, объемных оптико-электронных ИО40920-2, подключаемых к адресной линии связи системы автоматической охранно-пожарной сигнализации, реализуемой на приборах системы «Рубеж», персональном компьютере с программным обеспечением.

Система электронной очереди СЭО (04/2018-166-ИОС5.6)

Система электронной очереди строится на базе оборудования «Максима». В состав системы входят приборы управления и исполнительные блоки: терминал сенсорный напольный; термопринтер настольный; жидкокристаллическая панель; системны блок для информационного табло; табло оператора светодиодное; коммутатор LAN; источник питания; рабочие места операторов; программное обеспечение.

Табло оператора устанавливаются над дверями и окошками с рабочими местами. Посетитель может зарегистрироваться в очереди, как самостоятельно через сенсорный терминал, так и с помощью консультантов. В холлах предусмотрены информационные табло на жидкокристаллических панелях.

4.2.2.5.6. Подраздел «Технологические решения»

Проектной документацией предусмотрено строительство поликлиники на 900 посещений в смену, в том числе: женская консультация – 150 посещений в смену, взрослое отделение – 400 посещений в смену, детское отделение – 350 посещений в смену.

Здание проектируемой поликлиники – семиэтажное, отдельно стоящее, с эксплуатируемым подвалом. Перечень и площади помещений приняты согласно Медико-технологическому (техническому) заданию на строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» и Программе на проектирование объекта «Строительство поликлиники на 900 посещений в смену ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон», утвержденным заместителем министра здравоохранения РБ.

Центральная часть подвального этажа в осях 6-13/Г-Ж является цокольной, так как подвальный этаж имеет разноуровневые отметки потолка и здание расположено на участке с рельефом. В этой части расположены кабинеты медицинской визуализации (процедурная рентгенодиагностического аппарата и маммографа с комнатой управления, подготовительной, кабиной для приготовления бария и санузлом, процедурная КТ с комнатой управления, подготовительной и техпомещением, процедурная рентгенфлюорографическая с кабиной для раздевания). Кабинеты предназначены для совместного использования взрослыми и детьми по графику. В состав отделения также входят: комната просмотра и печати снимков, ординаторская, помещение среднего персонала, помещение инженеров, кладовая запасных частей, кладовая чистого белья, кладовая предметов уборки и дезсредств, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН и детей, вакуумная.

В процедурной рентгенодиагностики установлен многофункциональный универсальный цифровой рентгеновский комплекс на 3 рабочих места, рентгеновский цифровой маммограф. В флюорографическом кабинете установлен аппарат флюорографический цифровой, диапазон изменения анодного напряжения 40-125 кВ, с автоматической настройкой, пропускная способность не менее 60 снимков в час. В процедурной КТ установлен аппарат КТ (64-срезовый, с наличием болюсного шприца и лазерной камеры для печати снимков).

В подвальной части размещены: комнаты приема пищи персонала, комнаты младшего медперсонала, гардеробы верхней, домашней и рабочей одежды персонала, комната для хранения и разведения дезсредств, помещение временного хранения грязного белья и отходов, помещение временного хранения медотходов класса Г, кладовая предметов уборки, компрессорная и др. технические помещения.

На 1 этаже размещены:

– вестибюльная группа помещений взрослой поликлиники (вестибюль с гардеробом верхней одежды посетителей и «открытой» регистратурой с картохранилищем, помещение персонала регистратуры, кабинет для приема вызовов, помещение охраны, помещение оформления больничных листов, кабинет фармацевта, аптечный киоск, кабинет регистрации и выдачи рецептов, касса, буфет на 24 посадочных места с подсобным помещением, раздаточной и моечной, помещение для взятия биоматериалов для анализа, 2 помещения для взятия проб крови, кабинет доврачебного приема, смотровая, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН, кладовая предметов уборки);

– вестибюльная группа помещений детской поликлиники (вестибюль с гардеробом верхней одежды посетителей и «открытой» регистратурой с картохранилищем, колясочная, кабинет для приема вызовов, помещение охраны, помещение оформления больничных листов, аптечный киоск, касса, помещение для взятия биоматериалов для анализа, помещение для взятия проб крови, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН и детей, кладовая предметов уборки, игровая, комната матери и ребенка);

– вестибюльная группа помещений женской консультации (вестибюль с гардеробом верхней одежды посетителей и «открытой» регистратурой с картохранилищем, пожарный пост, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН);

– инфекционный блок (кабинет инфекциониста с манипуляционной, санузлом и шлюзом, комната приема ВИЧ-пациентов, 2 прививочных кабинета, комната хранения прививочной картотеки, помещение хранения бак-препаратов, санитарная комната, санузлы);

– отделение неотложной медицинской помощи взрослой поликлиники (диспетчерская, кабинет дежурного врача, комната отдыха водителей, помещение для хранения запаса лекарств);

– отделение неотложной медицинской помощи детям (кабинет педиатра, процедурная, 2 помещения временного пребывания со шлюзом и санузлом, фильтр-бокс с санузлом, ожидальная, смотровая-манипуляционная, процедурная). Отделение неотложной медицинской помощи детям предназначено для экстренного амбулаторного приема пациентов. Через тамбур пациенты попадают в зону ожидания и далее в фильтр-бокс. При выявлении у пациентов признаков инфекционных заболеваний медперсонал отправляет их в помещения временного пребывания для наблюдения и/или ожидания машин скорой помощи для дальнейшей госпитализации в стационар (через тамбур). При отсутствии признаков инфекции и необходимости оказания неотложной помощи в амбулаторных условиях, пациентов провожают в смотровую или процедурную и далее через шлюз пациенты попадают в главный вестибюль для дальнейшей записи к специалистам;

– отделение профилактики (кабинет централизованного учета диспансеризации);

– общие помещения поликлиники (аптечный распределительный пункт, комната сестры-хозяйки, кладовая чистого белья, помещение загрузки анализов, кладовая грязного белья, кладовая медотходов, арматурная).

На 2 этаже предусмотрены:

– консультативно-диагностическое отделение женской консультации (малая операционная, предоперационная, помещение временного пребывания пациентов после амбулаторных оперативных вмешательств со шлюзами и санузлами (предназначены для кратковременного пребывания пациентов до 4 часов), 4 кабинета акушера-гинеколога с манипуляционными, кабинет УЗИ, кабинет заведующего, ординаторская, кабинет для подготовки к родам, кабинет планирования семьи и соцработника, кабинет для забора венозной крови, помещение для взятия биоматериалов для анализа, комната сестры-хозяйки, кладовая чистого белья, комната старшей сестры-акушерки с кладовой медикаментов, санузлы для персонала и посетителей, кладовая предметов уборки);

– терапевтическое отделение (9 кабинетов участковых терапевтов, кабинеты эндокринолога, гастроэнтеролога, кардиолога, невролога, дерматолога (с манипуляционной, шлюзом и санузлом), кабинет паллиативной помощи, кабинет старшей медсестры с кладовой медикаментов, 3 процедурных, кладовая чистого белья, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН, кладовая предметов уборки);

– детское лечебно-диагностическое отделение (кабинеты участковых педиатров, кабинет здорового ребенка, процедурная для внутривенных вливаний, процедурная для внутримышечных инъекций, кабинет заведующего детской поликлиники, прививочный кабинет с кабинетом медсестры и картотекой, кладовая чистого белья, игровая, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН и детей, кладовая предметов уборки);

– общие помещения поликлиники (помещение загрузки анализов, кладовая грязного белья, кладовая медотходов).

На 3 этаже размещены:

– хирургический блок взрослого отделения (кабинет колопроктолога с манипуляционной, шлюзом и санузлом, кабинет лор врача со звукоизолированной кабиной и манипуляционной, кабинет онколога с манипуляционной, кабинет ЭВН, кабинет хирурга с асептической и септической перевязочными, кабинет офтальмолога с темной комнатой, кабинет ортопеда с перевязочной, кабинет уролога с манипуляционной, шлюзом и санузлом, моечная эндоскопов, помещение хранения стерильных эндоскопов, кладовая чистого белья, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН, кладовая предметов уборки);

– консультативно-диагностическое отделение детской поликлиники (кабинет хирурга с перевязочной и манипуляционной, кабинет охраны зрения, кабинеты лор врача, кардиолога, невролога, аллерголога с манипуляционной и комнатой приготовления аллергенов, офтальмолога с темной комнатой, кабинет старшей медсестры детской поликлиники с кладовой медикаментов, кабинет сестры-хозяйки детской поликлиники с кладовой чистого белья, игровая, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН и детей, кладовая предметов уборки);

– кабинеты медицинской визуализации (2 кабинета УЗИ для взрослых, кабинет УЗИ для детей);

– кабинеты функциональной диагностики для взрослых (кабинет ЭКГ со шлюзом и раздевальной, 2 кабинета функциональной диагностики, кабинет УЗ денситометрии, кабинет ЭХО КГ, ординаторская);

– кабинеты функциональной диагностики для детей (кабинет ЭКГ со шлюзом и раздевальной, 2 кабинета функциональной диагностики);

– кабинеты эндоскопии (кабинет ФБС с процедурной, шлюзом и подготовительной, кабинет ФКС с процедурной, шлюзом и санузлом, мойка эндоскопов, кабинет ФГС с процедурной, шлюзами, мойкой эндоскопов и помещением хранения эндоскопов, ординаторская). Кабинеты ФКС и ФБС предназначены только для приема взрослого населения. Кабинет ФГС используется взрослыми и детьми согласно графику. Вход в блок кабинетов эндоскопии – из коридора 3.0.29. Для детей вход в кабинет ФГС предусмотрен через отдельный шлюз;

– общие помещения поликлиники (помещение загрузки анализов, кладовая грязного белья, кладовая медотходов, кладовая чистого белья, кладовая предметов уборки).

На 4 этаже предусмотрены:

– детское лечебно-профилактическое отделение с дневным стационаром на 15 коек (3 помещения временного пребывания детей на 4 койки и помещение временного пребывания детей на 3 койки со шлюзами и санузлами (предназначены для кратковременного пребывания пациентов до 4 часов), пост медсестры, кабинет педиатра, процедурная, кабинет медсестры с кладовой чистого белья, игровая, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН и детей, кладовая предметов уборки);

– физиотерапевтическое отделение (в составе детского отделения: кабинеты электролечения на 6 кушеток, светолечения и магнитотерапии на 6 кушеток, ВЧ-терапии на 3 кушетки, УВЧ-терапии на 2 кушетки; для взрослых: кабинеты электролечения на 13 кушеток с гальванической кухней, лазеротерапии на 3 кушетки, светолечения и ВЧ-терапии на 6 кушеток, магнитотерапии на 5 кушеток, озонотерапии на 3 кушетки, УВЧ-терапии на 2 кушетки, массажа на 3 кушетки с помещением массажистов, рефлексотерапии с помещением обработки игл, кабинет врача-физиотерапевта, кабинет мануального терапевта, тренажерный зал на 9 человек, кабинет механотерапии на 7 человек, помещение психологической разгрузки на 3 кушетки, зал ЛФК с раздевальными и душевыми, соляная шахта на 4 места с раздевальной и аппаратной; кабинет

заведующего отделением, кабинет старшей медсестры, ординаторская, инвентарная, комната инструктора ЛФК с душевой, комната сестры-хозяйки, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН, кладовая предметов уборки);

– общие помещения поликлиники (кладовая грязного белья, кладовая медотходов, кладовая чистого белья, кладовая предметов уборки).

На 5 этаже предусмотрены:

– стоматологическое отделение для взрослых (2 кабинета терапевтической стоматологии на 2 и 3 установки со стерилизационной, кабинет стоматолога-ортопеда со стерилизационной, зуботехническая лаборатория (2 помещения), малая стоматологическая операционная со стерилизационной, предоперационной, шлюзом и помещением временного пребывания, кабинет заведующего, кабинет старшей медсестры, кладовая чистого белья, аппаратная, санитарная комната, санузлы для персонала и посетителей, в том числе для МГН, кладовая предметов уборки);

– кабинет пропаганды ЗОЖ;

– клинико-диагностическая лаборатория.

Клинико-диагностическая лаборатория (КДЛ) размещена в изолированном блоке. В клинико-диагностической лаборатории предусмотрена работа с патогенными биологическими агентами III-IV групп. Все помещения КДЛ делятся на «грязную» и «чистую» зоны. Вход персонала в «грязную» зону лаборатории организован через санпропускник.

В «грязную» зону входят следующие помещения: помещение приема и обработки проб (пробы крови и биоматериалы доставляются в помещение приема и обработки проб на специальном лифте из комнат загрузки анализов на 1, 2 этаже с доступом только для персонала), центрифужная, кабинет исследования мочи, иммунологическая лаборантская, гематологическая лаборантская с помещением для окраски проб, общеклиническая лаборантская, биохимическая лаборантская, лаборантская ИФА, лаборантская для работы с автоанализаторами, 3 помещения для исследований методом ПЦР с предбоксами, автоклавная-убивочная, микроскопическая и изосерологическая лаборантские, кладовая, архив проб, дезинфекционная, КУИ, слив, кладовая грязного белья, кладовая медотходов.

В «чистой» зоне запроектированы моечная-дезинфекционная, автоклавная, помещение для холодильников, кабинет заведующего отделением лабораторией, комната старшего лаборанта, комната персонала, ординаторская, кабинет сестры-хозяйки, материальная, санузел, душевая.

На 6 этаже размещены:

– административные помещения (кабинет главного врача с комнатой отдыха и санузлом, приемная, кабинет заместителя главного врача, кабинет заведующего поликлиникой, кабинет старшей медсестры поликлиники, конференц-зал на 100 мест с аппаратной, кабинет операторов, call-центр, комната переговоров, санузлы, кладовая предметов уборки);

– отделение медицинской помощи в образовательных учреждениях (кабинет заведующего отделением, кабинет старшей медсестры).

На седьмом этаже расположена венткамера.

Основные графики движения:

– вход для посетителей взрослой поликлиники расположен в осях М-Н/1-2;

– вход для персонала предусмотрен с улицы, через лестничные клетки ЛК-1 и ЛК-3 на -1 уровень. Затем персонал проходит в гардеробы верхней, домашней и рабочей одежды. Далее, используя доступные лестницы и лифты, поднимается на свои рабочие места;

– вход для посетителей детской поликлиники расположен в осях Б-В/17-18;

– вход для посетителей женской консультации расположен в осях Д-Е/6-7;

– вход для пациентов инфекционного блока расположен в осях И-К/10-11;

– вход для пациентов детского отделения неотложной помощи расположен в осях Д-Е/17-18 через тамбур 1.0.45;

– готовая продукция в буфет доставляется арендатором с собственного ПП через специальный вход (тамбур 1.0.2) в подсобное помещение 1.1.11в;

– пищевые отходы из буфета и помещений для приема пищи персонала измельчаются диспоузерами в моечных и удаляются в канализацию;

– сбор отходов класса А осуществляется в одноразовые пакеты. Сбор отходов класса Б осуществляется в одноразовую герметичную упаковку. Запакованные медицинские отходы доставляются в комнату сбора отходов, запроектированную на каждом уровне и удаляют на условно грязном лифте на 1 этаж, а затем удаляют из корпуса через отдельный выход (оси Е-Ж/12-13) через тамбур 1.0.31б. Отходы класса Г собираются в закрытые герметичные емкости, после заполнения и герметизации которых временно хранятся в специальном помещении, а затем вывозятся специализированными предприятиями на договорных условиях;

– чистое белье из помещения централизованного приема чистого белья 1.7.2 (запроектированного в максимальной близости к «чистому» входу 1.0.30) по «чистому» коридору доставляется к «чистым» лифтам (оси И-Ж/7-8) и поднимается на свои этажи;

– грязное белье из санкомнат отделений в герметичных пластиковых мешках опускают условно грязным лифтом в комнату для централизованного сбора грязного белья и отходов 1.0.31, расположенную на 1 этаже, удаляют из корпуса через специальный выход 1.0.31б и транспортируют в прачечные службы на договорной основе;

– использованный многоразовый инструментарий собирается на местах в герметичные контейнеры с дезрастворами и отправляется в ЦСО ГБУЗ Городская больница № 9;

– чистые расходные материалы и медикаменты доставляются через «чистый» вход 1.0.30 в аптечный распределительный пункт.

Здание оборудовано грузоподъемным оборудованием:

– 5 грузопассажирских электрических лифтов (лифты № 1÷5), без машинного отделения со следующими характеристиками: габариты кабины – 1400×2200 мм, ширина двери – 1000 мм, высота дверного проема – 2100 мм, высота кабины – 2200 мм, грузоподъемность – 1000 кг. Лифты соответствуют требованиям Технического регламента о безопасности лифтов (статья 6 ТР ТС 011/2011);

– 1 лифт – вспомогательный подъемник для транспортировки анализов. Габариты платформы – 900×1050 мм, грузоподъемность – 100 кг;

– 1 лифт – вспомогательный подъемник для грязного белья и отходов. Габариты платформы – 1200×1350 мм, грузоподъемность – 150 кг.

Лифты № 1÷№ 5 предназначены для транспортировки пациентов, персонала, стерильных инструментов и чистого белья и материалов. Лифты № 2 и № 5 предназначены в том числе для перевозки пожарных подразделений и МГН.

Общая численность персонала поликлиники – 472 человека. Планируемое максимальное количество персонала в смену – 260 человек.

Приём посетителей производится в две смены по 6 часов, 300 дней в году.

Обеспечение антитеррористической защищенности поликлиники

В здании детской и взрослой поликлиники запроектировано помещение охраны. Здание оснащено охранными системами.

Радиационная безопасность (04/2018-166- ИОС7.2)

Выполнен расчет радиационной защиты процедурной рентгеновского кабинета, процедурной КТ, процедурной кабинета флюорографии и кабинета терапевтической стоматологии на 2 установки (СанПиН 2.6.1.1192-03). По результатам расчета выбраны средства стационарной и дополнительной защиты от рентгеновского излучения.

Комплекс чистых помещений

В составе проектной документации выполнен подраздел «Комплекс чистых помещений», в котором разработаны решения для создания асептических условий в помещениях процедурных, перевязочных, манипуляционных, малых операционных, помещениях для исследований методом ПЦР, лаборантской ИФА.

Медицинское газоснабжение

Снабжение проектируемого корпуса поликлиники кислородом предусмотрено от 3-х независимых источников: первичного, вторичного и резервного. В качестве первичного и вторично-

го источников кислорода предусмотрена установка кислородно-газификационной станции в составе: два газификатора холодных криогенных КХГ-0,5/1,6-15 в комплекте с испарителями ИА-15/1,6.

Каждый газификатор холодный криогенный представляет собой автономный комплексный агрегат, состоящий из горизонтального криогенного резервуара 0,5 м³ (рабочее давление – 1,6 МПа, рабочая температура среды – минус 196°С/плюс 50°С), продукционного атмосферного испарителя для газификации жидкости, производительностью 15 м³/час, запорно-регулирующей, предохранительной арматуры и приборов контроля. Газификаторы устанавливаются на наружной площадке, огороженной металлической сеткой.

Кислород из наружных магистралей (2 трубы ∅25×3,0 мм), одна из которых основная, вторая – резервная, подается двумя трубопроводами (∅18×1,0 мм) в узел управления медицинскими газами поликлиники – арматурную комнату, расположенную на 1-ом этаже проектируемой поликлиники, где находится устройство автоматического переключения источников при падении давления газа.

Подводка трубопроводов кислорода выполнена в малую операционную, малую стоматологическую операционную, помещения временного пребывания на 2 койки (при малых операционных женской консультации и стоматологического отделения), помещения временного пребывания детей, процедурные ФБС, ФГС и ФКС, манипуляционные, перевязочные, процедурные, помещения забора крови, процедурные внутривенных вливаний и внутримышечных инъекций, прививочные кабинеты, манипуляционные при кабинетах гинеколога, уролога, онколога и колопроктолога. Давление кислорода в трубопроводах внутренней системы принято 0,45 МПа. Расход кислорода – 0,15 м³/мин, 8,98 м³/час.

Для снабжения потребителей закисью азота в узле управления медицинскими газами на 1-ом этаже расположены: две медицинские рампы на 3 баллона по 10 л каждая, давлением 60 кгс/см² (одна рампа – рабочая, другая – резервная); устройство автоматического переключения источника при падении давления газа в одной из рамп; комплект оборудования для централизованной подачи медицинских газов.

Подводка закиси азота предусматривается в малую операционную, малую стоматологическую операционную, процедурные ФБС, ФГС и ФКС. Давление в трубопроводах закиси азота принято 0,45 МПа. Расход закиси азота – 0,012 м³/мин, 0,72 м³/час.

Для обеспечения потребителей углекислым газом в узле управления медицинскими газами расположены: две медицинские рампы на 3 баллона по 40 л, давлением 60 кгс/см² (одна рампа рабочая, другая – резервная), устройство автоматического переключения источника при падении давления газа в одной из рамп, комплект оборудования для централизованной подачи медицинских газов.

Подводка углекислого газа предусматривается в малую операционную, процедурные ФБС, ФГС и ФКС. Давление в трубопроводах углекислого газа принимается 0,45 МПа. Расход углекислого газа – 0,026 м³/мин, 1,56 м³/час.

Для обеспечения вакуумом потребителей поликлиники установлена вакуумная станция, состоящая из 3 блоков вакуумных насосов, встроенного электронного блока управления, вакуумного ресивера, дуплексного блока фильтрации отработанных газов. Уровень вакуума в диапазоне – 0-95%. Мощность – 2,25 кВт (3×0,75 кВт). Номинальный расход: 3×18 м³/час.

Подводка трубопроводов вакуумной сети предусмотрена в малую операционную, малую стоматологическую операционную, помещения временного пребывания на 2 койки (при малых операционных женской консультации и стоматологического отделения), помещения временного пребывания детей, процедурные ФБС, ФГС и ФКС, манипуляционные, перевязочные. Расход вакуума – 0,207 м³/мин, 12,42 м³/час.

Источником сжатого воздуха для потребителей поликлиники выбрана компрессорная станция, состоящая из 3 винтовых компрессоров (триплекс), вертикального ресивера, блока управления, дуплексных систем осушителей воздуха и фильтров, дуплексных линий редуцирования и финишной фильтрации. Полностью автоматизированный режим управления компрессорами, автоматическая система сброса конденсата, клапаны для пуска насосов без избыточно-

го давления, защитный переключатель моторов. Мощность – 12 кВт (3×4 кВт). Максимальное давление – 10 бар, рабочее давление – 4,5 бар. Производительность – 3×31,8 м³/час.

Подводка сжатого воздуха предусмотрена в малую операционную, малую стоматологическую операционную, помещения временного пребывания на 2 койки (при малых операционных женской консультации и стоматологического отделения), помещения временного пребывания детей, процедурные ФБС, ФГС и ФКС, манипуляционные, перевязочные, помещения мойки эндоскопов. Расход сжатого воздуха – 0,405 м³/мин, 24,3 м³/час.

В малой операционной, малой стоматологической операционной, процедурных ФБС, ФГС и ФКС установлено устройство для удаления отработанного наркотического газа от наркозно-дыхательных аппаратов, активное, эжекционное.

В местах потребления медицинских газов на стене на высоте 1400-1600 мм от пола устанавливаются клапанные системы, сгруппированные на одной панели (консоли).

На этажах на каждое отделение предусмотрены коробка поэтажная отключающая и устройство для мониторинга, предназначенные для сигнализации отклонения давления медицинских газов от устанавливаемого диапазона 0-5 МПа и отсечки прохода газа в следующую часть распределительной сети.

Монтаж централизованных внутренних систем кислорода, закиси азота, сжатого воздуха, углекислого газа и вакуума и отвода отработанных наркотических газов предусмотрен из медных труб марки «Т» по ГОСТ 617-2006.

4.2.2.6. Раздел «Проект организации строительства»

Проект организации строительства разработан по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон».

Участок строительства расположен по ул. Летчиков 4/4, в Ленинском районе г. Уфы, Республики Башкортостан.

Площадка несвободна от капитальной застройки. На момент проектирования в пятне застройки располагается трансформаторная подстанция с подходящими к ней многочисленными электрокабелями, подлежащими сносу и демонтажу.

Территория стройплощадки выходит за границу освоения территории**,** установленной в ГПЗУ: требуются временные дополнительно отводимые участки на период строительства. В текстовой части ПОС дана характеристика земельного участка, предоставленного для строительства, и указано о необходимости заказчику заключить договоры с владельцем дополнительных земель на ограниченное использование на период строительства.

Работы по строительству здания поликлиники осуществляются генподрядной организацией с привлечением специализированных субподрядных организаций в соответствии с утвержденным проектом производства работ в два периода: подготовительный и основной.

В состав подготовительного периода входят работы, связанные с подготовкой строительной площадки к производству строительно-монтажных работ:

– сдача-приемка геодезической разбивочной основы для строительства и геодезические разбивочные работы для прокладки инженерных сетей, дорог и возведения сооружений;
– освоение стройплощадки (снос зданий и сооружений в законном порядке, вынос подземных инженерных коммуникаций, расчистка территории);
– устройство временных инвентарных ограждений;
– прокладка временных инженерных сетей;
– устройство временных дорог;
– размещение мобильных (инвентарных) вагончиков бытового и административного назначения, временных туалетов, контейнеров для сбора бытового мусора;
– обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, освещением и средствами связи, устройство складских площадок.

Трассы подъездных дорог по возможности совмещены с существующими постоянными.

Временное ограждение строительной площадки – инвентарное, щитовое по ГОСТ 23407-78 без козырька и без рытья ям для столбов**,** высотой 2 м.

Запроектирован один въезд-выезд с местного проезда и далее на автодорогу, дополнительно предусмотрен противопожарный въезд. Временные проезды по строительной площадке запроектированы с покрытием дорожными плитами многократной оборачиваемости.

Бытовые и служебные помещения расположены во временных инвентарных зданиях контейнерного типа за пределами опасной зоны работы монтажного крана.

Пожаротушение стройплощадки осуществляется от существующих пожарных гидрантов, установленных в водопроводной сети. На стройплощадке предусмотрено размещение первичных средств пожаротушения: щит с противопожарным инвентарем, ящик с песком.

Основной период строительства осуществляется поэтапно в соответствии с принятой технологией возведения здания: возведение подземной части, прокладка наружных инженерных сетей, возведение надземной части и отделочные работы.

При производстве работ используются типовые технологические карты. Строительство ведется поточным методом в соответствии с ППР.

Стесненные условия строительства отсутствуют, на строительной площадке имеются особые условия организации строительного процесса (ограничение поворота стрелы монтажного крана).

Котлован под здание разрабатывается открытым способом с откосами. Разработка грунта в котлованах производится экскаватором типа ЕК-18 емкостью ковша 1,0 м³.

Забивка свай производится копровой установкой СП-49.

Планировочные работы и обратная засыпка пазух котлованов и траншей выполняется с помощью бульдозера ДЗ-171. Дорожные работы ведутся с использованием автогрейдера Д-598, катка самоходного ДУ-10А, асфальтоукладчика ДС-1.

Строительно-монтажные работы при возведении здания и подъем материалов на рабочее место осуществляются стационарным башенным краном TDK-10.215 грузоподъемностью 2-10 тс с длиной стрелы 55 м.

Погрузочно-разгрузочные работы осуществляются стреловым автомобильным краном КС-3577 грузоподъемностью 14 тс, с длиной стрелы 14 м.

Доставка бетона на строительную площадку осуществляется в автобетоносмесителях СБ-92.

При необходимости, принятые типы машин и механизмов могут быть заменены на другие с соответствующими техническими параметрами при разработке ППР.

В разделе разработаны основные положения по охране труда и технике безопасности, методы производства работ, предусмотрены мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической безопасности строительного объекта: наличие ограждения стройплощадки, пункта охраны, освещения стройплощадки, предусмотрена система оперативной телефонной связи.

Представлено обоснование продолжительности строительства, для проведения строительства в указанные сроки рассчитана потребность в рабочих кадрах. Фактическая продолжительность строительства уточняется на стадии выполнения проекта производства работ (ППР) и утверждается заказчиком (ст. 740 Гражданского кодекса РФ).

В ПОС даны указания о методах осуществления инструментального контроля за качеством сооружений, приведены ведомость потребности в основных строительных машинах и механизмах, расчет потребности во временных зданиях и сооружениях, в энергоресурсах и воде.

В графической части раздела разработан календарный план строительства. Стройгенплан площадки разработан в масштабе 1:500 на период возведения надземной части, содержит информацию для организации производства работ.

На стройгенплане обозначено местоположение башенного крана, стоянки и направление движения мобильного крана, границы рабочей и опасной зоны при работе монтажного крана, линии ограничения поворота стрелы монтажного крана, места расположения знаков закрепления разбивочных осей здания. На чертеже стройгенплана нанесена граница землеотвода по ГПЗУ, пункт охраны.

Основные технико-экономические показатели по строительству здания поликлиники:

– нормативная продолжительность строительства здания (по объекту-аналогу) – 21,3 месяцев, в том числе подготовительного периода – 3 месяца;

– максимальная численность работающих – 60 человек (из них 51 рабочих).

4.2.2.7. Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

Площадка несвободна от капитальной застройки. На момент проектирования в пятне застройки располагается трансформаторная подстанция с подходящими к ней многочисленными электрокабелями, подлежащими сносу и демонтажу.

Для организации работ по подготовке территории для строительства поликлиники разработан проект организации работ по сносу или демонтажу, который является основой для разработки проекта производства работ (ППР).

Работы по сносу предусматривается вести в подготовительный период строительства здания поликлиники.

Работы по сносу осуществляются подрядным способом с привлечением в качестве генподрядчика строительно-монтажной организацией, имеющей в своем распоряжении достаточно развитую производственную базу и квалифицированный кадровый состав.

До начала работ по сносу выполняются следующие мероприятия:

– установка временного ограждения площадки работ;

– организация санитарно-бытовых помещений рабочих, противопожарные мероприятия;

– отключение и обрезка существующих инженерных сетей.

Временные дороги запроектированы с щебеночным покрытием.

На отведенной территории устанавливаются временные ограждения, временные бытовые вагончики, выполняются временные проезды, освещение стройплощадки.

Снос здания выполняется в последовательности «сверху вниз» методом обрушения.

Так как здание имеет небольшую высоту, снос и погрузочно-разгрузочные работы выполняются с использованием экскаватора с оборудованием «обратная лопата».

Демонтаж сетей, расположенных в траншее, производится после отрывки траншеи с помощью ручного электрифицированного инструмента и подъемом на поверхность автокраном КС-3577.

Вывоз сортированных отходов сноса зданий и сооружений производится автосамосвалами и бортовыми автомобилями.

Представлены расчеты зон развала и опасных зон при работе монтажных механизмов. Дано обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу, описание решений по вывозу и утилизации отходов.

В графической части раздела разработан план земельного участка с указанием сносимого здания в масштабе 1:500.

На плане земельного участка показаны границы строительной площадки, расположение сносимого здания и инженерных сетей, подлежащих демонтажу, постоянных и временных дорог для транспортирования конструкций и материалов, места установки основных строительных машин, указаны границы опасных зон и зон развала.

4.2.2.8. Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Краткие сведения о проектируемом объекте представлены в подр. 2; предусматривается строительство поликлиники (женская консультация, взрослое отделение, детское отделение).

Сведения по климатической характеристике приведены в подр. 3, в т.ч. сведения по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненных на участке намечаемого строительства.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в воздухе приняты по письму ФГБУ «Башкирское УГМС» от 18.10.2018 № 1-18-3648; фоновые концентрации серы диоксида, углерода оксида, азота диоксида и азота оксида не превышают ПДК населенных мест.

В период строительства источниками выбросов загрязняющих веществ являются дорожно-строительная техника и механизмы, работа компрессора, сварочные и окрасочные работы.

Валовый выброс загрязняющих веществ (диЖелезо триоксид, марганец и его соединения, азота диоксид, азота оксид, углерод (сажа), серы диоксид, углерода оксид, фториды газообразные, фториды плохорастворимые, диметилбензол (ксилол), бензин нефтяной, керосин, уайт-спирит, углеводороды предельные C_{12}-C_{19}, пыль неорганическая 70-20% SiO_2) в период строительства составляет 7,606873 т/год, максимальный разовый – 2,3847561 г/с.

В период эксплуатации источниками выбросов загрязняющих веществ являются автотранспорт, лаборатории, КНС, аварийная дизель-электростанция. Валовый выброс загрязняющих веществ (натрия гидроксид, азота диоксид, азота оксид, азотная кислота, аммиак, соляная кислота, серная кислота, углерод (сажа), серы диоксид, дигидросульфид (сероводород), углерода оксид, метан, бенз/а/пирен, этанол (спирт этиловый), гидроксибензол (фенол), формальдегид, этановая кислота, смесь природных меркаптанов, бензин нефтяной, керосин) составит 0,27172 т/год, максимальный разовый – 0,56438931 г/с.

При расчетах рассеивания расчетные точки приняты с учетом расположения нормируемых объектов, по результатам расчетов рассеивания и отчетам по концентрациям вредных веществ (в долях ПДК) не установлено превышение допустимых концентраций рассматриваемых вредных веществ (период строительства, период эксплуатации).

Выбросы на уровне расчетных величин предлагаются в качестве нормативных на период эксплуатации; в период эксплуатации проводится инвентаризация источников выбросов, уточняются валовые и максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ.

Источники выбросов в период строительства действуют локально, неодновременно, источники рассредоточены по всей площадке, воздействие ограничено временным интервалом и прекращается по окончании строительства; выбросы на уровне расчетных величин предлагаются в качестве нормативных, нормативы допустимых концентраций действуют только в период строительства.

Источниками шумового воздействия в период строительства являются компрессор, сварочный аппарат, дорожно-строительная техника; в период эксплуатации - транспорт, вентоборудование, трансформаторные, КНС, другие источники шума находятся внутри здания и защита от шумового воздействия обеспечивается архитектурно-строительными решениями.

При расчетах уровней шумового воздействия расчетные точки приняты в зоне возможного акустического воздействия; согласно представленным расчетам и картограммам полей звукового давления в расчетных точках уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц не превышают допустимые уровни по СН 2.2.4/2.1.8.562-96 (период строительства, период эксплуатации).

По результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ не установлено превышение предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ, не установлено превышение допустимых уровней по шумовому воздействию, достаточность санитарных разрывов, СЗЗ до нормируемых объектов, их соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам устанавливается специалистами по санитарно-эпидемиологической безопасности. Обоснование размеров санитарно-защитных зон приведено в подр. 4.4.

Представлены технические условия Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа от 13.11.2018 № 86-04-6565, согласно которым для отвода дождевых и талых вод необходимо запроектировать и построить внеплощадочные сети ливневой канализации с присоединением в проектируемый коллектор по ул. Летчиков. Расчетный объем поверхностного стока составит 4507,71 м³/год.

Согласно техническим условиям МУП «Уфаводоканал» городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 25.10.2018 № 13-14/465 водоснабжение предусматривается от внутриквартального водопровода по ул. Летчиков, водоотведение – во внутриквартальные канализационные сети от здания школы № 128.

Ведомостью элементов озеленения предусматривается посадка березы (28 шт.), карликовой березы (4 шт.), ели обыкновенной (11 шт.), разбивка газона (3611,1 м²).

Расчетное количество отходов, образование которых возможно в период строительства, составляет 3697,4108 т, в т.ч. отходы 1 кл. опасности – 0,002 т, 3 кл. опасности – 0,76 т, 4 кл.

опасности – 3652,91 т, 5 кл. опасности – 43,7388 т. В перечне отходов учтены такие отходы, как мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), отходы битума нефтяного, мусор от сноса разборки зданий несортированный, лом строительного кирпича, отходы цемента в кусковой форме, другие.

Расчетное количество учтенных отходов на период эксплуатации составит 167,515 т/год, в т.ч. отходы 1 кл. класса опасности – 2,7156 т, 4 кл. опасности – 163,3250 т, 5 кл. опасности - 1,474 т. В перечне отходов учтены такие отходы, как мусор бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), мусор и смет уличный, другие.

Расчетное количество медицинских отходов (классы А, Б, В, Г) составляет 1,463564 т/год. При расчетах учтено образование таких отходов, как отходы перевязочного материала, полимерных материалов, лабораторных отходов, отходов одноразовых шприцев, одноразовых изделий, другие.

Медицинские отходы классифицируются по классам опасности в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10; деятельность с медицинскими отходами осуществляется с учетом классов опасности медицинских отходов, с соблюдением норм и требований в области санитарно-эпидемиологической безопасности.

Время воздействия отходов, образующихся в период строительства, ограничено сроками проведения работ; вывоз отходов со стройплощадки предусматривается в период проведения работ. При сборе отходов производится сортировка по классам опасности, направлениям использования; места накопления (временного складирования) отходов обустраиваются с соблюдением требований СанПиН 2.1.7.1322-03.

Наименования отходов и их количество уточняются в период строительства и при эксплуатации объекта, для обезвреживания и размещения отходов производства и потребления заключаются договора со специализированными организациями; при накоплении (временном складировании) отходов производства и потребления обеспечивается соблюдение экологических, санитарных и иных требований, установленных законодательством РФ в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

Основные требования к местам и способам временного хранения (складирования) отдельных видов отходов отражены в подр. 4.6.2, мероприятия по охране окружающей среды от негативного воздействия отходов – в подр. 4.6.3.

В разделе ПМООС приведены мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их возникновения, программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта.

При строительстве и эксплуатации объекта необходимо выполнение мероприятий, направленных на соблюдение природоохранного законодательства, на обеспечение непревышения нормативов выбросов загрязняющих веществ, предельно допустимых нормативов вредных физических воздействий на атмосферный воздух, на обеспечение своевременного вывоза отходов производства и потребления, медицинских отходов, на соблюдение санитарных разрывов и СЗЗ; при строительстве и эксплуатации объекта должны быть обеспечены установленные санитарными правилами и нормами гигиенические нормативы по всем факторам воздействия на среду обитания и здоровье человека, а также осуществляться мероприятия в соответствии с требованиями СП 1.1.1058-01, СанПиН 2.1.6.1032-01, СанПиН 2.1.5.980-00, СанПиН 2.1.4.1110-02; при строительстве и эксплуатации объекта должен выполняться мониторинг состояния почв (грунтов) с целью установления их соответствия гигиеническим требованиям и нормативам (СанПиН 2.1.7.1287-03).

Выполнен расчет размеров платы за выбросы загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления; размеры платы подлежат уточнению с учетом фактических объемов образования отходов производства и потребления, валовых выбросов загрязняющих веществ в период строительства и эксплуатации объекта.

Представлено письмо МУП «Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города» от 22.02.2019 № 397/7 о наличии технической возможности и производственных мощ-

ностей для приема и размещения на полигоне НТКО строительных отходов и отходов производства и потребления 4 и 5 классов опасности от объекта.

Согласно письму ГБУЗ РБ ГБ № 9 от 21.02.2019 № 122/02 Городская больница № 9 города Уфы заключила контракт с ИП Галановой Е. А. на оказание услуг по вывозу и утилизации медицинских отходов; срок оказания услуг – по 31.12.2019.

Представлен контракт от 09.01.2019 № 0301300015918000098 на оказание услуг по вывозу и утилизации медицинских отходов, заключенный между ГБУЗ РБ Городская больница № 9 города Уфы и ИП Галанова Елизавета Александровна; срок действия контракта – по 31.12.2019.

Представлен контракт от 21.01.2019 № 1636, заключенный между МУП «Специализированное автомобильное хозяйство по уборке города» городского округа город Уфа и ГБУЗ РБ Городская больница № 9 города Уфы, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами; срок действия контракта – по 31.12.2019.

Представлен ситуационный план объекта с нанесенными источниками шума, источниками выбросов загрязняющих веществ, расчетными точками, принятыми для определения уровня загрязнения атмосферного воздуха, с обозначением границ СЗЗ (04/2018-166-ООС).

4.2.2.9. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Проектными решениями в Ленинском районе г. Уфы в микрорайоне «Затон», в квартале, ограниченном улицами Летчиков, Ахметова и Полковника Меликова, севернее жилого дома № 4/4 по ул. Летчиков предусматривается строительство здания поликлиники, трансформаторной подстанции (ТП), трансформаторной подстанции (ТП-РП), кислородно-газификационной станции, дизель-электростанции (ДЭС), КНС.

Строительство предполагается на свободном участке, прилегающем к местному проезду от ул. Летчиков, с использованием территории, освободившейся в результате сноса здания трансформаторной подстанции ТП 7532.

На проектируемой территории предусмотрено размещение площадки для посадки и высадки пациентов поликлиники.

Для предотвращения возникновения пожара предусмотрены система предотвращения образования источников зажигания, где исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания достигается: применением механизмов, оборудования и устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания; применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной зоны в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок; применением автоматических выключателей и устройств защитного отключения (УЗО), как быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания; применением оборудования, исключающего образование статического электричества, а также заземление металлических корпусов оборудования, обеспечивающих стекание статического электричества; поддержанием в системе отопления безопасной температуры нагрева веществ, материалов и поверхностей, которые контактируют с горючей средой; уплотнением негорючими материалами мест прохода инженерных коммуникаций через противопожарные преграды и перекрытия для исключения возможности распространения пламени из одного объема в смежный; устройством молниезащиты здания и защитного заземления и системы предотвращения образования горючей среды, где исключение условий образования горючей среды достигается: применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов в строительных конструкциях; регулярной сухой и влажной уборкой для удаления из помещений пожароопасных отложений, пыли, пуха.

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками предусмотрены в соответствии с нормативными требованиями, обеспечивающими пожарную безопасность. Расстояние между проектируемым зданием I-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности – С0 и площадкой под газификатор (газификационной станции) IV степени огнестойкости (С1), РП-ТП и ТП II-ой степени огнестойкости (С0) – не менее 10 метров. Противопожарное расстояние от проектируемого здания до ближайшей автостоянки составляет не менее 10 м.

Источником водоснабжения проектируемого здания поликлиники является существующий внутриквартальный водопровод диаметром 200 мм в районе жилого дома № 4/2. Наружное пожаротушение проектируемого здания поликлиники предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Расход на наружное пожаротушение проектируемого здания поликлиники – 35 л/с. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение здания не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 35 л/с, с учетом прокладки рукавных линий длиной, не более 200 м, по дорогам с твердым покрытием. Фактически максимальное расстояние для прокладки рукавных линий для здания составит не более 150 м. Гидранты установлены на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части автомобильных дорог и не ближе 5 м от стен зданий. У мест расположения пожарных гидрантов, а также по направлению движения к ним предусмотрены указатели типового образца, объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием фотолюминесцентных или световозвращающих материалов.

Въезд на территорию поликлиники предполагается использовать с двух торцевых сторон территории, со стороны ул. Летчиков. К проектируемому зданию подъезд пожарных автомобилей обеспечен со всех сторон. Все проезды на разрабатываемой территории используются для проезда пожарных машин, с конструкцией дорожного покрытия, рассчитанной на нагрузку от пожарных автомобилей. Въезд на автостоянку осуществляется с ул. Летчиков. Ширина проездов принята не менее 4,2 м. Расстояние от внутреннего края проездов до стен здания не превышает 5-8 м.

Согласно представленной информации дислокация ближайшего пожарного депо находится на расстоянии не более 4 км от проектируемого объекта, что обеспечивает время прибытия первого пожарного подразделения к месту вызова, не превышая нормативного времени (10 минут), согласно ст. 76 Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требования пожарной безопасности».

Проектируемое здание поликлиники – прямоугольной формы с подвалом и техническим этажом, состоящее функционально из трех блоков: 7-и этажного блока взрослой поликлиники на 400 посещений в смену; 5-ти этажного блока детской поликлиники на 350 посещений в смену и женской консультации на 150 посещений в смену. Для каждого из этих блоков предусмотрен отдельный вход.

Основной объем здания поликлиники состоит из двух контрастных блоков высотой 7 этажей и 5 этажей.

В осях 1-6/Л-П и 14-18/А-Г здание имеет 1 надземный этаж; в осях 1-9/Ж-Л – 7 надземных и подвальный этаж; в осях 6-13/Г-Ж и 13-18/Г-Ж – 5 надземных и 1 подвальный этаж. Центральная часть подвального этажа в осях 6-13/Г-Ж является цокольной, так как подвальный этаж имеет разноуровневые отметки потолка и здание расположено на участке с рельефом.

Высота здания – не выше 28 м. Проектируемое здание выполнено одним пожарным отсеком. Площадь этажа в пределах пожарного отсека не превышает 5000 кв.м.

Конструктивная схема здания – каркасная из монолитного железобетона. Пространственная жесткость каркаса обеспечивается в продольном и поперечном направлении железобетонными колоннами (пилонами), стенами лестнично-лифтовых узлов и горизонтальными дисками монолитных перекрытий.

Стены подземной части – монолитные железобетонные толщиной 250 мм. Наружные стены надземной части – монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм и колонны (пилоны). Ограждающие наружные стены выше отметки 0,000 – ненесущие, из кирпича, опираются на междуэтажные перекрытия, с утеплением минераловатными плитами по фасадной вентилируемой системе «СИАЛ» с облицовкой композитными панелями. Класс пожарной опасности – К0. Участки внутренних ненесущих стен заполнения каркаса – из кирпича толщиной 250 мм. Перекрытие и покрытие – безбалочная, частично с капителями (высота капителей 250 мм), частично балочная монолитная плита толщиной 200 мм. Перекрытия над лестничными клетками – железобетонные, монолитные толщиной 200 мм, что соответствует пределу огнестойкости более 3 ч (REI 180). Перегородки – из кирпича толщиной 120 мм и пазогребневые толщиной

100 мм. Лестницы внутренние – монолитные железобетонные. Стены лестничных клеток в местах примыкания к наружным ограждающим конструкциям зданий их пересекают или примыкают к глухим участкам наружных стен без зазоров. При этом, расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания предусмотрено не менее 1,2 м. Кровля – плоская, совмещенная, покрытие кровли – слой «Техноэласта» по слою «Унифлекса». Парапеты – из кирпича толщиной 380 мм.

Краткая пожарно-техническая характеристика объекта.

Степень огнестойкости – I.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.4.

Пределы огнестойкости основных строительных конструкций:

– стены и колонны – R 150;

– плиты перекрытия – REI 150;

– стены лестничных клеток – REI 150;

– лестничные марши и площадки – R60.

В центральной части подвального (цокольного) этажа в осях 6-13/Г-Ж расположены кабинеты медицинской визуализации (совместное использование). В остальной части подвального этажа размещены раздевалки для персонала, комната приема пищи, венткамеры и другие технические помещения. Проектными решениями предусмотрено размещение цифровых рентгенодиагностических аппаратов. Хранение рентгенограмм и неэкспонированной пленки отсутствует.

На первом этаже помимо вестибюльных групп размещены: отделение профилактики, инфекционный блок с отдельным входом для посетителей с северной стороны, отделение неотложной медицинской помощи детям с отдельным входом для посетителей с восточной стороны, отделение неотложной медицинской помощи взрослым с выходом к парковке специализированного транспорта для персонала, аптечный распределительный пункт, помещения хранения чистого белья, медикаментов и отходов с загрузкой и выгрузкой с северной стороны.

На втором этаже размещены: в западной части терапевтическое отделение (взрослая поликлиника), в центральной части консультативно-диагностическое отделение (женская консультация) и в восточной части лечебно-профилактическое отделение (детская поликлиника).

На третьем этаже расположены: в западной части хирургический блок (взрослая поликлиника), в центральной части кабинеты эндоскопии (совместное использование) и кабинеты функциональной диагностики (совместное использование) и в восточной части консультативно-диагностическое отделение (детская поликлиника).

На четвертом этаже размещены: в западной части физиотерапевтическое отделение (совместное использование) и в восточной части дневной стационар (детская поликлиника).

На пятом этаже размещены: в западной части стоматологическое отделение (взрослая поликлиника), в центральной части клинико-диагностическая лаборатория. Транспортировка анализов в лабораторию осуществляется при помощи малого грузового лифта. В восточной части расположена венткамера.

На шестом этаже разместились административные помещения, конференц-зал на 100 посадочных мест и отделение медицинской помощи в образовательных учреждениях. На этаж имеет доступ только персонал поликлиники.

На седьмом этаже расположены 2 венткамеры.

Помещения категорий В1-В3 выделены противопожарными перегородками 1-го типа и перекрытиями 3-го типа с противопожарными дверями (EI30) и клапанами воздуховодов.

Двери складов, венткамер, технических помещений, лифтов (кроме лифтов для перевозки пожарных подразделений), кладовых, выходов на кровлю предусмотрены противопожарные 2-го типа с пределом огнестойкости не менее EI 30.

В здании предусмотрены две лифтовые группы по два лифта, для посетителей и персонала взрослой и детской поликлиники, в каждой группе предусмотрен лифт для транспортировки МГН и пожарных подразделений, с организацией поэтажных пожаробезопасных зон. Также за-

проектирован лифт для посетителей и персонала женской консультации.

В проектируемом здании лифты в осях 7-8/Ж-И и в осях 13-14/Г-Д выполнены с режимом «перевозка пожарных подразделений» и соответствуют требованиям ГОСТ Р 52382-2010 «Лифты пассажирские. Лифты для пожарных», ГОСТ Р 53296-2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности». Двери лифтов для транспортировки пожарных подразделений предусмотрены с пределом огнестойкости не менее EI 60. Двери лифтов с выходом в пожаробезопасные зоны для МГН выполнены противопожарными 2-го типа EI 30 (все лифты располагаются в отдельных шахтах).

Кабина лифтов для пожарных и элементы отделки выполняются из негорючих материалов. В крыше кабины предусмотрен люк размером 700×500 мм, отпираемый изнутри универсальным ключом. Переговорное устройство для пожарных располагается в лифтовом холле на основном посадочном этаже. В панели управления, расположенной в кабине лифта, предусмотрено гнездо для специального ключа, с помощью которого включается режим «перевозка пожарных подразделений». Между основным посадочным этажом, кабиной и диспетчерским пунктом предусмотрена двусторонняя переговорная связь. Огнестойкость ограждающих конструкций шахты лифта для пожарных – не менее REI 120, огнестойкость дверей шахты – EI 60.

В проектируемом здании на этажах, начиная со второго по шестой и в подвале, в лифтовых холлах предусматриваются зоны безопасности для МГН. Пожаробезопасные зоны отделены от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перекрытия – REI 60, двери – 1-го типа. Пожаробезопасные зоны приняты незадымляемыми. При пожаре в них предусмотрено создание избыточного давления 20 Па при одной открытой двери эвакуационного выхода.

В шахтах лифтов, имеющих выходы в пожаробезопасную зону для МГН, предусмотрен подпор воздуха.

Каждая зона безопасности оснащена селекторной связью с помещением пожарного поста (поста охраны). Двери, стены помещений зон безопасности, а также пути движения к зонам безопасности должны обозначены эвакуационным знаком Е 21 по ГОСТ Р 12.4.026.

Каждый этаж здания имеет не менее 2-х эвакуационных выходов.

С подвального этажа предусмотрены 3 обособленных эвакуационных выхода наружу по лестницам. Лестницы для эвакуации из подвала имеют непосредственный выход наружу и отделены от объема лестничной клетки верхних этажей глухой противопожарной перегородкой. Ширина выходов в свету с подвального этажа – не менее 1,2 м.

Предусмотрены две отдельные лестничные клетки для технологического сообщения между первым и подвальным этажом с организацией в подвале тамбур-шлюза с подпором воздуха при пожаре.

С первого этажа предусмотрены 9 эвакуационных выходов непосредственно наружу. Из помещений (раздаточной и подсобного помещения) буфета и помещения арматурной предусмотрены самостоятельные выходы непосредственно наружу.

Эвакуация с 2-5-го этажей осуществляется по 3 лестничным клеткам типа Л1 с естественным освещением, имеющим непосредственный выход наружу непосредственно либо через вестибюль. С 6, 7 этажей предусмотрены 2 эвакуационных выхода в лестничные клетки типа Л1, имеющим непосредственный выход наружу. Ширина маршей лестничных клеток принята не менее 1,35 м. Двери лестничных клеток оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах. Ширина выходов из лестничных клеток наружу, а также выходов из лестничных клеток в вестибюль предусмотрена не менее ширины маршей лестниц. Ширина лестничных площадок предусмотрена не менее ширины марша лестницы. У лестничных маршей и площадок предусмотрены ограждения с поручнями, высотой не менее 1,2 м. В лестничных клетках не предусмотрено размещение трубопроводов с горючими газами и жидкостями, встроенных шкафов, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов, открыто проложенных электрических кабелей, проводов, (за исключением электропроводки для слаботочных устройств) для освещения коридоров и лестничных клеток, оборудования, выступающего из плоскости стен на высоте до 2,2 м от поверхности проступей и площадок лестниц, а также раз-

мещение каких-либо помещений.

Ширина эвакуационных выходов в свету из помещений – не менее 0,8 м, высота – не менее 1,9 м. Помещения, предназначенные для одновременного пребывания более 50 человек, имеют не менее двух рассредоточенных эвакуационных выходов, шириной в свету – не менее 1,2 м.

Ширина эвакуационных выходов в свету – не менее 1,2 м при числе эвакуирующихся более 50 человек. Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Во всех случаях ширина эвакуационного выхода предусмотрена такой, чтобы с учетом геометрии эвакуационного пути через проем или дверь можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

В проектируемом здании коридоры разделены противопожарными перегородками 2-го типа с расстоянием между ними не более 60 м. Ширина горизонтальных участков путей эвакуации и пандусов в свету – не менее 1,2 м для общих коридоров, по которым могут эвакуироваться из помещений более 50 человек.

Расстояние по путям эвакуации от дверей наиболее удаленных помещений до выхода наружу или на лестничную клетку не превышает 60 м.

В проектной документации предусмотрены указания по ограничению показателей пожарной опасности при применении отделочных материалов на путях эвакуации.

В лестничных клетках между маршами лестниц и между поручнями ограждений лестничных маршей предусмотрен зазор шириной не менее 75 мм. Выходы на кровлю предусмотрены с внутренних лестничных клеток через сертифицированные, противопожарные двери 2-го типа размером не менее 0,75×1,5 метра. Предусмотрено ограждение кровли высотой не менее 1,2 м. В местах перепада высоты кровли предусмотрены пожарные лестницы.

Для обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара в здании предусмотрено устройство внутреннего противопожарного водопровода. Для внутреннего пожаротушения предусмотрены пожарные краны диаметром 50 мм с длиной рукава 20 м с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 мм. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят – 2 струи по 2,6 л/с. Для обеспечения потребного напора воды при пожаротушении в подвале, в помещении водомерного узла, имеющем отдельный выход на лестницу, имеющую выход наружу, предусмотрена насосная установка повышения давления.

В помещении насосной для подключения установки пожаротушения к передвижной пожарной техники предусмотрены трубопроводы номинальным диаметром не менее DN80 с выведенными наружу патрубками, оборудованными соединительными головками ГМ 80 с расчетом подключения не менее двух пожарных автомобилей.

На трубопроводах внутренних сетей бытовой канализации предусмотрена установка противопожарных муфт со вспучивающим огнезащитным составом, препятствующих распространению пламени по этажам.

Для помещений с массовым пребыванием людей (коридоры без естественного проветривания длиной более 15 метров) предусмотрены системы дымоудаления: ДУ1 (коридоры в осях 1-6/И-К на 1, 2, 3, 4, 5 этажах), ДУ2 (коридоры в осях 6-10/И-К в подвале), ДУ3 (коридоры в осях 6-11/Д-Е в подвале, 1, 2, 3, 5 этажах), ДУ4 (коридоры в осях 11-18/Д-Е в подвале, 2, 3, 4, 5 этажах).

Для компенсации объемов удаляемых продуктов горения запроектированы приточно-противодымные системы вентиляции СП1 (коридоры в осях 1-10/Ж-И) в подвале, 1-5 этажи); СП2 (коридоры в осях 6-12/Д-Е на 1, 3 этажах), СП3 (коридоры в осях 12-18/Д-Е в подвале, на 1, 2, 5 этажах).

Кроме того, подпор воздуха обеспечивается в:

– шахты лифтов с режимом «перевозка пожарных подразделений» СП9 в осях 12-13/Г-Д; СП10 в осях 7-8/Ж-И;

– пожаробезопасные зоны СП4, СП4а (ПБЗ в осях 6-7/Ж-И и 13-14/Г-Д в подвале, на 2-6 этажах), СП5, СП5а (ПБЗ в осях 13-14/Г-Д в подвале, 2-4 этажах).

Для активной противопожарной защиты здания предусмотрена автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа.

Система автоматической пожарной сигнализации организована на базе приборов производства ООО «КБ Пожарной Автоматики» и построена с применением прибора приемно-контрольного и управления охранно-пожарного «Рубеж-2ОП прот.R3», прибора дистанционного управления пожаротушением «Рубеж-ПДУ-ПТ», адресных дымовых оптико-электронных пожарных извещателей «ИП 212-64 прот.R3», адресных тепловых максимально-дифференциальных пожарных извещателей «ИП 101-29-PR прот.R3» и адресных ручных пожарных извещателей «ИПР 513-11 прот.R3».

В лифтовом холле лифта для пожарных установлены пожарные извещатели системы пожарной сигнализации. При срабатывании пожарного извещателя приемно-контрольный прибор автоматически подаёт команду на перевод лифта в режим работы «пожарная опасность» и на создание избыточного давления в шахте лифта.

Для СОУЭ предусмотрено оборудование речевого оповещения с применением следующих приборов управления и исполнительных блоков: адресных релейных модулей с контролем целостности цепи «РМ-К прот. R3»; оповещателей световых «ОПОП 1-8»; источников вторичного электропитания резервированных «ИВЭПР»; оповещателей стробоскопических «МАЯК-12СТ» в зонах МГН; комплекта речевого оповещения «SONAR»; настенных громкоговорителей «SWS-103W»; комплекта обратной связи «SONAR».

Речевое оповещение построено на базе оборудования тм Sonar с использованием трансляционного усилителя полного «SZS-5020».

Система оповещения о пожаре обеспечивает:

– выдачу аварийного сообщений в автоматическом режиме при пожаре;

– контроль целостности линий связи и технических средств;

– возможность ручного запуска системы речевого оповещения;

– выдача речевых сообщений через микрофон на аварийной панели;

– выдача речевых сообщений через микрофонную консоль с поста охраны.

Передача сигнала о срабатывании систем противопожарной защиты по телекоммуникационному каналу на пульт «112» МЧС России, с его расшифровкой (Пак «Стрелец-мониторинг») происходит при помощи устройства оконечного объектового УОО-ТЛ. Оповещение помещений дежурного медицинского персонала и кабинет руководителя для оперативного руководства дежурным персоналом производится в первую очередь.

Для активной противопожарной защиты предусмотрено оборудование помещений электрощитовых системой автоматического порошкового пожаротушения, помещений архивов (картохранилищ) системой автоматического газового пожаротушения.

Для защиты помещений системой модульного пожаротушения предусмотрены модули порошкового пожаротушения (далее МПП), в качестве огнетушащего вещества применяется в МПП-ИСТО-1 и модули газового пожаротушения (далее МГП) МГПХ ИНЕЙ, в качестве огнетушащего вещества применяется хладон 23. МПП и МГП включаются в цепи пуска адресного модуля управления пожаротушением «МПТ-1». При возникновении пожара в защищаемом помещении и срабатывании автоматической пожарной сигнализации, ППКПУ выдает сигнал на запуск модуля управления пожаротушением. Работа системы модульного пожаротушения предполагает следующий порядок действий: «МПТ-1» запускает систему оповещения людей о начале эвакуации из зоны пожаротушения, для этого проектными решениями предусмотрены световые табло с надписью «Порошок (Газ) уходи», «Порошок (Газ) не входить». Одновременно с этим подается речевой сигнал о начале эвакуации. В процессе эвакуации, при открытии двери в защищаемое помещение, система пожаротушения переходит в режим «Автоматика отключена», о чем сигнализирует световое табло с соответствующей надписью. Система остается в состоянии «Автоматика отключена» до тех пор, пока не будет восстановлено закрытое состояние двери в защищаемое помещение.

Трансформаторные подстанции ТП-РП и ТП.

Расстояние между проектируемыми зданиями РП-ТП и ТП II-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности – С0 и проектируемым зданием поликлиники I-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 – не менее 10 метров.

Для подъезда пожарной техники к трансформаторным подстанциям предусмотрены существующие проезды с твердым покрытием. К каждому из зданий предусмотрен подъезд с одной продольной стороны. Ширина проездов принята – не менее 3,5 м. Расстояние от внутреннего края проездов, до стен здания не превышает 5 – 8 м.

Модули электротехнических блоков ТП-РП и ТП – с ограждающими конструкциями из панелей с негорючим базальтовым минераловатным утеплителем и огнезащитным покрытием несущих частей модуля.

Краткая пожарно-техническая характеристика объекта.

Степень огнестойкости – II.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности – В.

Проектные пределы огнестойкости строительных конструкций:

– несущие стены – R 90;

– наружные ненесущие стены – E 15;

– строительные конструкции бесчердачных покрытий – настилы (в т.ч. с утеплителем) – RE 15;

– строительные конструкции бесчердачных покрытий фермы, балки, прогоны – R 15.

Из отсека трансформатора предусмотрен эвакуационный выход, габаритами 2000×2000 мм, через распашную дверь наружу. Возможность беспрепятственного движения людей к эвакуационным выходам обеспечивается расстановкой технологического оборудования, обеспечивающей ширину эвакуационных проходов не менее 0,7 м. Высота путей эвакуации в свету принята 2,0 м.

Для активной противопожарной защиты здания предусмотрена автоматическая система пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 1-го типа. Автоматическая установка пожарной сигнализации и оповещения о пожаре организована на базе приборов производства фирмы ООО «Торговый дом Рубеж» с применением дымовых пожарных извещателей ИП 212-41, ручных адресных пожарных извещателей ИПР 513-10.

Оповещение людей о пожаре 1-го типа предусматривает: звуковое оповещение (сирена, тонированный сигнал и др.); световые мигающие оповещатели. Система оповещения осуществляет автоматическое звуковое и световое оповещение о пожаре.

Кислородно-газификационная станция.

Кислородно-газификационная станция (КГС) представляет собой наружную установку заводского исполнения, выполненную из негорючих материалов. Проектируемая КГС размещена на отдельно стоящих опорах.

Краткая пожарно-техническая характеристика объекта.

Степень огнестойкости – IV.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Проектные пределы огнестойкости строительных конструкций:

– несущие стены, колонны и другие несущие элементы – R 15;

– наружные ненесущие стены – E15.

Газификатор представляет собой комплексный агрегат, состоящий из транспортабельного горизонтального криогенного резервуара, объемом 500 л (0,5 м³), испарителя подъема давления, и продукционного атмосферного испарителя для газификации жидкости, производительностью 15 м³/час. Газификатор работает без использования внешних источников энергии.

Газификатор не требует специального монтажа, устанавливается на открытой освещенной бетонной площадке, огороженной металлической сеткой.

Для кислородно-газификационной станции предусмотрена эвакуация за ограждающий забор огороженной территории через распашную калитку шириной 1,0 м.

Дизельная электростанция (ДЭС).

Для обеспечения электроснабжения медицинских потребителей 1 категории надежности предусмотрена установка на территории поликлиники резервного источника питания – автоматизированной ДЭС. Блок-контейнер предназначен для размещения в нем всех систем дизельной электростанции.

Расстояние между проектируемой ДЭС IV-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности – С1 и проектируемым зданием поликлиники I-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0 – 40 метров.

К ДЭС предусмотрен подъезд с одной продольной стороны. Ширина проезда принята не менее 3,5 м.

Блок-контейнер ДЭС представляет собой объемный модуль каркасно-панельной конструкции. Несущая конструкция – стальной каркас. Ограждающие конструкции – сэндвич панели из пенополиизоцианурата, стальной лист с полимерным покрытием. Крыша выполнена из стального листа с полимерным покрытием и сэндвич панелей из пенополиизоцианурата. Пол покрыт рифленым листом из стали и утеплен плитами из минеральной выты.

Краткая пожарно-техническая характеристика объекта.

Степень огнестойкости – IV.

Класс конструктивной пожарной опасности – С1.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Категория по взрывопожарной и пожарной опасности – В.

Проектные пределы огнестойкости строительных конструкций:

– несущие элементы каркаса – R15;

– наружные ненесущие стены – E15;

– строительные конструкции бесчердачных покрытий – настилы (в т.ч. с утеплителем) – RE15;

– строительные конструкции бесчердачных покрытий фермы, балки, прогоны – R15.

В помещении ДЭС располагаются топливные баки объёмом не более 1 м³.

Для ДЭС нахождение людей внутри установки не предусматривается. Эвакуация предусмотрена за ограждающий забор огороженной территории через распашную калитку шириной 1,0 м.

4.2.2.10. Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

На схеме планировочной организации земельного участка для перемещения инвалидов показаны устройства пандусов с проезжей части на тротуар. Продольный уклон пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначаются для пользования инвалидами на креслах-колясках, не превышает – 5%.

Для автомобилей инвалидов в непосредственной близости от территории проектируемой поликлиники размещена открытая автостоянка, где предусмотрены 5 машино-мест для МГН.

Доступ в здание запланирован через основные входные группы блоков, оборудованных пандусами для МГН уклоном 5 %. Лестницы выполнены с ограждениями. Входные группы имеют твердое покрытие, предусмотрены навесы над входами.

Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,014 м.

Вдоль пандусов установлены ограждения с поручнями. Поверхность пандуса выполнена не скользкой.

Ширина пути движения (в коридорах, помещениях) в чистоте составляет не менее 1,8 м. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 90-180° инвалида на кресле-коляске принято не менее 1,5×1,5 м.

Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров составляет более 0,9 м. Высота порогов и перепад высот не превышает 0,014 м.

Для подъема МГН на верхние этажи с первого этажа предусмотрены 5 лифтов. На каждом этаже предусмотрены пожаробезопасные зоны.

В здании поликлиники для МГН выполнены отдельные санитарные узлы со специальными унитазами с поручнями. Габариты санитарных узлов составляют не менее 1,65×1,8 м. В кабине рядом с унитазом предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей, предусмотрена возможность установки в случае необходимости поручней, штанг, поворотных или откидных сидений.

На путях движения и в местах пребывания МГН устраиваются поручни, стойки и другие опорные устройства.

4.2.2.11. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

В проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению энергоэффективности здания:

– наружные стены утеплены минераловатными плитами «ТехноВент Оптима ТехноНиколь», толщиной 160 мм, по фасадной вентилируемой системе «СИАЛ»;

– участки наружных стен утеплены минераловатными плитами «ТехноФас ТехноНиколь», толщиной 140 мм, по фасадной штукатурной системе «ТН-Фасад»;

– утепление совмещенного покрытия минераловатными плитами «ТехноРуф», толщиной 220 мм;

– утепление в составе полов 1-го этажа над техническими помещениями подвала и полов участков технического этажа в холодной зоне венткамер на отм. +23,400 м в осях 3-7 и +15,600 м в осях 16-17 минераловатными плитами, толщиной 160 мм, по системе «ТехноНиколь»;

– утепление цоколя и стен подземной части не менее 1,0 м ниже планировочной отметки земли плитами «Carbon ТехноНиколь», толщиной 120(50) мм;

– утепление стен (перекрытия) тамбуров входов минераловатными плитами «ТехноНиколь», толщиной 50(100) мм;

– утепление участков стен с вентканалами (вентшахт) выше отметки кровли и частично выше перекрытия технического этажа минераловатным утеплителем «ТехноФас» толщиной 140 мм.

В данном разделе также предусмотрены следующие энергосберегающие мероприятия:

– тепловая изоляция воздуховодов и трубопроводов;

– установка терморегуляторов на отопительных приборах;

– установка приборов учета.

Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период не превышает требуемого значения.

Класс энергетической эффективности – «В» (высокий).

4.2.2.12. Раздел «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

4.2.2.12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

В части «Конструктивные решения» предусмотрены: общие требования к техническому состоянию и эксплуатации здания и конструктивных элементов здания; сведения по минимальной периодичности осуществления проверок, осмотров и освидетельствования состояния строительных конструкций, основания; сведения для пользователей и эксплуатационных служб о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции, которые недопустимо превышать в процессе эксплуатации здания.

В представленном разделе указаны требования и мероприятия по техническому

обслуживанию сетей водоснабжения и водоотведения; периодичности проведения проверок, обследований, текущих и капитальных ремонтов; инженерному контролю за своевременным устранением неисправностей сетей.

По подъемно-транспортному оборудованию

В представленном подразделе ТБЭО приведено описание требований к обеспечению безопасной эксплуатации подъемно-транспортного оборудования, используемого в процессе эксплуатации проектируемого здания – пассажирских лифтов.

4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

4.2.3.1. Раздел «Пояснительная записка»

1. Выполнен откорректированный том раздела ПЗ, дополненный:

– сведениями о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переносом сетей инженерно-технического обеспечения;

– сведениями об ООО ПСК «Аналитика», ООО «Технология климата» и ООО «ТЭС»;

– градостроительными планами на земельный участок в границах участка, подготовленными Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

– показателями по разделу АР (количество этажей, этажность), согласно разделу АР и приложению Г СП 118.13330.2012; по ПЗУ (площадь участка по ГПЗУ, площадь твёрдых покрытий, площадь застройки, площадь освоения участка (сумма площади застройки, площади твёрдых покрытий, площади озеленения);

– показателями по ПЗУ в м² (площадь участка по ГПЗУ, площадь твёрдых покрытий, площадь озеленения, площадь освоения участка (сумма площади застройки, площади твёрдых покрытий, площади озеленения), площадь участка за пределами ГПЗУ в том числе: площадь озеленения, площадь твёрдых покрытий);

– выписками из реестра членов Ассоциации СРО, о допуске ООО ПСК «Аналитика» и ООО «ТЭС» к работам по подготовке проектной документации (согласно составу проектной документации), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Откорректирован состав проектной документации с указанием номеров разделов проектной документации, согласно постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. Раздел 10(1) «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» включает «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».

4.2.3.2. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»

1. Представлен изменённый раздел ПЗУ проектной документации с учётом выявленных экспертизой недостатков по разделам.

2. Откорректированы показатели в м²: площадь участка по ГПЗУ, площадь застройки, площадь твёрдых покрытий, площадь озеленения, площадь освоения участка (сумма площади застройки, площади твёрдых покрытий, площади озеленения), площадь участка за пределами ГПЗУ в том числе: площадь озеленения, площадь твёрдых покрытий. Внесены изменения в ПЗ, лист 3.

3. Организация рельефа участка выполнена с учётом максимально прогнозируемого уровня подземных вод на отметке 100,70 м и наличия постоянного подтопления в естественных условиях согласно данным отчета ИГИ. Изменены отметки рельефа участка и угловые отметки здания. Отметки рельефа и угловые отметки приняты на 0,2 м выше максимального прогнозируемого уровня грунтовых вод.

На плане организации рельефа (изменённый чертёж ПЗУ, лист 7) показаны отметки 0,000 (газификатора, трансформаторной подстанции (литер 3, литер 14), КНС (литер 16)). Указаны

отметки у входных групп в здание поликлиники, соответствующие абсолютной отметке.

4. В откорректированной графической части (ПЗУ, листы 2, 9) показаны: граница отвода участка по ГПЗУ (с указанием координат X и У поворотных точек), демонтаж сетей, попадающих под пятно застройки.

5. Проектной документацией исключен снос части спортивной площадки у жилого дома № 4/4. Проектная документация выполнена в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной улицами Ахметова, Летчиков и местным проездом в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ. Проект планировки прошел публичные слушания с участием жителей данного квартала и был утвержден постановлением Администрации ГО г. Уфа РБ от 14.12.2018 № 1976. Спортивная площадка была откорректирована согласно проекту планировки, исходя из расчетов потребности населения квартала, под размещение участка поликлиники.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

6. Размещение контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено с учетом соблюдения 20 м санитарного разрыва до нормируемых объектов (детские площадки, физкультурные площадки, площадки отдыха) существующей застройки. Внесены изменения в лист 4 изм. 1 (зам.) том 2, 04/2018-166-ПЗУ. Выполнено требование п. 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88.

7. Предусмотрена организация твердого покрытия (мощение тротуарной плиткой) и устройство навеса на контейнерной площадке. Размещение контейнерной площадки предусмотрено на огороженной по периметру территории поликлиники. Внесены изменения в лист 4 изм. 1 (зам.) том 2, 04/2018-166-ПЗУ. Выполнены требования п. 2.17 СанПиН 2.1.3.2630-10.

8. Внесены изменения в листы 2-5, 7, 9 изм. 5 (зам.) том 2, 04/2018-166-ПЗУ. Согласно внесенным изменениям с северо-запада от проектируемого здания поликлиники предусмотрено размещение КНС, мощностью 106,44 м³/сут. В графической части раздела ПЗУ определена граница санитарно-защитной зоны, размером 15 м. Граница санитарно-защитной зоны представлена перечнем координат характерных точек (8 точек) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Указано назначение земельных участков, расположенных в пределах санитарно-защитной зоны. В границах санитарно-защитной зоны отсутствуют земельные участки с нормируемыми параметрами среды обитания. Выполнены требования п. 12 «п» Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, п. 16 «б» постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, п.п. 2.1, 5.1, табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция с изменениями).

9. Внесены изменения в лист 9 изм. 5 (зам.) том 2, 04/2018-166-ПЗУ, лист 1 изм. 5 (зам.) подразд. 02/2018-166-ИОС3, лист 2 изм. 5. (зам.) подразд. 02/2018-166-ИОС3.ПЗ. Согласно внесенным изменениям колодец-гашения исключен, вместо него предусмотрено размещение перепадного колодца, куда поступают канализационные стоки из проектируемой КНС. Производительность КНС согласно расчетам образования стоков составляет 8,87 м³/сут. Высота перепада стоков составляет 200 мм. Представлено обоснование, согласно которому перепадной колодец не является источником выбросов вредных веществ в атмосферный воздух, в связи с чем отсутствует необходимость организации санитарно-защитной зона. Выполнено требование п. 2.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция с изменениями).

4.2.3.3. Раздел «Архитектурные решения»

1. Представлен раздел АР проектной документации, дополненный откорректированными показателями: этажность (1 (в осях 1-6/Л-П, 14-18/А-Г), 5 (в осях 6-18/Г-Ж), 6 (в осях 1-3/Ж-Л, 7-9/Ж-Л), 7 (в осях 3-7/Ж-Л) надземных этажа), количество этажей (1, 6, 7, 8 (включая подвальный и технический этажи), согласно приложению Г СП 118.13330.2012.

2. Этаж на плане с отметкой минус 3,900 м является подвальным этажом, в части помещений этажа осях 6-13/Г-Д – цокольным этажом, согласно приложению Б, СП 118.13330.2012.

3. Здание поликлиники и здания инженерного обеспечения размещены в пределах зоны допустимого размещения зданий, представлены дополнительно ГПЗУ № RU 03308000-19-106 от 20.02.2019, № RU 03308000-19-116 от 20.02.2019, № RU 03308000-19-117 от 26.02.2019,

№ RU 03308000-19-129 от 20.02.2019 на общую площадь 12565,0 м².

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

4. Представлен Раздел защиты от шума (03.12-18-РЗШ). Согласно результатам расчетов ожидаемый уровень шума в кабинете вызова врача на дом (поз. 1.1.8), кабинете выдачи и регистрации рецептов (поз. 1.1.15), кабинете фармацевта (поз. 1.1.16), кабинете выдачи справок и направлений (поз. 1.2.1), помещении взятия проб крови (поз. 1.2.3) не превышают нормируемый уровень. В качестве мероприятий по снижению уровней шума от вентиляционного оборудования в помещении венткамеры, в осях 4-6/Ж-И, 6-7/Д-Ж, 13-15/Е-Ж предусмотрено устройство конструкции плавающего пола по монолитному перекрытию с использованием шумоизолирующего материала «Акуфлекс», толщиной 4 мм. Выполнены требования п. 4.15 СП 118.13330.2012.

5. Представлен Раздел защиты от шума (03.12-18-РЗШ). Согласно результатам расчетов ожидаемый уровень шума в кабинетах врачей составляет 31 дБ. Для дополнительной защиты распространения структурного шума лебедки лифта предусматриваются к использованию виброизолирующие опоры из полиуретанового эластомера Sylomer. Выполнены требования п. 4.15 СП 118.13330-2012.

6. Внесены изменения в лист 3 изм.2 (зам.) тома 3, 04/2018-166-АР, в лист 3 изм.2 (зам.) тома 5.7, 04/2018-166-ИОС7.1. Согласно внесенным изменениям в осях 1-2/Ж-К на первом этаже поликлиники для взрослых предусмотрен приемно-смотровой бокс для приема и временной изоляции пациентов с инфекционными заболеваниями или подозрением на них. Предусмотрен изолированный вход в приемно-смотровой бокс. Выполнено требование п. 3.12 СанПиН 2.1.3.2630-10.

7. Внесены изменения в листы 2-8 изм.2 (зам.) тома 3, 04/2018-166-АР, в листы 2-8 изм.2 (зам.) тома 5.7, 04/2018-166-ИОС7.1. Согласно внесенным изменениям во всех туалетах для посетителей и персонала предусмотрены закрывающиеся кабины в уборных. Выполнены требования п. 5.41 СП 118.13330.2012, п. 5.18 СП 44.1333.2011.

8. Внесены изменения в листы 2-8 изм. 1 (зам.) тома 3, 04/2018-166-АР. Согласно внесенным изменениям на 1-5 этажах предусмотрено разделение санитарных комнат для посетителей и персонала. Выполнено требование п. 3.16 СанПиН 2.1.3.2630-10.

9. Внесены изменения в лист 5 изм. 2 (зам.) тома 3, 04/2018-166-АР, в лист 5 изм. 2 (зам.) тома 5.7, 04/2018-166-ИОС7.1 Согласно внесенным изменениям предусмотрено функциональное разделение моечной для раздельной обработки эндоскопов для бронхоскопии и эндоскопов гастроинтестинальных исследований, Выполнены требования п. 47 приложения 1, п. 10.11 СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 5.10 СП 3.1.3263-15, п. 6.9.3.3 СП 158.13330.2014.

10. Представлено разъяснение, согласно которому стоматологическое отделение оснащено собственными стерилизационными помещениями и оборудованием, клиническая лаборатория обработки лабораторной посуды предусматривается в помещения лабораторного блока. Представлена лицензия на осуществление медицинской деятельности. Выполнено требование п. 1.7. разд. II СанПиН 2.1.3.2630-10.

4.2.3.4. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

1. В проектной документации (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-3) указаны расчетные характеристики ИГЭ-2 (значения при водонасыщении) согласно уточненным данным отчета об инженерно-геологических изысканиях заказ № 01/2018/ЗТ ООО «УралСибИзыскания».

Указан максимально прогнозируемый уровень подземных вод 100,20 м (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-2). С учетом максимального прогнозируемого уровня подземных вод (на отм. 100,20 м по скважине 7 инженерно-геологического разреза I-I; по скважине 2 вскрытая вода на отм. 98,00 м, прогнозируемая на отм. 100,00 м) согласно данным отчета ИГИ, указаны угловые отметки по осям А и Г 100,40…100,20 м согласно откорректированному разделу ПЗУ (листы 04/2018-166-КР-7,12,15зам).

В проектной документации (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-8) предусмотрено проведение геотехнического мониторинга в соответствии с п.п. 4.13, 5.4.15, 9.39 СП 22.13330.2011.

2. В проектной документации указан бетон свай марки по водонепроницаемости W6 и мо-

розостойкости F150 (листы 04/2018-166-КР-3…6зам) согласно п. 5.6.18 и приложению Ж СП 28.13330.2012.

В проектной документации предусмотрены требования по выполнению мероприятий по защите от промерзания грунтов основания в период строительства (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-7). Выполнена проверка устойчивости фундаментов при действии сил морозного пучения (расчеты лист 04/2018-166-КР.Р-190) согласно п. Ж.1 СП 24.13330.2011 (чрезмернопучинистые грунты слоя ИГЭ-2 инженерно-геологический разрез II-II при отм. головы сваи 96,60 м).

3. Представлено уточнение – нагрузки от складирования материалов на перекрытия не предусматриваются, т.к. стесненные условия строительства отсутствуют согласно разделу ПОС.

Представлена расчетная схема ПК «MicroFe ING+» с проектируемыми нагружениями для обоснования проектного решения.

Приведено в соответствие – в проектных решениях предусмотрен бетон класса В25 (листы 04/2018-166-КР-3-6изм5) материала свай согласно расчету (04/2018-166-КР.Р).

4. Поперечное армирование в зоне продавливания плиты фундамента толщиной 600 мм приведено в соответствие требованиям п. 10.3.17 СП 63.13330.2012 (узел 3 лист 04/2018-166-КР-16зам).

Длина анкеровки и нахлеста рабочей арматуры плиты обоснованы расчетом (04/2018-166-КР.Р) согласно п. 10.3.25 СП 63.13330.2012. В проектной документации предусмотрено поперечное армирование колонн с шагом согласно условию п. 10.3.14 СП 63.13330.2012.

5. Выполнена проверка на устойчивость кирпичных перегородок и стен заполнения каркаса (04/2018-166-КР.Р) согласно п.п. 9.16, 9.37 СП 15.13330.2012 (изм. 1, 2). Предусмотрено армирование и крепление конструкций (лист 04/2018-166-КР-62зам).

6. Устойчивость кирпичных парапетов проектной высоты обоснована согласно п. 9.63 СП 15.13330.2012 (изм. 1,2), предусмотрена анкеровка (04/2018-166-КР.Р).

В проектной документации указан кладочный материал парапетов – керамический полнотелый кирпич марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75 (лист 04/2018-1266-КР-62зам). При сборе нагрузок учтена кладка парапета толщиной 380 мм.

7. В проектной документации представлено сечение по фундаменту с отметками подошвы и планировочными отметками земли, гидро- и теплозащитой цоколя и стен подвала, с указанием материала цоколя (лист 04/2018-166-КР-16зам) согласно требованиям п.п. «с», «х» раздела 4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

Предусмотрено проектное решение основания полов подвала и цокольного этажа с засыпкой по фундаментной плите (лист 04/2018-166-АР-2изм).

8. Проектное решение изменено – предусмотрена гидроизоляция «Кальматрон» конструкций подземной части (лист 04/2018-166-КР-16зам³) с техническим регламентом фирмы производителя ООО «Кальматрон-СПб».

В проектной документации (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-5) предусмотрена ссылка на технический регламент по производству работ по гидроизоляции подземной части окрасочным составом «Кальматрон-Эластик» в соответствии с СТО 54282519-001-2016, в котором указано о необходимости технического надзора.

9. Представлены конструктивные решения фундамента ДЭС (поз. 2 ПЗУ), газификатора (поз. 4 ПЗУ). Вновь представленные листы 04/2018-166-КР-65,66нов.

Согласно подразделу ЭС трансформаторная подстанция проектируется и устанавливается сетевой организацией (включая подземную часть с гидроизоляцией).

10. Проектное решение с устройством подземного объема проектируемой КНС обосновано расчетом (приложение к текстовой части КР.ПЗ загрузка от 03.04.2019) согласно п. 9.31 СП 22.13330.2011 с учетом максимально прогнозируемого подъема уровня грунтовых вод согласно данным отчета ИГИ. Представлено конструктивное решение (лист 04/2018-166-КР-67нов).

4.2.3.5. Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

4.2.3.5.1. Подраздел «Система электроснабжения»

1. Представлен измененный подраздел 04/2018-166-ИОС1.3, обеспечено чтение чертежей согласно требованиям п.п. 5.1.1, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.12 ГОСТ Р 1101-2013.

1.1. В расчетных схемах щитков (04/2018-166-ИОС1.3) указаны названия электроприемников.

В схеме электроснабжения здания (л. 1 ИОС1.3, л. 1 ИОС1.4) согласованы токи уставок автоматов ТП, ДЭС с расчетными токами.

1.2. Разработана схема ВРУ-2 (л. 3 ИОС1.3).

1.3. Электроснабжение насосных установок водоснабжения хозяйственно-бытового и внутреннего пожаротушения приведено в соответствие подразделу «Водоснабжение», согласовано их количество, расчетная мощность. В подразделе «Водоснабжение» для насосной установки внутреннего пожаротушения принят шкаф «Energy» управления с двумя вводами электропитания с АВР на вводе, согласно п.п. 4.10 СП 6.13130.2013. В подразделе «Электроснабжение» шкаф управления насосной установкой подключен к вводу ВРУ-П, исключено использование двух ступеней АВР.

1.4. Электроснабжение электроприемников систем дымоудаления, подпора воздуха приведено в соответствие требованиям п.п. 4.3, 4.10 СП 6.13130.2013. Питание вентиляторов ДУ, ПД предусмотрено от распредпанели ППУ, подключенной к вводному устройству с АВР, исключена установка промежуточных распредшкафов ШДУ.

На основании п. 7.20 СП 7.13130.2013 исключено включение оборудования противодымной защиты подачей сигнала от системы ПС на вводной автомат шкафа.

1.5. Подключение к электросети физиотерапевтических аппаратов приведено в соответствие требованиям п.п. 7.7.2.2.5, 7.7.2.3.8.2, 7.7.2.3.8.4 СП 158.13330.2014. Установка физиотерапевтических щитков отражена в схемах и планах.

1.6. В схемах щитков ЭЩР указаны наименования электроприемников.

Указана классификация медицинских помещений согласно п. 710.30 ГОСТ Р 50571.28-2006, п. 7.7.1.1 СП 158.13330.2014. Электроснабжение электроприемников приведено в соответствие требованиям ГОСТ Р 50571.28-2006 согласно классу помещения.

1.7. Представлен измененный подраздел 04.2018-166-ИОС1.1 «Система электроснабжения. Пояснительная записка». Описание решений по электроснабжению, расчетные нагрузки, марки кабелей и пр. в подразделе ИОС1.1 приведены в соответствие графической части, подразделам 04.2018-166-ИОС1.2, 04.2018-166-ИОС1.3, 04.2018-166-ИОС1.4.

2. Приведены сведения о мощности, конструктивном исполнении, объеме автоматизации ДЭС. Составлен опросный лист 04/2018-166-ИОС1.4.ОЛ2.

3. Для наружного освещения указаны принятые нормируемые освещенности проездов, автостоянки, детской площадки согласно табл. 17, 26 СП 52.13330.2011. Указаны типы, мощность светильников, марки опор, кабелей, расчетная нагрузка. Приведены сведения об управлении наружным освещением.

4. На основании технических условий ПО «Уфимские городские электрические сети» ООО «Башкирэнерго» от 12.12.2018 № УГЭС/10.10-7433-21 предусмотрен демонтаж существующей ТП-7532, попадающей в зону строительства поликлиники, и строительство новой ТП-7532 на другой площадке с переводом существующих КЛ-10, 0,4 кВ с существующей ТП-7532 на новую строительством участков кабельных линий от ТП до соединения с существующими кабелями.

Составлена схема новой ТП-7532 (поз. 14 ПЗУ), разработан опросный лист 04/2018-166-ИОС1.4.ОЛ1.

Указаны марки, сечения, количество вновь прокладываемых участков КЛ.

Исключены из комплекта чертежей наружных сетей электроснабжения (раздел ИОС1.4) планы этажей здания с сетями уравнивания потенциалов, включены в раздел ИОС1.3 «Силовое

электрооборудование».

Приведены сведения по конструктивному исполнению здания новой ТП-7532.

Представлено в разделе 04/2018-166-ПЗ письмо ГКУ УКС РБ от 25.03.2019 № 09-1152 о том, что согласование сноса существующего здания ТП-7532 с владельцем – УЗИО Администрации ГО г. Уфа, согласно требованиям технических условий ПО «Уфимские городские электрические сети» ООО «Башкирэнерго» от 12.12.2018 № УГЭС/10.10-7433-21, будет получено до момента получения разрешения на строительство объекта.

5. Напряжение электросетей ВН и РУ-ВН ТП принято 10 кВ, согласно номинальному напряжению источника питания ПС-110/35/10 кВ «Падеевка», указанному в технических условиях ООО «Башкирэнерго» от 13.07.2018 № 18-10-12686-04-01-Падеев.

6. Планы наружных сетей электроснабжения, наружного освещения дополнены спецификацией оборудования, материалов.

7. Представлена в проектной документации 04/2018-166-ИОС1.1 выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 25.07.2018 № 01455, выданная Ассоциацией саморегулируемой организации «МежРегионПроект» ООО «Технологии эффективного строительства», выполнившему подраздел «Система электроснабжения» проектируемой поликлиники.

8. Указаны на планах в помещениях нормируемые освещенности согласно табл. 4.2 СП 31-110-2003, табл. Н.1 СП 158.13330.2014.

9. В проектируемых помещениях: лифтовых холлах, лестничных клетках, санузлах для МГН, электрощитовых, кроссовых, помещениях охраны, гардеробах, регистратуре, процедурных, манипуляционных, неотложной помощи, операционных, предоперационных и прочих, согласно СП 52.13330.2011, СП 31-110-2003, СП 158.13330.2014, СП 59.13330.2012, ГОСТ Р 50571.28-2006, предусмотрено рабочее и аварийное освещение. Указано на планах всех этажей.

4.2.3.5.2. Подраздел «Система водоснабжения»

1. Представлено письмо МУП «Уфаводоканал» от 05.03.2019 № 17/67 с характеристикой водопроводных сетей в точке подключения: от кольцевого водопровода диаметром 200 мм в районе жилого дома № 4/2 по ул. Лётчиков (СП 8.13130.2009, п.п. 8.4, 8.6).

2. По наружным сетям водоснабжения:

– представлена проектная документация (текстовая и графическую части) по наружным сетям водоснабжения с планом, принципиальными схемами прокладки трубопроводов, принципиальными схемами водопроводных камер и колодцев с установкой запорной арматурой и пожарных гидрантов (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– в текстовой части приведено обозначение принятых полиэтиленовых труб согласно п. 4.3 ГОСТ-18599-2001 (04/2018-166-ИОС2.ПЗ изм.4, п. ж);

– размер водопроводного колодца ВК-1 и размещение пожарных гидрантов предусмотрены в соответствии с п. 11.61 СП 31.13330.2012 (04/2018-166-ИОС2, лист 1 изм.3);

– исключена установка дискового затвора марки «Tecofi VPI 4448-02» в колодце, принята установка стальных задвижек (04/2018-166-ИОС2, лист 1 изм.4);

– расстояние между водопроводами предусмотрено в соответствии с п. 11.49 таблицы 26 СП 31.13330.2012. На плане с сетями указано расстояние между водопроводами (04/2018-166-ИОС2, лист 1 изм.3);

– текстовая часть (04/2018-166-ИОС2.ПЗ изм.4) приведена в соответствии с графической частью (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– представлен откорректированный расчёт гарантированного напора воды в здание при водоразборе и пожаротушении (ГОСТ Р 21.1101-2013, п. 4.1.9; 04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– в текстовой части отражена прокладка и тип основания водопровода в соответствии с п. 11.30 СП 31.13330.2012; п.п. 7.7.2, 7.7.4 СП 40.102-2000 и отчёта ИГИ с учётом уровней грунтовых вод (п. 17 «ж» Положения, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87).

3. По расчёту расходов воды:

– в текстовой части проектной документации приведены суточные, часовые, секундные

расходы холодной и горячей воды в соответствии с требованиями п. 5.2.1.1 СП 30.13330.2016 (04/2018-166.ИОС2.ПЗ, п.п. «г», «п»). Количество смен приведено в соответствии с подразделом ТР.

– представлены расчёты расходов воды холодной, горячей для здания поликлиники в соответствии п. 5.2 приложения А таблицы А.2 СП 30.13330.2016 (ГОСТ Р 21.1101-2013, п. 4.1.9). Предусмотрены расходы воды на оборудование для вентиляции, кондиционирования, пароувлажнения в подразделе ОВ, расходы воды на стоматологическое оборудование (04/2018-166-ИОС2.ПЗ изм.3).

4. Представлены требуемые напоры холодной и горячей воды с расчётными схемами 04/2018-166-ИОС2 изм.4).

5. По водомерным узлам:

– представлена схема водомерного узла В1 в соответствии с п.п. 7.2.7, 7.2.9 СП 30.13330.2016 и серии 5.901-1 вып. 0 (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– исключена установка водомерных узлов на трубопроводах наружных поливочных кранов (СП 30.13330.2016 п. 7.2.1; 04/2018-166-ИОС2 изм.3);

– на вводе в ИТП предусмотрена установка счётчика холодной воды на трубопроводе холодной воды, подающего воду к тепообменникам (СП 30.13330.2016 п. 7.2.5; 04/2018-166-ИОС2 изм.4).

6. По насосным установкам водоснабжения и пожаротушения:

– при подаче воды из сети городского водопровода с гарантированным давлением 2,6 атм. для насосной установки водоснабжения предусмотрена обводная линия с установленными на ней обратным клапаном и задвижкой;

– представлены технические и графические характеристики для принятых марок насосных установок (п. 17 «е» Положения, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87) (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– для системы водоснабжения на напорном трубопроводе после насосной установки предусмотрена установка мембранного бака в соответствии с требованиями п.п. 7.4.1, 7.4.4, 7.4.5, 7.4.6, 7.4.7 СП 30.13330.2016. Представлен расчёт объёма мембранного бака в соответствии с СП 30.13330.2016 приложение Д (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– проектные решения по насосной установки водоснабжения предусмотрены в соответствии с п.п. 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6, 7.3.9, 7.3.11, 7.3.13, 7.3.14, 7.3.15 СП 30.13330.2016 (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– проектные решения по насосной установки пожаротушения предусмотрены в соответствии с п. 7.5 СП 8.13130.2009; п. 5.3.4 СП 30.13330.2016 (04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– проектные решения по автоматизации насосной установки пожаротушения предусмотрены в соответствии с п.п. 4.2.7, 4.2.8 СП 10.3130.2009 (п. 17 «м» Положения, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; 04/2018-166-ИОС2 изм.4);

– проектные решения по автоматизации насосной установки водоснабжения предусмотрены в соответствии с п. 7.3.18 СП 30.13330.2016 (п. 17 «м» Положения, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87);

– в соответствии п. 12.2 СП 30.13330.2016 на насосные установки «Океан» представлен сертификат соответствия № C-RU.АЯ56.В01491 ТР 0681787;

– на плане насосной показаны габаритные размеры насосных установок водоснабжения и пожаротушения и расстояния от насосного оборудования до перегородок и стен (СП 31.13330.2012, п. 13.2 применительно; 04/2018-166.ИОС2 изм.4);

– в текстовой части приведены категории надежности электроснабжения насосных установок водоснабжения и пожаротушения в соответствии с требованиями п. 7.3.17 СП 30.13330.2016; п. 4.2.10 СП 13130.2009 (04/2018-166.ИОС2 изм.4).

7. По прокладке внутренних сетей холодной и горячей воды:

– внутренние сети объединённого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода приняты кольцевыми в соответствии с требованиями п. 5.4.1 СП 30.13330.2016, вместо ранее

принятых тупиковых. В соответствии с п. 7.1.5 СП 30.13330.2016 на внутренних кольцевых сетях объединённого хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения предусмотрена установка запорной арматуры. Кольцевой объединённый хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод принят диаметром 100 мм;

– в соответствии с п. 7.5.3.5 СП 158.13330.2014 на поэтажных планах предусмотрена установка полотенцесушителей. Подключение полотенцесушителей предусмотрено к подающим трубопроводам горячего водоснабжения с постоянным обогревом (СП 30.13330.2016, п. 5.3.3.3; 04/2018-166.ИОС2 изм.4);

– в соответствии с требованиями п.п. 5.3.2.4, 5.3.3.6, 10.8 СП 30.13330.2016 предусмотрена тепловая изоляция и изоляция от конденсации влаги для сетей, стояков холодного и горячего водоснабжения (04/2018-166.ИОС2 изм.4);

– на поэтажных планах откорректирована прокладка, количество и нумерация пожарных стояков, пожарных кранов на поэтажных планах в соответствии с п.п. 4.1.2, 4.1.16 СП 10.13130.2009 (04/2018-166.ИОС2 изм.4);

– откорректирована прокладка стояков и поэтажная разводка холодной и горячей воды;

– сети горячего водоснабжения приняты из водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75 (04/2018-166.ИОС2.ПЗ изм.2, п. «о», лист 6).

– прокладка магистральных сетей, стояков, разводки к приборам водопровода холодной и горячей воды предусмотрены в соответствии с п. 7.5.5.3 СП 158.13330.2014; п. 5.4.10 СП 30.13330.2016 и отражены в текстовой и графической части (04/2018-166.ИОС2 изм.4);

– вводы водопровода в здание поликлиники предусмотрены в соответствии п. 5.4.8 СП 30.13330.2016; п. 5.4.13 СП 40-102-2000, раздела КР;

– в соответствии с п. 5.3.1.6 СП 30.13330.2016 в текстовой части отражены мероприятия для обеспечения давления не выше 0,45 МПа у санитарно-технических приборов (04/2018-166.ИОС2 изм).

8. Представлены письма МЗ РБ ГБУЗ от 09.04.2019 № 239/04, ГКУ УКС РБ от 15.03.2019 № 09-1009, МУП «УИС» ГО город Уфа РБ от 20.12.2018 № ОПР/8-6588 с согласованием установок электроводонагревателей в качестве резервного горячего водоснабжения для здания поликлиники (п. 5.4 СанПиН 2.1.3.2630-10).

9. Список нормативных документов, используемых при подготовке проектной документации, откорректирован (04/2018-166.ИОС2.ПЗ изм.1).

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

10. Внесены изменения в лист 8 изм.1 (зам.) подразд. 04/2018-166.ИОС2.ПЗ, лист 2 изм. 5(зам.) подразд. 04/2018-166.ИОС2. Согласно внесенным изменениям предусмотрена установка резервных водонагревателей в количестве 12 шт. Выполнено требование п. 5.4. СанПиН 2.1.3.2630-10.

4.2.3.5.3. Подраздел «Система водоотведения»

1. По проектной документации по бытовой канализации (п. 18 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87):

– в текстовой части приведены обозначение, диаметры трубопроводов наружной сети бытовой канализации в соответствии с ТУ 2248-001-96467180-2008 (04/2018-166-ИОС3.ПЗ изм. 4);

– представлено письмо МУП «Уфаводоканал» от 01.04.2019 № 13-17/108 с согласованием проектной документации в части водоотведения;

– прокладка самотечной сети на участке от колодца 11 до КНС предусмотрена в соответствии с п. 6.3.1 СП 32.13330.2012 (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– изменена трасса перекладываемой существующей сети канализации от колодца КК23 (сущ.) до колодца КК33 (сущ.) (п. 12.35 СП 42.13330.2011; 04/2018-166-ИОС3 изм. 4);

– представлена принципиальная схема проектируемой сети канализации с указанием принципиальных отметок выпусков канализации от здания, отметок земли лотка трубы выпуска и отметки существующей канализации, к которой производится подключение, с учетом условия соединения трубопроводов разных диаметров, уклоны, скорости, диаметры (СП 32.13330.2012;

04/2018-166-ИОС3, лист 11 изм. 4);

– в соответствии с п. 7.5.3.4 СП 158.13330.2014 предусмотрена установка трапов в КУИ (04/2018-166-ИОС3 изм. 4);

– исключена прокладка выпуска канализации К1-1 под вестибюлем (04/2018-166-ИОС3, лист 2 изм.1);

– приведены в соответствие с подразделом «Система водоснабжения» расчетные расходы сточных вод;

– приведён материал проектируемых колодцев – из железобетонных элементов по т.п.р. 902-09-22.84;

– на представленной принципиальной схеме (04/2018-166-ИОС3, лист 11 изм. 2) в колодце КК 23(сущ.) исключён необоснованный перепад 0,58 м (СП 32.13330.2012, п. 6.4.1 примечание);

– предусмотрено устройство КНС на территории поликлиники; представлено технико-коммерческое предложение ООО «Насосные станции» на КНС; категория КНС принята третья (п. 8.1.1 СП 32.13330.2012);

– проектные решения по отводу стоков от санприборов, борта которых расположены ниже уровня люка ближайшего смотрового колодца, выполнены в соответствии с п. 8.2.27 СП 30.13330.2012: предусмотрена установка канализационных затворов с электроприводом марки HL710.2EPC на выпусках канализации (04/2018-166-ИОС3.ПЗ изм. 3, п. «г»; 04/2018-166-ИОС3, лист 2 изм.3);

– указан материал выпусков канализации с учетом п. 4.1 СП 30.13330.2016;

– наружная напорная сеть хозяйственно-бытовой канализации от КНС принята из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, вместо ранее предусмотренных труб ПЭ80 SDR9 по ГОСТ 18599-2001 (04/2018-166-ИОС3.ПЗ изм.4; 04/2018-166-ИОС3, лист 2 изм.4);

– в соответствии с п.п. 12.35, 12.36 СП 42.13330.2012, п. 6.12 СП 18.13330.2011 указаны расстояние по горизонтали (в свету) и по вертикали (в свету) от проектируемой бытовой канализации до фундаментов зданий (с учётом фундаментной плиты) и сооружений, до существующих и проектируемых инженерных коммуникаций (04/2018-166-ИОС3, лист 2 изм.3);

– выпуск канализации К1-3 при прокладке под площадкой с пандусами для отделения неотложной медпомощи предусмотрен в защитном стальном футляре (04/2018-166-ИОС3, лист 2 изм.3);

– для отвода случайных стоков в помещении ИТП предусмотрен приямок с дренажными насосами (СП 41-101-95, п. 6.7). Количество рабочих и резервных насосов в помещении ИТП, насосных по отводу случайных стоков принято в соответствии с СП 41-101-95, п. 6.7; п. 10.16 СП 31.13330.2012 применительно (04/2018-166-ИОС3.ПЗ изм.3, п. «е»);

– на плане 5-го этажа исключена прокладка трубопроводов канализации по полу, прокладка трубопроводов канализации для отвода воды от стоматологических установок предусмотрена в полу помещений (04/2018-166-ИОС3, лист 7 изм.3);

– диаметры внутренних сетей и выпусков подтверждены расчетом в соответствии с п.п. 4.12, 8.3 СП 30.13330.2012;

– представлены откорректированные проектные решения по поэтажной прокладке сетей внутренней канализации в помещениях 0.012, 5.018а, 0.1.5, 0.0.23, 0.0.28, 1.0.54, 1.4.1, 4.1.10, 3.0.12 соответствии с п.п. 8.2.8, 8.2.9 СП 30.13330.2012 (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– предусмотрена прокладка сетей канализации и вытяжных стояков на плане с отметкой 23,400 м в осях 1-7/Ж-Л в соответствии с п. 8.2.9 СП 30.13330.2012 (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– проектные решения по прокладке стояков, сетей канализации под потолком коридоров на поэтажных планах отражены в текстовой и графической части в соответствии с п. 7.5.5 СП 158.13330.2014 (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– в текстовой части указаны условия присоединения отводных трубопроводов к стоякам, стояков к горизонтальным трубопроводам в соответствии с п.п. 8.2.4, 8.2.6 СП 30.13330.2012;

– предусмотрена установка прочисток, ревизий в соответствии с п. 8.2.23

СП 30.13330.2012;

– принципиальные схемы бытовой канализации приведены в соответствии с размещением сетей и выпусков на поэтажных планах с указанием отметок выпусков канализации (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– в текстовой части приведены условия монтажа и прокладки трубопроводов и колодцев при высоком уровне грунтовых вод (п. 6.1.8 СП 32.13330.2012; 04/2018-166-ИОС3 изм.4).

2. По проектной документации по ливневой канализации (п. 18 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87):

– на плане и представленной принципиальной схеме показано подключение проектируемой дождевой канализации от поликлиники к проектируемому коллектору по ул. Лётчиков согласно техническому заданию УКХиБ Администрации ГО г. Уфа от 13.11.2018 № 86-04-6565. Подключение трубопроводов разных диаметров в колодцах предусмотрено в соответствии с п. 6.2.3 СП 32.13330.2012. На принципиальной схеме расходы дождевых вод приведены в соответствии с расчётными расходами (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– представлен расчёт расхода ливневых стоков (Приложение 2 Рекомендации; п. 7.4 таблица 9 СП 32.13330.2012);

– конструкции смотровых и дождеприёмных колодцев приняты в соответствии с техническим заданием УКХиБ Администрации ГО г. Уфа от 13.11.2018 № 86-04-6565;

– в соответствии с п.п. 12.35, 12.36 СП 42.13330.2012, п. 6.12 СП 18.13330.2011 указаны расстояния по горизонтали (в свету) и по вертикали (в свету) от проектируемой дождевой канализации до фундаментов зданий, до существующих и проектируемых инженерных коммуникаций;

– на горизонтальных участках внутреннего водостока приняты стальные трубы в соответствии с п. 8.7.13 СП 30.13330.2016;

– в текстовой части указаны мероприятия по обеспечению положительной температуры в трубопроводах и воронках при устройстве внутренних водостоков в неотапливаемых помещениях, указаны условия присоединения водосточных воронок к стоякам, указана марка водосточных воронок в соответствии с расчетным расходом дождевых вод, приходящихся на один стояк (п. 8.6 СП 30.13330.2013);

– представлена принципиальная схема проектируемой сети канализации с указанием принципиальных отметок, расходов, уклонов, скорости, диаметров (СП 32.13330.2012);

– предусмотрена антикоррозионная наружная и внутренняя изоляция стальных труб на горизонтальных участках внутреннего водостока в соответствии с п. 8.7.13 СП 30.13330.2016;

– указан материал выпусков от внутреннего водостока с учетом п. 4.1 СП 30.13330.2012, указаны материал лотков, устанавливаемых колодцев (дождеприемных, смотровых) на сети (04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– представлены решения по прокладке сетей внутреннего водостока с водосточными воронками на плане с отметкой 23,400 м в осях 1-7/Ж-Л ((04/2018-166-ИОС3 изм.4);

– в проектной документации в системе дождевой канализации предусмотрена установка прочисток, ревизий в соответствии с п.п. 8.2.23, 8.6.7 СП 30.13330.2012;

– в текстовой части отражены условия прокладки сетей, включая стояки, в соответствии с п.п. 7.5.5 СП 158.133300.2014; п.п. 8.2.8, 8.2.9 СП 30.13330.2012;

– в текстовой части приведены условия монтажа и прокладки трубопроводов и колодцев при высоком уровне грунтовых вод (п. 6.1.8 СП 32.13330.2012; 04/2018-166-ИОС3 изм.4).

3. Приведён перечень нормативных документов, используемых при подготовке проектной документации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521, приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.03.2015 № 365.

4.2.3.5.4. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

4.2.3.5.4.1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха

1. Предусмотрены ограждения вентиляторов систем противодымной защиты, установлен-

ных на кровле здания в соответствии с требованиями п. 7.12 СП 7.13130.2013.

2. В соответствии с требованиями п. 19 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 представлен расчет совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, в соответствии с методикой, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2017 № 1484/пр.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

3. Внесены изменения в лист 7 изм.1 (зам.) том 4, 04/2018-166-ИОС4.2. Согласно внесенным изменениям предусмотрена установка фильтра тонкой очистки на выбросе в системе В14 (вытяжной вентиляции в помещениях боксированных кабинетов приема врача (поз. 1.3.1), помещений временного пребывания (поз. 1.3.3, 1.3.4). Выполнено требование п. 6.19 СанПиН 2.1.3.2630-10.

4.2.3.5.4.2. Тепловые сети

1. В текстовой части откорректированы сведения об источнике теплоснабжения и соответственно откорректирован температурный график теплосети (115/70°С) на 120/70°С с последующим переходом на 150/70°С.

2. В текстовую часть внесены сведения о реконструкции теплосети с увеличением диаметра до точки подключения (ТК-1).

3. Из ссылочных документов, представленных на листе 1зам. подразд. 04/2018-166-ИОС4.3, исключена ссылка на ГОСТ 30732-2006, не применённый при проектировании.

4. Выполнен пересчёт диаметра теплосети в соответствии с уточнённым температурным графиком (120/70°С). Принятый диаметр труб Ø159×4,5 мм обеспечивает удельные гидравлические потери давления $\Delta h = 8{,}0$ кг/м²×м при расчётном расходе сетевой воды.

5. На проектируемых трубопроводах исключены спускные устройства в точке ТК-2 и соответственно тепловая камера ТК-2 для их обслуживания, спуск воды из трубопроводов предусмотрен в низшей точке теплосети – ТК-1. Внесены изменения в листы 2, 3 подразд. 04/2018-166-ИОС4.3 заменой на листы 2и, 3и.

6. Откорректирована спецификация оборудования изделий и материалов на листах 1и, 2и подразд. 04/2018-166-ИОС4.3 согласно выполненным изменениям:

– сокращено количество трубы Ø159×4,5 мм с 500 м до 400 м согласно протяжённости теплосети по плану;

– откорректирована поверхность антикоррозийного покрытия (335 м² на 199 м²), количество теплоизоляционного материала (400 м) и поверхность покровного слоя (375 м² на 263 м²) согласно количеству трубы.

4.2.3.5.5. Подраздел «Сети связи»

1. Техническое задание на выполнение проектных работ подраздела «Сети связи» исключено из состава подраздела 04.2018-166-ИОС1.1 «Система электроснабжения. Пояснительная записка».

Приложено к подразделу 04.2018-166-ИОС5.1 «Сети связи» измененное техническое задание на выполнение проектных работ подраздела «Сети связи» ООО «Технологии эффективного строительства», утвержденное ООО УК «Старый Кремль». Указаны состав сетей связи, физические объемы. Исключены из технического задания требования по установке мультимедийного экрана главного вестибюля, по оборудованию телефонной связью контрольно-пропускных пунктов.

2. Исключены из спецификации 04/2018-166-ИОС5.7.СО кабель ТППэп, муфта 2МРП4/5, коробки КРТ-10, плинты, так как не используются в проектной документации ИОС5.7.

3. Планы трасс сетей связи (СКС) дополнены указанием вида сети связи. В спецификации 04/2018-166-ИОС5.1.СО приведены технические характеристики используемых коммутаторов.

4. Согласно п. 7.6.3 СП 158.13330.2014 в проектируемой поликлинике предусмотрена установка WiFi-точек доступа для выхода в интернет.

5. Поставка государственных программ радиовещания по проектируемой ВОЛС техниче-

скими условиями поставщика услуг связи АО «Уфанет» от 06.07.2018 № 3809 не предусмотрена. В проектной документации для обеспечения приема радиопередач предусмотрена установка на кровле эфирной антенны RADANT 320FM.

6. В рентгеновских кабинетах, на основании п. 7.6.2 СП 158.13330.2014, предусмотрена прямая оперативная связь с использованием переговорного устройства GC-1001D3.

7. В спецификации 04/2018-166-ИОС5.1.СО для радиофикации предусмотрены кабели КПСВВнг(А)-LSLTх.

8. Приведено описание для каких помещений поликлиники предусмотрена вызывная палатная сигнализация согласно п. 7.6.8 СП 158.13330.2014. Номера помещений в схеме согласованы с планами этажей.

9. Исключены из спецификации 04/2018-166-ИОС5.1.СО оборудование, материалы для диспетчеризации лифтов комплектной поставки лифтов. Предусмотрена прокладка кабеля U/UTP cat. 5e от переговорных устройств лифтов до диспетчерской (поста охраны) здания поликлиники, установка персонального компьютера со специализированным программным обеспечением.

Включено в состав ИРД (04.2018-166-ПЗ) письмо ГБУЗ РБ ГБ № 9 от 21.02.2019 № 123/02 о том, что в проектируемой поликлинике обслуживание и диспетчеризация лифтов будет проводиться после ввода объекта в эксплуатацию привлеченной специализированной организацией, определенной на основании ФЗ № 44.

10. Изменено название тома 04/2018-166-ИОС5.2, приведено в соответствие разработанным решениям подраздела «Система автоматической пожарной сигнализации (АПС). Автоматизация внутреннего противопожарного водопровода. Противодымная защита. Система автоматического газового пожаротушения (АГПТ)». Исключено из названия «Автоматизация инженерных систем (АОВ, АВК, АТМ)», в составе проектной документации не разрабатывается.

Для управления силовым оборудованием противодымной защиты, противопожарной задвижкой предусмотрены адресные шкафы управления ШУВ, ШУЗ серии «Рубеж».

Для управления насосной установкой внутреннего противопожарного водоснабжения предусмотрен комплектно поставляемый шкаф.

В структурной схеме АПС отражены шкафы управления, показана связь с модулями системы пожарной сигнализации.

11. Отражено в структурной схеме АПС отключение при пожаре систем кондиционирования, в соответствии с требованиями п. 12.3 СП 60.13330.2012, п. 7.20 СП 7.13130.2013.

12. Приведены в томе 04/2018-166-ИОС5.2 решения по управлению нормально открытыми противопожарными клапанами, в соответствии с требованиями п.п. 7.13, 7.19 СП 7.13130.2013.

13. Управление противопожарными насосами, задвижкой на обводной линии ввода водопровода, согласно п.п. 4.2.7, 4.2.8 СП 10.13130.2009, предусмотрено дистанционное от сигнала кнопок, установленных в пожарных шкафах или рядом с ними.

14. Согласно п. 7.6.12 СП 158.13330.2014, при въезде на территорию, в операционных помещениях, в помещениях хранения медикаментов с наличием наркотических, психотропных средств предусмотрена установка видеокамер.

15. Кабели системы видеонаблюдения предусмотрены в спецификации 04/2018-166-ИОС5.1.СО, исключены дублирующие в подразделе 04/2018-166-ИОС5.4.СО.

16. Предусмотрена автоматическая разблокировка дверей помещений, оборудованных СКУД, при пожаре для обеспечения беспрепятственной эвакуации, отражено в схемах СКУД, АПС.

17. Оборудование, материалы, предусмотренные в спецификации 04/2018-166-ИОС5.5.СО, для СКУД отражены в структурной схеме, разработаны планы, приведен перечень помещений.

Согласно п. 7.6.13 СП 158.13330.2014 точки ограничения доступом указаны в задании на проектирование.

18. Предусмотрены решения по обеспечению требований п. 5.5.7 СП 59.13330.2012 по

оборудованию замкнутых помещений, где инвалид может оказаться один (например, санузел) системой двухсторонней связи с диспетчером (дежурным) и звуковыми, визуальными аварийными сигнальными устройствами в подразделе 04/2018-166-ИОС5.3.

19. Предусмотрены решения по оборудованию входов в поликлинику акустической (звуковой) информацией в соответствии с требованиями п. 7.3.3 СП 59.13330.2012.

20. Предусмотрены решения по приему сигналов ГОЧС в подразделе «Радиофикация» с передачей на приборы оповещения СОУЭ.

21. Приведено описание размещения всех рабочих мест АРМ-операторов всех предусмотренных систем безопасности, определено количество операторов, согласовано с площадью помещений № 1.0.29, № 1.1.2, № 1.2.6. Указано количество мониторов, приходящихся на одного оператора.

22. Исключены из спецификации 04/2018-166-ИОС5.1.СО тепловычислитель и сопутствующие материалы, не относятся к сетям связи.

23. Приложена к проектной документации 04/2018-166-ИОС5.1.СС выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 25.07.2018 № 01455, выданная Ассоциацией саморегулируемой организации «МежРегионПроект» ООО «Технологии эффективного строительства», выполнившему подраздел «Сети связи» проектируемой поликлиники.

4.2.3.5.6. Подраздел «Технологические решения»

1. Планировочные решения, перечень технологического оборудования согласованы с Министерством здравоохранения РБ, с ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа согласно указаниям п. 3.6 СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 6.1.1 СП 158.13330.2014, задания на проектирование (приложения тома ИОС7.1, листы 52, 53).

2. В приложении к заданию на проектирование в составе исходно-разрешительной документации представлено Медико-технологическое (техническое) задание, соответствующее Медико-технологическому (техническому) заданию, приведенному в приложении подраздела ИОС7.1.

3. Представлено измененное задание на проектирование (приложение № 1 к дополнительному соглашению № 1 от 20.02.2019 к государственному контракту от 17.09.2018 № 04/2018-166), в котором исключено требование о размещении в составе детской поликлиники молочно-раздаточного блока (п. 2.2).

4. В текстовой части подраздела ИОС7.1 дополнительно указано, что использованный многоразовый инструментарий собирается на местах в герметичные контейнеры с дезинфицирующими растворами и отправляется в существующее ЦСО ГБУЗ Городская больница № 9. Представлено согласование принятых решений с главным врачом ГБУЗ Городская больница № 9 (письмо ГБУЗ РБ Городская больница № 9 ГО г. Уфа от 21.02.2019 № 121/02).

5. В пояснительной записке подраздела ИОС7.1 приведены сведения о проводимых исследованиях в клинико-диагностической лаборатории: планируется выполнение биохимических, гематологических, химико-микроскопических, цитологических, коагулологических, иммунологических и молекулярно-биологических (ПЦР) исследований; последние предполагают работу с патогенными биологическими агентами III-IV групп (СП 1.3.2322-08) и оснащаются боксами биологической безопасности.

Вход в бокс ИФА выполнен через тамбур-шлюз для подготовки персонала к работе в помещении с более высоким классом чистоты.

Принятые в подразделе ИОС7.1 состав помещений, планировочные решения и перечень оборудования клинико-диагностической лаборатории согласованы с Министерством здравоохранения РБ, с ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа (приложения тома ИОС7.1, листы 52, 53).

6. В текстовой части подраздела ИОС7.1 приведены сведения об устройстве блокировки одновременного включения многофункционального универсального цифрового рентгеновского комплекса и рентгеновского цифрового маммографа, установленных в процедурной рентгенодиагностики (п. 3.21 СанПиН 2.6.1.1192-03).

7. В подразделе ИОС7.1 представлен сертификат соответствия принятых к установке пас-

сажирских лифтов (ОАО «Щербинский лифтостроительный завод») требованиям Технического регламента ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

8. В текстовой части подраздела ИОС7.1 приведено штатное расписание с указанием общего количества персонала и в максимальную смену, в том числе медицинского, административного, обслуживающего, персонала лаборатории (п. 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, п. 6.11.7.1 СП 158.13330.2014) согласно данным, представленным администрацией ГБУЗ РБ ГБ № 9 (письмо ГБУЗ РБ Городская больница № 9 ГО г. Уфа от 21.02.2019 № 125/02).

9. В ответе на выявленные недостатки (письмо ООО «Управляющая компания» Старый Кремль» от 07.02.19 № 057) дано пояснение, что при кабинетах светолечения не предусмотрены помещения для стерилизации тубусов (п. 6.10.1.5 СП 158.13330.2014), так как используются одноразовые тубусы.

Представлено согласование заинтересованной медицинской организации о применении в кабинетах светолечения одноразовых тубусов (письмо ГБУЗ РБ Городская больница № 9 ГО г. Уфа от 21.02.2019 № 124/02).

10. Дано пояснение о работе физиотерапевтических кабин (письмо ООО «Управляющая компания» Старый Кремль» от 07.02.2019 № 057). Указано, что каждая физиотерапевтическая кабина отделения рассчитана на использование одного физиотерапевтического аппарата во время лечения пациента (п. 10.10.4 СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 3.8 ОСТ 42-21-16-86 ССБТ). Для эффективного использования площадей, с учетом разнообразия методов физиотерапевтического лечения, согласно стандартам МЗ РФ, за отдельными кабинами числится несколько методов лечения, при этом на момент процедуры второй аппарат переносится на сестринский пост в кабинете, либо в помещение инвентарной.

В текстовой части подраздела ИОС7.1 приведены сведения о попеременном использовании портативных физиотерапевтических аппаратов.

11. Единые гардеробные для посетителей при зале ЛФК, кабинете механотерапии и тренажерном зале оборудованы шкафами-локерами на 4 секции с учетом общей пропускной способности залов (п. 6.10.1.9 СП 158.13330.2014).

12. Дополнительно указано, что в КДЛ используются реагенты в готовых наборах (письмо ООО «Управляющая компания «Старый Кремль» от 07.02.2019 № 057).

В текстовой части подраздела ИОС7.1 указано, что в составе клинико-диагностической лаборатории не предусмотрены кладовая реагентов, кислот, щелочей, помещение хранения горючих, легковоспламеняющихся жидкостей, помещение хранения ядовитых веществ (табл. В.11 приложения В СП 158.13330.2014), так как данные реагенты не используются.

13. Представлена спецификация оборудования помещений 3-го этажа (том ИОС7.1) с указанием основных технических характеристик (п. 22 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87).

14. Согласно принятым проектным решениям из помещения временного хранения медицинских отходов классов Б, Г медицинские отходы передают на обеззараживание в специализированные предприятия на договорной основе, так как блок централизованной утилизации в составе ГБУЗ ГКБ № 9 отсутствует (п. 6.12.2.5 СП 158.13330.2014). В представленном письме ГБУЗ РБ Городская больница № 9 ГО г. Уфа от 21.02.2019 № 122/02 приведены сведения о заключенном контракте на оказание услуг по вывозу и утилизации медицинских отходов.

15. В текстовой части подраздела ИОС7.1 для комплекса рентгендиагностического, маммографического аппарата, флюорографа, аппарата КТ, аппарата рентгеновского дентального с визиографом дополнительно указано о необходимости получения санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам в области радиационной безопасности и санитарных правил устройства помещений для работы с источниками ионизирующих излучений, ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан», Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (п. 2.7 СанПиН

2.6.1.1192-03).

16. Представлена в составе тома 04/2018-166-ИОС7.2 лицензия проектной организации ООО ПСК «Аналитика» на право проектирования рентгеновских кабинетов (приложение № 7 СанПиН 2.6.1.1192-03).

17. Приведен в соответствие план рентгенкабинета с расстановкой оборудования, представленный в подразделах ИОС7.1 «Технологические решения» (чертеж ИОС7.1-2), ИОС7.2 «Радиационная безопасность».

18. Представлено обоснование необходимости устройства чистых помещений в процедурных для инъекций (СанПиН 2.1.3.2630-10, п.п. 4.3, 5.8 ГОСТ Р 52539-2006). Принятый в проектной документации состав чистых помещений с указанием классов чистоты (том ИОС7.1 лист ПЗ-25) согласован с Министерством здравоохранения РБ, с ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа (приложение тома ИОС7.1, лист 52).

19. Представлено техническое задание на проектирование систем лечебного газоснабжения (п.п. 7.4.2, 7.4.4, 7.4.5, 7.4.6 СП158.13330.2014), в котором определены в том числе:

– выбор источников газоснабжения;

– необходимость подвода медгазов в помещения (кислорода, сжатого воздуха и вакуума в процедурные, манипуляционные при кабинетах специалистов и т.д., углекислого газа в процедурные ФБС, ФГС и ФКС), п.п. 7.4.2-7.4.6 СП158.13330.2014.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

20. Внесены изменения в лист 5 изм. 2 (зам.) тома 3, 04/2018-166-АР, в лист 5 изм. 2 (зам.) тома 5.7, 04/2018-166-ИОС7.1 Согласно внесенным изменениям предусмотрено функциональное разделение моечной для раздельной обработки эндоскопов для бронхоскопии и эндоскопов гастроинтестинальных исследований, Выполнены требования п. 47 приложения 1, п. 10.11 СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 5.10 СП 3.1.3263-15, п. 6.9.3.3 СП 158.13330.2014.

21. Представлено разъяснение, согласно которому диагностическое отделение и отделение восстановительного детского лечения функционирует как отдельный блок, двери между детским отделением и отделениями для взрослых оснащены СКУД, что исключает свободный доступ посетителей поликлиники в указанных зонах. Выполнено требование п. 10.18.1 СанПиН 2.1.3.2630-10.

4.2.3.6. Раздел «Проект организации строительства»

1. Для обоснования границ строительной площадки на стройгенплане нанесены границы по ГПЗУ. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

2. Строительная площадка выходит за пределы ГПЗУ (требуются дополнительные участки для устройства временной дороги и разворотной площадки). Текстовая часть раздела дополнена характеристикой земельного участка, предоставленного для строительства с описанием необходимости использования для строительства дополнительных земельных участков. Изменение внесено (20-П/17-ПОС.ПЗ, лист 3). Представлено письмо от Администрации Ленинского района (№ 74.04.00454 от 08.02.2019) на выделение дополнительного участка на период строительства, с возвратом и рекультивацией после завершения строительства.

3. Исключены стесненные условия на строительной площадке в связи с наличием одного фактора стесненности из шести. Изменение внесено (20-П/17-ПОС.ПЗ, лист 5).

4. Представлено обоснование продолжительности строительства. Продолжительность строительства здания поликлиники в монолитном исполнении запроектирована применительно к региональным нормам продолжительности строительства зданий и сооружений в городе Москве «Московские городские строительные нормы» 2007 в качестве объекта-аналога. Изменение внесено (04/2018-166-ПОС.ПЗ, лист 27).

5. Представлено обоснование, что для защиты существующих коммуникаций временные проезды по строительной площадке выполнены из дорожных плит многократной оборачиваемости. Перед началом работ по устройству временных дорог и площадок складирования в монтажной зоне башенного крана над существующими действующими сетями вызываются представители эксплуатирующих организаций. Изменение внесено (04/2018-166-ПОС.ПЗ, листы 6, 7).

6. Исключено финишное покрытие временной дороги из асфальтобетона. Исходя из инженерно-геологических условий покрытие внутриплощадочных временных проездов запроектировано дорожными плитами многократной оборачиваемости. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

7. В текстовой части раздела ПОС приведено в соответствии с разделом «Конструктивные и объемно-планировочные решения» описание фундамента проектируемого здания. Изменение внесено (20-П/17-ПОС.ПЗ, лист 3).

8. Ведомость потребности в основных машинах и механизмах дополнена установкой для устройства свайного поля. Исключен один мачтовый подъемник. Представлено обоснование потребности в транспортных средствах: автобетоносмесителях, автосамосвалах, автомобилях бортовых. Изменение внесено (20-П/17-ПОС.ПЗ, лист 16).

9. На строгейнплане обозначены размеры опасной зоны. Указанные размеры уточняются при разработке проекта производства работ. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

10. Предусмотрена установка пожарного гидранта в колодце временного водопровода. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

11. На недоступных для стационарного башенного крана участках производство работ ведется автомобильным краном КС-55731 грузоподъёмностью 25 тс. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

12. В графической части обозначена ширина полосы временного отвода для строительства теплотрассы, в текстовой части указана площадь участков, временного отводимых на период строительства. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОС-1).

13. Раздел ПОС уточнен после внесения изменений в проектную документацию с учётом выявленных экспертизой недостатков по разделам.

4.2.3.7. Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

1. Так как снос производится в подготовительный период строительства поликлиники, для исключения лишнего переустройства, временное ограждение в графической части предусмотрено по всей строительной площадке на весь период демонтажных и строительно-монтажных работ. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОД-1).

2. В текстовой части дано указание, что все подземные сети, конструкции и сооружения, находящиеся на территории стройплощадки, полностью извлекаются из земли (04/2018-166-ПОД лист 12). Сети, подлежащие демонтажу (либо захоронению), обозначены в пятне предстоящей застройки в графической части. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОД-1).

3. В графической части обозначены опасные зоны и зоны развала при сносе трансформаторной подстанции. Изменение внесено (черт. 04/2018-166-ПОД-1).

4. Вывоз строительного мусора после сноса трансформаторной подстанции предусмотрен на полигон ТБО, расположенный в с. Сергеевка Уфимского района. Изменение внесено (04/2018-166-ПОД лист 13).

4.2.3.8. Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

1. Представлен раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» по объекту (04/2018-166-ООС), доработанный с учетом устранения ранее выявленных недостатков.

1.1. Краткие сведения о проектируемом объекте представлены в подр. 2.

1.2. В разделе представлены сведения по результатам инженерно-экологических изысканий, справки, письма, заключения специально уполномоченных органов со сведениями о наличии (отсутствии) зон с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).

1.3. Выполнена оценка воздействия объекта на атмосферный воздух на период строительства и эксплуатации, по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ не установлено превышение ПДК населенных мест.

1.4. Выполнена оценка уровней шумового воздействия, по результатам выполненных расчетов шумовое воздействие не превышает допустимые уровни (период строительства, период эксплуатации).

1.5. Расчёт объемов поверхностного стока приведен в подр. 4.5.3.

1.6. Сведения об отходах производства и потребления приведены в подр. 4.6; учтено образование отходов на период строительства, на период эксплуатации; выполнен расчет количества образования медицинских отходов.

Представлены контракт от 09.01.2019 № 0301300015918000098, контракт от 21.01.2019 № 1636 на оказание услуг по обращению с отходами.

1.7. В разделе ПМООС предусмотрены мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства, программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы.

1.8. Расчеты размеров платы за негативное воздействие на компоненты окружающей среды представлены в подр. 7.

1.9. Представлен ситуационный план размещения объекта (04/2018-166-ООС) с указанием источников выбросов, источников шумового воздействия, расчетных точек, границ санитарно-защитной зоны КНС.

4.2.3.9. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

1. В представленном откорректированном разделе проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (далее МПБ) несоответствия устранены:

– в текстовой части раздела МПБ исключены сведения об отсутствии складских помещений и кладовых для хранения горючих веществ (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 8 изм.1);

– в текстовой части раздела МПБ откорректировано обоснование нормативного расстояния от проектируемого здания поликлиники и ДЭС – не менее 20 м (04/2018-166-МПБ.ПЗ, листы 10 изм.1, 15 изм.1).

Текстовая часть откорректированного раздела МПБ дополнена:

– обоснованием противопожарных расстояний между: проектируемой ТП-РП и открытой автостоянкой на 8 м/мест – не менее 9 м (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 11 изм.1); проектируемой дизель-электростанцией и открытой автостоянкой на 8 м/мест – не менее 9 м (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 11 изм.1);

– описанием и обоснованием проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению с указанием: решений по размещению у мест расположения пожарных гидрантов, а также по направлению движения к ним соответствующих указателей – объемных со светильниками или плоских, выполненных с использованием светоотражающих покрытий, стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 14 изм.1);

– описанием и обоснованием проектных решений по определению проездов и подъездов для пожарной техники к ДЭС (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 14 изм.1);

– описанием и обоснованием принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций с указанием: описания и обоснования принятых проектных решений по выделению лифтовых холлов (зон безопасности МГН) противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перекрытия – не менее REI 60, двери – противопожарные 1-го типа (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 22 изм.2, 33 изм.2); описания и обоснования ограждающих конструкций лифта № 3 из монолитного железобетона (предел огнестойкости не менее REI 150) и заполнения дверных проемов в ограждении лифтовой шахты на каждом этаже противопожарными 2-го типа (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 29 изм.1); описания и обоснования ограждающих конструкций лифтовых подъемников, соответствующих требованиям предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа с заполнением проемов в шахтах лифтовых подъемников противопожарными дверями 2-го типа (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 29 изм.1); описания и обоснования устройства в наружных стенах лестничных клеток на каждом этаже открывающихся окон с площадью остекления – не менее 1,2 м² (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 39 изм.1);

– описания и обоснования принятого класса конструктивной пожарной опасности ДЭС –

С1 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 26 изм.1);

– описанием и обоснованием проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара с указанием: описания и обоснования эвакуации МГН от наиболее удаленного помещения до выхода наружу на первом этаже за необходимое время (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 34 изм.4); описания и обоснования расстояний от наиболее удаленных помещений до выходов наружу или на лестничную клетку, расположенных между выходами – не более 60 м, а также в тупиковой части – не более 30 м (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 37 изм.1); описания и обоснования проектных решений по отсутствию в коридорах на путях эвакуации и в лестничных клетках оборудования, выступающего из плоскости стен, газопроводов и трубопроводов с горючими жидкостями, а также встроенных шкафов, открыто проложенных электрических кабелей и проводов (04/2018-166-МПБ.ПЗ, листы 37 изм.1, 39 изм.1);

– перечнем мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара с указанием: описания и обоснования проектных решений по устройству в местах перепада высоты кровли пожарных лестниц (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 42 изм.1);

– сведениями о категории помещений поликлиники и сооружения кислородно-газификационной станции по признаку взрывопожарной и пожарной опасности – Д (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 45 изм.1);

– описанием и обоснованием устройства противодымной защиты в проектируемом здании с указанием: удаления продуктов горения при пожаре из коридора подвального этажа в осях 2-4/И-К системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ1, из коридора поз. 3.0.28 системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ2, из коридора поз. 4.0.24 четвертого этажа системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ3 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 68 изм.2); удаления продуктов горения при пожаре из коридора первого этажа в осях 13-16/Д-Е – системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ4 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 61 изм.1); устройства подпора воздуха в шлюзы между отделениями поз. 5.3.16, поз. 5.3.31, поз. 5.3.32 на пятом этаже (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 61 изм.1); описания и обоснования отсутствия системы вытяжной противодымной вентиляции из помещения конференц-зала на шестом этаже при обеспечении естественного проветривания через открываемые оконные проемы в соответствии с требованием п. 8.5 СП 7.13130.2013 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 68 изм.4).

2. В соответствии с требованием п. 8.8 СП 4.13130.2013 в представленных откорректированных проектных решениях расстояние от внутреннего края проездов для пожарных автомобилей до стен здания 5-8 метров (04/2018-166-ПЗУ, лист 4 изм.1, 04/2018-166-МПБ, лист 1 изм.1).

3. В соответствии с требованием п. 5.2.29 СП 59.13330.2012 в представленных откорректированных проектных решениях зоны безопасности в подвале, на 1-6 этажах отделены от других помещений и примыкающих коридоров противопожарными преградами, имеющими пределы огнестойкости: стены, перекрытия – не менее REI 60, двери – первого типа (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.3 – 8 изм.3, 04/2018-166-АР, листы 2 изм.4 – 8 изм.4).

4. В соответствии с требованиями ч. 20 ст. 88 ТРоТПБ, п. 7.14 «п» СП 7.13130.2013 в представленных откорректированных проектных решениях вход в лифт в осях 7-8/Е-Ж в подвале предусмотрен через тамбур-шлюз 1-го типа с избыточным давлением воздуха при пожаре (04/2018-166-МПБ, лист 2 изм.3, 04/2018-166-АР, лист 2 изм.2, 04/2018-166-ИОС4.2, листы 1 изм.2, 2 изм.2).

5. В соответствии с требованием п. 7.1.13 СП 1.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях ширина эвакуационных выходов в свету из помещений гардеробов персонала поз. 0.1.6 и поз. 0.1.8 предусмотрена не менее 1,2 м (04/2018-166-МПБ, лист 2 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 2 изм.2).

6. В соответствии с требованием п. 4.3.4 СП 1.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях при высоте лестниц в местах перепада высоты пола более 45 см в подвале, на первом этаже предусмотрены ограждения высотой не менее 1,2 м с перилами (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.1, 3 изм.1, 04/2018-166-АР, листы 2 изм.2, 3 изм.2).

7. В представленных откорректированных проектных решениях выход из технического помещения поз. 0.2.9в в подвале предусмотрен в соседнее помещение, имеющее выход через коридор непосредственно наружу, что соответствует требованиям, предъявляемым к эвакуационным выходам согласно ст. 89 ТРоТПБ (04/2018-166-МПБ, лист 2 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 2 изм.2).

8. В соответствии с требованием п. 4.3.3 СП 1.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях коридор в подвале длиной более 60 м разделен противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длиной менее 60 м (04/2018-166-МПБ, лист 2 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 2 изм.2).

9. В соответствии с требованием п. 5.2.7 СП 2.13130.2012 в представленных откорректированных проектных решениях вестибюли поз. 1.1.3, поз. 1.2.9, поз. 1.4.2 на первом этаже выделены стенами или перегородками, предусмотренными от пола до перекрытия (04/2018-166-МПБ лист 3 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 3 изм.2).

10. В соответствии с представленным ответом и откорректированными решениями графической части раздела МПБ лестничные клетки в осях 4-5/К-Л, в осях 15-16/Г-Д приняты технологическими и не участвуют в эвакуации людей при пожаре (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.1, 3 изм.1).

11. В представленных откорректированных проектных решениях взаимное открывание дверей из помещений поз. 1.0.26, поз. 1.0.29, поз 1.032 и коридора 1.050 на первом этаже, электрощитовой поз. 5.016 и шлюза поз. 5.3.16 на 5 этаже не ухудшают безопасную эвакуацию людей в случае пожара (04/2018-166-МПБ, листы 3 изм.1, 7 изм.1, 04/2018-166-АР, листы 3 изм.2, 7 изм.2).

12. В соответствии с требованием ст. 89 ТРоТПБ в представленных откорректированных проектных решениях двери лифтовых холлов на первом этаже предусмотрены противопожарными 2-го типа (04/2018-166-МПБ, лист 3 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 3 изм.2).

13. В соответствии с требованием п. 5.4.14 СП 2.13130.2012 в представленных откорректированных проектных решениях расстояние по горизонтали между ближайшими гранями оконных проемов, расположенных в наружных стенах по разные стороны вершины угла помещений лифтового холла поз. 1.0.38 и помещения оформления больничных листов поз. 1.2.13, помещения хранения бак-препаратов поз. 1.5.2 на первом этаже предусмотрено не менее 4 м (04/2018-166-МПБ, лист 3 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 3 изм.2).

14. В представленных откорректированных проектных решениях выходы из помещений поз. 1.3.1, поз. 1.3.6а на первом этаже предусмотрены в соседнее помещение, имеющее выход через коридор непосредственно наружу, выходы из помещений поз. 3.3.3, поз. 3.3.2б, поз. 3.3.2в на третьем этаже, из помещения санузла поз. 6.1.3б на 6 этаже предусмотрены в соседние помещения, имеющие выходы через коридор непосредственно в лестничные клетки, что соответствует требованиям, предъявляемым к эвакуационным выходам согласно ст. 89 ТРоТПБ (04/2018-166-МПБ, листы 3 изм.1, 5 изм.1, 8 изм.1, 04/2018-166-АР, листы 3 изм.2, 5 изм.2, 8 изм.2).

15. В представленных откорректированных проектных решениях изменено открывание дверей из помещений поз. 1.3.9, поз. 1.3.10 на первом этаже, обеспечивающее открывание на 180°, что не препятствует безопасной эвакуации людей в случае пожара (04/2018-166-МПБ, лист 3 изм.2, 04/2018-166-АР, листы 3 изм.3).

16. В представленных проектных решениях проектируемое здание высотой менее 28 м и светопрозрачные конструкции в перегородках и стенах на путях эвакуации согласно п. 5.2.7 СП 2.13130.2012 допускается проектировать с ненормируемыми пределами огнестойкости.

17. В соответствии с представленным ответом и откорректированными решениями графической части раздела МПБ лестничные клетки в осях 4-5/К-Л, в осях 15-16/Г-Д приняты технологическими и не участвуют в эвакуации людей при пожаре (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.1, 3 изм.1).

18. В соответствии с представленным ответом и откорректированными решениями графической части раздела МПБ лестничные клетки в осях 4-5/К-Л, в осях 15-16/Г-Д приняты

технологическими и не участвуют в эвакуации людей при пожаре (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.1, 3 изм.1).

19. В представленных откорректированных проектных решениях двери санузла поз. 3.1.9б на третьем этаже смещены и открывание не уменьшает ширину эвакуационного выхода из помещения поз. 3.1.9в (04/2018-166-МПБ, лист 5 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 5 изм.2).

20. В соответствии с представленным ответом и представленными решениями в коридорах на путях эвакуации проектируемого здания размещение оборудования (мебели, терминалы и др.), выступающего из плоскости стен на высоте менее 2 м, исключено, размещение облучателей предусмотрено на высоте более 2 м, пожарные краны утоплены в стены и не выступают из плоскости стен на высоте менее 2 м, что соответствует требованию п. 4.3.3 СП 1.13130.2009 (04/2018-166-ИОС2, листы 2 изм.1 – 8 изм.1, 04/2018-166-ИОС7.1, листы 2 изм.2 -8 изм.2).

21. Категории по взрывопожарной и пожарной опасности помещений лаборантских (дезинфекционной, иммунологической лаборатории, гематологической лаборатории, общеклинической лаборатории, лаборантской ИФА, лаборантской для работы с автоанализаторами, микроскпической лаборатории, изосерологической лаборатории) на 5 этаже проектируемого здания определены согласно ст. 27 ТРоТПБ и СП 12.13130.2009* – Д, зуботехнические лаборантские с производственными процессами, размещенные на 5 этаже (поз. 5.1.10 и поз. 5.1.10а), имеют категорию – В3 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 52 изм.4). В соответствии с требованиями п. 5.5.7 СП 4.13130.2013, ст. 88 ТРоТПБ помещения зуботехнических лаборантских выделены противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа (04/2018-166-МПБ, лист 7 изм.4, 04/2018-166-АР, лист 7 изм.4).

22. В соответствии с требованием п. 5.2.27 СП 59.13330.2012 и по результатам представленного расчета предельно допустимые расстояния от наиболее удаленной точки помещения для инвалидов до двери в зону безопасности выполнены в пределах досягаемости за необходимое время эвакуации. Расчетное время эвакуации для выбранных трех сценариев не превышает значения необходимого времени (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 81 изм.2, приложение 3 к разделу МПБ, расчет на 15 листах).

23. В соответствии с требованиями п. 5.2.28 и п. 7.1.2 СП 59.13330.2012 в откорректированных проектных решениях представлено обоснование принятого количества и площади безопасных зон для МГН в лифтовых холлах с учетом расчетной вместимости здания. Фактическая суммарная площадь безопасных зон для МГН на самом населенном этаже (отм. +11,700 м) составила 67,7 м² и превышает расчетное значение необходимой площади – 47,5 м² (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 34 изм.2).

24. В представленных откорректированных проектных решениях разночтения устранены:

– текстовая часть раздела МПБ откорректирована, сведения о разделении пожарных отсеков исключены (04/2018-166-МПБ.ПЗ, листы 27 изм.1, 28 изм.1, 35 изм.1, 38 изм.1);

– проектные решения текстовой части раздела МПБ откорректированы, решения о незадымляемых лестничных клетках исключены, в описании и обосновании проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара в здании предусмотрены обычные лестничные клетки типа Л1 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, листы 22 изм.2, 35 изм.2, 39 изм.2);

– проектные решения подраздела ВК откорректированы и приведены в соответствие проектным решениям текстовой части раздела МПБ, в помещении насосной станции для подключения установки пожаротушения к передвижной пожарной техники предусмотрены трубопроводы номинальным диаметром не менее DN80 с выведенными наружу патрубками, оборудованными соединительными головками ГМ 80 с расчетом подключения не менее двух пожарных автомобилей (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 65 изм.2, 04/2018-166-ИОС2.ПЗ, лист 4 изм.2, 04/2018-166-ИОС2 лист 2 изм.2);

– текстовая часть раздела МПБ откорректирована, коридоры разделены противопожарными перегородками 2-го типа с расстоянием между ними не более 60 м (04/2018-166-МПБ.ПЗ, листы 30 изм.1, 32 изм.1, 37 изм.1).

25. В соответствии с требованием п. 7.2 СП 7.13130.2013 в представленных откорректированных проектных решениях из коридора подвального этажа в осях 2-4/И-К предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ1, из коридора первого этажа в осях 13-16/Д-Е – системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ4, из коридора поз. 3.0.28 системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ2, из коридора поз. 4.0.24 четвертого этажа системой вытяжной противодымной вентиляции – ДУ3, в шлюзы между отделениями поз. 5.3.16, поз. 5.3.31, поз. 5.3.32 на пятом этаже предусмотрен подпор воздуха (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 68 изм.2, 04/2018-166-ИОС4.2, лист 6 изм.1, 204/2018-166-ИОС4.2, листы 1 изм.2 – 9 изм.2, 18).

26. В соответствии с требованием п. 7.1.14 СП 1.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях ширина горизонтального участка пути (коридора поз. 0.033 в подвале) с учетом двустороннего открывания дверей – не менее 1,2 м (04/2018-166-МПБ, лист 2 изм.1, 04/2018-166-АР, лист 2 изм.2).

27. В соответствии с требованием п. 7.1.7 СП 1.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях на схемах эвакуации в графической части раздела МПБ исключена эвакуация людей по отдельным технологическим лестницам для сообщения между подвалом и первым этажом (04/2018-166-МПБ, листы 2 изм.1, 3 изм.1).

28. В соответствии с требованием п. 5.4.16 СП 2.13130.2012 в представленных откорректированных проектных решениях в наружных стенах лестничной клетки в осях 8-9/Ж-И на каждом этаже предусмотрены окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств, с площадью остекления не менее 1,2 м². Устройства для открывания окон расположены не выше 1,7 м от уровня площадки лестничной клетки или пола этажа (04/2018-166-АР, лист 3 изм.2).

29. В соответствии с требованием ст. 89 ТРоТПБ в представленных откорректированных проектных решениях для эвакуации с этажей проектируемого здания групп населения с ограниченными возможностями передвижения у лифтов в подвале, втором - шестом этажах предусмотрены лифтовые холлы, являющиеся пожаробезопасными зонами. При этом, в представленных откорректированных проектных решениях лифты № 2 и № 4 также выполнены для транспортировки подразделений пожарной охраны по ГОСТ Р 53296-2009 (04/2018-166-АР, листы 2 изм.2 – 8 изм.2).

30. В соответствии с требованием п. 4.1.11 СП 10.13130.2009* в представленных откорректированных проектных решениях в проектируемом здании высотой 6 этажей и более при объединенной системе хозяйственно-противопожарного водопровода пожарные стояки предусмотрено закольцовывать поверху (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 57 изм.1, 04/2018-166-ИОС2 изм.1).

31. В представленных откорректированных проектных решениях для проектной организации ООО «ТехноЭнергоСтрой», разработавшей раздел проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» по объекту: «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» представлена выписка из реестра членов СРО Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионПроект» от 25.07.2018 № 01455 (04/2018-166-МПБ.ПЗ, лист 81 изм.2, приложение 1 к разделу МПБ).

4.2.3.10. Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

1. Доступ в здание запланирован через основные входные группы блоков, оборудованных пандусами для МГН уклоном 5%, согласно п. 1,5 СП 59.13330.2012.

2. На откорректированном листе ОДИ-4, плане 1 этажа с учётом передвижения МГН указаны размеры наружного пандуса (ширина маршей в чистоте между поручнями, длина маршей, габариты поворотной площадки, высотные отметки уровня земли в начале пандуса), промежуточная площадка (отм. –10,530 м) между пандусами на входной группе в отделение неотложной медпомощи (взрос.) соответствует требованиям п. 4.1.15 СП 59.13330.2012, в верхнем и нижнем окончаниях пандуса предусмотрена свободная зона размером не менее 1,5×1,5 м.

4.2.3.11. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

1. В проектной документации указана система штукатурного фасада «ТН-Фасад» на участках наружных стен (лист 04/2018-166-АР.ПЗ-5, Фасады) с утеплителем «ТехноФас», толщиной 140 мм, с учетом коэффициента теплотехнической однородности (табл. 1 ГОСТ Р 54851-2011).

Утепление наружных стен по вентилируемой фасадной системе предусмотрено минераловатными плитами «ТехноВент Оптима ТехноНиколь», толщиной 160 мм (лист 04/2018-166-КР-62зам).

2. Предусмотрено утепление минераловатыми плитами «ТехноНиколь» толщиной 160 мм, участков перекрытия над техническими помещениями подвала (лист 04/2018-166-АР-2изм²) и участков перекрытия технического этажа на отм. +23,400 м в осях 3-7 и +15,600 м в осях 16-17 (в холодной зоне венткамеры и т.д., листы 04/2018-166-АР-8,9изм²).

3. Предусмотрено утепление наружных стен ниже уровня грунта плитами «Carbon ТехноНиколь» (лист 04/2018-166-КР.ПЗ-4). Указана толщина утеплителя 120 (50) мм (лист 04/2018-166-АР.ПЗ-6).

4. Указано утепление минераловатным утеплителем «ТехноФас» толщиной 140 мм участков с вентканалами (вентшахт) выше отметки перекрытия и кровли (листы 04/2018-166-АР-8,9изм²).

5. В соответствии с требованиями п. 27.1 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, представлены:

– перечень требований энергетической эффективности, которым здание, строение и сооружение должны соответствовать при вводе в эксплуатацию и в процессе эксплуатации, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

– перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемых энергетических ресурсов;

– описание мест расположения приборов учета используемых энергетических ресурсов, устройств сбора и передачи данных от таких приборов;

– сведения об источниках энергетических ресурсов, их характеристиках (в соответствии с техническими условиями), о параметрах энергоносителей, требованиях к надежности и качеству поставляемых энергетических ресурсов.

4.2.3.12. Раздел «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

4.2.3.12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

1. Внесены изменения в п. 7.4 раздела «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»: исключены сооружения, не входящие в данную проектную документацию.

По подъемно-транспортному оборудованию

2. В соответствии с требованиями Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (№ 384-ФЗ от 30.12.2009, п. 9 статья 15) в разделе «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» приведено описание требований к обеспечению безопасной эксплуатации лифтов в соответствии с п. 3 статьи 4, прилож. 1 ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», п.п. 6.8, 13 СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», Правил организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах (утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.06.2017 № 743), п.п. 6, 7, 9 ГОСТ Р

55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации».

В разделе указаны действующие нормативные документы и техническая документация, в соответствии с которыми осуществляется эксплуатация лифтов, техническое обслуживание и ремонт (п.п. 6.8, 13 СП 255.1325800.2016).

V. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

5.1.1. Инженерно-геодезические изыскания

5.1.1.1. *Результаты инженерно-геодезических изысканий* соответствуют требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в документации.

5.1.2. Инженерно-геологические изыскания

5.1.2.1. *Результаты инженерно-геологических изысканий* соответствуют требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в документации.

5.1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

5.1.3.1. *Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий* соответствуют требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в документации.

5.1.4. Инженерно-экологические изыскания

5.1.4.1. *Результаты инженерно-экологических изысканий* соответствуют требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в документации.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Инженерно-геодезические изыскания.

Инженерно-геологические изыскания.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания.

Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов

5.2.2.1. По разделу «Пояснительная записка»

5.2.2.1.1. Раздел *«Пояснительная записка»* соответствует требованиям п.п. 10, 11 Положе-

ния о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, ГОСТ Р 21.1101-2013.

5.2.2.2. По разделу «Схема планировочной организации земельного участка»

5.2.2.2.1. Раздел *«Схема планировочной организации земельного участка»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.2.2. Раздел *«Схема планировочной организации земельного участка»* соответствует требованиям п. 12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

5.2.2.2.3. Раздел *«Схема планировочной организации земельного участка»* соответствует требованиям п. 12 «п» Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, п. 16 «б» постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, п. 2.3, 5.1, табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция с изменениями).

5.2.2.3. По разделу «Архитектурные решения»

5.2.2.3.1. Раздел *«Архитектурные решения»* соответствует требованиям п. 13 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

5.2.2.3.2. Раздел *«Архитектурные решения»* соответствует требованиям п.п. 3.12, 10.11, п. 47 приложения 1, п. 10.11. СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 5.10 СП 3.1.3263-15, п. 6.9.3.3 СП 158.13330.2014, п.п. 4.15, 5.41 СП 118.13330-2012, п. 5.18 СП 44.1333.2011.

5.2.2.4. По разделу «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

5.2.2.4.1. Раздел *«Конструктивные и объемно-планировочные решения»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.4.2. Раздел *«Конструктивные и объемно-планировочные решения»* соответствует требованиям п. 14 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.5. По разделу «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

5.2.2.5.1. По подразделу «Система электроснабжения»

5.2.2.5.1.1. Подраздел *«Система электроснабжения»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инже-

нерно-экологических изысканий.

5.2.2.5.1.2. Подраздел *«Система электроснабжения»* соответствует требованиям п. 16 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.5.2. По подразделу «Система водоснабжения»

5.2.2.5.2.1. Подраздел *«Система водоснабжения»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.5.2.2. Подраздел *«Система водоснабжения»* соответствует требованиям п. 17 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

5.2.2.5.2.3. Подраздел *«Система водоснабжения»* соответствует требованию п. 5.4 СанПиН 2.1.3.2630-10.

5.2.2.5.3. По подразделу «Система водоотведения»

5.2.2.5.3.1. Подраздел *«Система водоотведения»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.5.3.2. Подраздел *«Система водоотведения»* соответствует требованиям п. 18 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.5.4. По подразделу «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

5.2.2.5.4.1. Подраздел *«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.5.4.2. Подраздел *«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»* соответствует требованиям п. 19 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических докумен-

тов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

5.2.2.5.4.3. Подраздел *«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»* соответствует требованиям п. 6.19 СанПиН 2.1.3.2630-10.

5.2.2.5.5. По подразделу «Сети связи»

5.2.2.5.5.1. Подраздел *«Сети связи»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.5.5.2. Подраздел *«Сети связи»* соответствует требованиям п. 20 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.5.6. По подразделу «Технологические решения»

5.2.2.5.6.1. Подраздел *«Технологические решения»* соответствует требованиям п. 22 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

По санитарно-эпидемиологическим требованиям

5.2.2.5.6.2. Подраздел *«Технологические решения»* соответствуют требованиям п. 47 приложения 1, п.п. 10.11, 10.18.1 СанПиН 2.1.3.2630-10, п. 5.10 СП 3.1.3263-15, п. 6.9.3.3 СП 158.13330.2014.

5.2.2.6. По разделу «Проект организации строительства»

5.2.2.6.1. Раздел *«Проект организации строительства»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.6.2. Раздел *«Проект организации строительства»* соответствует требованиям п. 23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.7. По разделу «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

5.2.2.7.1. Раздел *«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»* соответствует результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.7.2. Раздел *«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»* соответствует требованиям п. 24 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.8. По разделу «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

5.2.2.8.1. Раздел *«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»* соответствует результатам инженерно-экологических изысканий.

5.2.2.8.2. Раздел *«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»* соответствует требованиям п. 25 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

5.2.2.9. По разделу «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

5.2.2.9.1. Раздел *«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»* соответствует требованиям п. 26 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87. Принятые проектные решения в разделе соответствуют требованиям пожарной безопасности, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», нормативными документами, включенными в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативными документами по пожарной безопасности, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и указанным в проектной документации.

5.2.2.10. По разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

5.2.2.10.1. Раздел *«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»* соответствует требованиям п. 27 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.11. По разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

5.2.2.11.1. Раздел *«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»* соответствует требованиям п. 27(1) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, соответствует требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

5.2.2.12. По разделу «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

5.2.2.12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»

5.2.2.12.1.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» соответствуют требованиям нормативных технических документов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521, и нормативных технических документов, принятых на добровольной основе и указанных в проектной документации.

VI. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ

Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту «Строительство поликлиники ГБУЗ Городская больница № 9 ГО г. Уфа в микрорайоне «Затон» соответствуют установленным требованиям.

VII. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, АТТЕСТОВАННЫХ НА ПРАВО ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ, ПОДПИСАВШИХ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Галиев Наиль Муратович

Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ

Сведения о сертификате ЭП

Кому выдан: Галиев Наиль Муратович
Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C4 2EB8 5FBD D9
Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020

Эксперт по направлению 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков.
(Квалификационный аттестат от 08.09.2014 МС-Э-69-2-4143)
Заведующий сектором градостроительства, архитектурных решений.

Неверовский Сергей Геннадьевич

Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ

Сведения о сертификате ЭП

Кому выдан: Неверовский Сергей Геннадьевич
Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C2 1F07 B22B BF
Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
Срок действия: 24.01.2019 - 24.01.2020

Эксперт по направлению 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения
(Квалификационный аттестат от 24.04.2017 МС-Э-19-2-8561)
Главный специалист сектора градостроительства, архитектурных решений.

Хакимова Разида Маратовна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Хакимова Разида Маратовна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1144 2FCB 682C 3E Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 13.02.2019 - 13.02.2020	Эксперт по направлению 2.1.3. Конструктивные решения (Квалификационный аттестат от 10.05.2016 МС-Э-10-2-7018) Главный специалист сектора конструктивных решений
Хайбуллина Гульнур Закировна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Хайбуллина Гульнур Закировна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1144 2F07 E8E1 FC Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 13.02.2019 - 13.02.2020	Эксперт по направлению 2.1.4. Организация строительства (Квалификационный аттестат от 27.06.2014 МС-Э-48-2-3614) Ведущий специалист сектора конструктивных решений
Пономарев Виктор Михайлович	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Пономарев Виктор Михайлови Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C6 2E41 2EF2 92 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 1.1. Инженерно-геодезические изыскания (Квалификационный аттестат от 27.06.2014 МС-Э-43-1-3472) Ведущий специалист службы инженерных изысканий
Ярославцева Наталия Сергеевна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Ярославцева Наталия Сергеевна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1145 2F08 B56F 68 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 13.02.2019 - 13.02.2020	Эксперт по направлению 1.2. Инженерно-геологические изыскания (Квалификационный аттестат от 27.06.2014 МС-Э-40-1-3401) Главный специалист службы инженерных изысканий
Горин Николай Федорович	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Горин Николай Фёдорович Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C5 2E89 C9C1 33 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания (Квалификационный аттестат от 22.02.2017 МС-Э-10-1-8228) Заведующий сектором охраны окружающей среды, экологических, гидрометеорологических изысканий и гидротехнических сооружений
Коржова Любовь Викторовна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Коржова Любовь Викторовна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C6 2E71 E258 39 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление (Квалификационный аттестат от 18.01.2017 МС-Э-1-2-7934) Заведующий сектором электроснабжения, автоматизации, связи и сигнализации

Балакшина Елена Владимировна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Балакшина Елена Владимировна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C3 2E60 50B9 8D Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация (Квалификационный аттестат от 10.05.2016 МС-Э-10-2-6997) Главный специалист сектора водоснабжения и водоотведения
Фомин Илья Вячеславович	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Фомин Илья Вячеславович Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1143 2FED 4F29 D8 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 13.02.2019 - 13.02.2020	Эксперт по направлению 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование (Квалификационный аттестат от 24.04.2017 МС-Э-19-2-8576) Главный специалист сектора теплогазоснабжения, отопления и вентиляции
Бикбулатова Светлана Ивановна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Бикбулатова Светлана Ивановна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 11C4 2EFC 1324 80 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 12.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование (Квалификационный аттестат от 27.06.2014 МС-Э-48-2-3591) Главный специалист сектора теплогазоснабжения, отопления и вентиляции
Файзулина Лилия Мадиаровна	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Файзулина Лилия Мадиаровна Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1171 2016 565F EA Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИИ" Срок действия: 25.01.2019 - 25.01.2020	Эксперт по направлениям 1.4. Инженерно-экологические изыскания (Квалификационный аттестат от 24.04.2017 МС-Э-19-1-8575) 2.4.1. Охрана окружающей среды (Квалификационный аттестат от 18.01.2017 МС-Э-1-2-7946) Главный специалист сектора охраны окружающей среды, экологических, гидрометеорологических изысканий и гидротехнических сооружений
Галлямов Ринат Мукатдасович	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Галлямов Ринат Мукатдасович Серийный №: 6EEA 0526 0000 0001 830C Кем выдан: УЦ ЗАО "ТАКСНЕТ" Срок действия: 25.04.2018 - 25.04.2019	Эксперт по направлению 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность (Квалификационный аттестат от 16.06.2017 МС-Э-32-2-8964) Ведущий специалист технологического сектора
Федосов Владимир Иванович	Документ подписан электронной подписью в системе электронного документооборота ГАУ Управление госэкспертизы РБ Сведения о сертификате ЭП Кому выдан: Федосов Владимир Иванович Серийный №: 00A7 6A9B 0060 C8D9 9BE9 1143 2F7A 509E 73 Кем выдан: ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ" Срок действия: 13.02.2019 - 12.02.2020	Эксперт по направлению 2.5. Пожарная безопасность (Квалификационный аттестат от 22.02.2017 МС-Э-10-2-8253) Заведующий сектором противопожарных мероприятий