Государственный контракт № 04/2019-199

г. Уфа «26» 08 2019 г.

Государственное казенное учреждение Управление капитального строительства Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице начальника Кучарбаева Рамзиля Наилевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Капитал Строй», именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице генерального директора Лесина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе от 13.08.2019г. № 0101500000319001348, идентификационный код закупки 192027817647002760100107800014120414, заключили настоящий государственный контракт (далее именуемый – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить по заданию Государственного заказчика строительно-монтажные, пусконаладочные работы и поставку оборудования, неразрывно связанного с производством работ (далее - Работы), по объекту «**Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А**» (далее - Объект) в соответствии с условиями Контракта, действующими техническими регламентами, строительными нормами и правилами, проектной документацией (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключён Контракт) и в установленные Контрактом сроки, а Государственный заказчик обязуется принять выполненные Генеральным подрядчиком Работы и оплатить их в установленном Контрактом порядке.

1.2. Место выполнения Работ: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А.

2. Сроки выполнения Работ

2.1. Календарные сроки выполнения Работ по Контракту:

начало Работ: в течение 7 (семи) календарных дней с момента передачи Генеральному подрядчику строительной площадки под строительство;

окончание Работ: октябрь 2020 года.

Работы считаются выполненными Генеральным подрядчиком в полном объеме после подписания Сторонами акта приемки законченного строительством Объекта (унифицированная форма № КС-11) и при наличии «Заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил) иных нормативных правовых актов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов» (далее – Заключение), выданного Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору.

2.2. Сроки завершения отдельных видов Работ определяются Графиком выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства Объекта (Приложение № 6 к Контракту).

3. Цена Контракта и порядок оплаты Работ

3.1. Цена Контракта определяется в соответствии с Объектной ведомостью по Объекту (Приложение № 1 к Контракту) и составляет 246 873 898 (Двести сорок шесть миллионов восемьсот семьдесят три тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 11 коп. в текущих ценах, в том числе НДС 20 % 41 145 649 (Сорок один миллион сто сорок пять тысяч шестьсот сорок

девять) рублей 69 коп., является твердой и не может изменяться в ходе исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Контрактом и действующим законодательством.

3.2. Финансирование предусмотренных Контрактом Работ производится за счет средств бюджета Республики Башкортостан.

Лимит бюджетных обязательств на 2019 год установлен в размере 48 872 255,50 рублей, в том числе за счет средств бюджета Республики Башкортостан - 48 872 255,50 рублей.

Лимит бюджетных обязательств на 2020 год установлен в размере 198 001 642,61 рублей, в том числе из средств бюджета Республики Башкортостан - 198 001 642,61 рублей.

3.3. Оплата выполненных Работ производится Государственным заказчиком в соответствии с Графиком оплаты выполненных работ по Объекту (Приложение № 7 к Контракту) в течение 30 дней после подписания Сторонами актов приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.

Датой оплаты Государственным заказчиком выполненных Работ считается дата зачисления денежных средств на банковский счет банка Генерального подрядчика.

3.4. Сумма, подлежащая уплате Генеральному подрядчику по Контракту, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если с соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Государственным заказчиком.

3.5. В случае, если Контракт заключен с юридическим лицом, применяющим упрощенную систему налогообложения, уплата по Контракту производится в соответствии с пунктом 3.1 Контракта в полном объеме с учетом всех налогов.

3.6. В случае изменения лимита бюджетных обязательств в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан, объём Работ на текущий год может корректироваться Государственным заказчиком по согласованию с Генеральным подрядчиком путем заключения дополнительного соглашения.

3.7. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема и качества Работ и иных условий исполнения Контракта.

3.8. При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по Контракту допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта.

3.9. Цена Контракта включает в себя расходы на транспортные услуги, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

4. Права и обязанности Государственного заказчика

Государственный заказчик обязан:

4.1. Передать Генеральному подрядчику по акту приёма-передачи в течение 7 (семи) календарных дней с момента подписания Контракта:

- проектную документацию на бумажном носителе в двух экземплярах, на электронном носителе - в одном экземпляре в соответствии с пунктом 5.4 Контракта;
- строительную площадку и разрешительную документацию на строительство.

4.2. Осуществлять контроль за соблюдением Генеральным подрядчиком сроков выполнения и качества Работ, а также производить проверку соответствия Работ, используемых Генеральным подрядчиком материалов и оборудования условиям Контракта и проектной документации (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключён Контракт), сметным расчетам, действующим техническим регламентам, строительным нормам и правилам.

4.3. Делать записи в журнале производства работ о ходе строительного контроля и отклонения от проектов на Объекте.

4.4. Принять выполненные Генеральным подрядчиком Работы и произвести их оплату в соответствии с условиями Контракта.

4.5. Обеспечить Генеральному подрядчику право доступа в информационную систему управления проектами Государственного заказчика (далее – ИСУП) на безвозмездной основе. Содействовать обучению ответственного лица Генерального подрядчика работе в ИСУП и консультировать его по вопросам работы в ИСУП.

4.6. Организовать и осуществить приемку законченного строительством Объекта в установленном порядке.

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки Объекта и представления Генеральным подрядчиком документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения Заключения, Государственный заказчик направляет представленные документы в Государственный комитет Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору.

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Заключения и предоставления Генеральным подрядчиком документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственный заказчик направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.7. Обеспечить целевое и эффективное использование бюджетных средств, выделяемых на финансирование Работ по Контракту.

4.8. Выполнить иные предусмотренные Контрактом обязательства.

Государственный заказчик имеет право:

4.9. Беспрепятственно контролировать все виды Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ, не вмешиваясь в оперативно - хозяйственную деятельность Генерального подрядчика.

4.10. Организовать контроль за выполнением Генеральным подрядчиком на Объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, охране труда и окружающей среды.

4.11. При выявлении нарушений в ходе выполнения Работ выдавать Генеральному подрядчику предписание (указание) об устранении нарушений с указанием срока их исполнения.

4.12. Не принимать к оплате объёмы Работ, выполненные с отклонениями от выданной к производству работ проектной документации (с учетом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключен Контракт), не предусмотренные Графиком выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства Объекта и (или) не соответствующие действующим техническим регламентам, стандартам, строительным нормам и правилам.

4.13. Запрашивать у Генерального подрядчика информацию и документы, необходимые для исполнения Контракта, а также для проведения проверок. За непредставление необходимых для исполнения Контракта документов Генеральный подрядчик перед Государственным заказчиком несет ответственность, предусмотренную законодательством.

4.14. Требовать предоставления исполнительной технической документации на отдельно выполненные виды работ в ходе строительства Объекта.

4.15. Устранять недостатки выполненных Генеральным подрядчиком Работ самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Генерального подрядчика возмещения расходов на их устранение.

5. Обязанности и права Генерального подрядчика

Генеральный подрядчик обязан:

5.1. Качественно выполнить все Работы, включая монтаж, пусконаладку оборудования, необходимого для эксплуатации Объекта, своими силами либо с привлечением третьих лиц (Субподрядчиков) в объеме и сроки, предусмотренные Контрактом и приложениями к нему, сдать Государственному заказчику законченный строительством и готовый к вводу в эксплуатацию Объект в состоянии, позволяющем осуществлять надлежащую эксплуатацию Объекта.

5.2. Возможные виды и объемы работ по строительству объекта, которые Генеральный подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, определены в Приложении № 3 к Контракту.

Конкретные виды и объемы самостоятельно выполняемых Генеральным подрядчиком работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных Приложением № 3, определяются по предложению Генерального подрядчика и включаются в Приложение № 4 к Контракту в соответствии с пунктом 5.5 Контракта. В совокупном стоимостном выражении эти работы, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренных проектной документацией, должны составлять _____ (конкретное значение равное не менее 25 (двадцати пяти) процентов цены Контракта).

5.3. Предоставлять информацию обо всех Субподрядчиках, заключивших договоры с Генеральным подрядчиком, общая цена которых составляет более чем 10 (десять) процентов цены Контракта. В случае привлечения к выполнению Работ Субподрядчиков, Генеральный подрядчик обязан предоставить Государственному заказчику копии документов о привлекаемых Субподрядчиках: копии субподрядных договоров, выписки из ЕГРЮЛ, сертификаты (декларации) соответствия, паспорта либо иные документы, удостоверяющие качество оборудования и материалов от производителей или поставщиков, а также необходимые для их использования инструкции и рекомендации на русском языке. Указанная информация предоставляется Государственному заказчику Генеральным подрядчиком в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения им договора с Субподрядчиком.

5.3.1. Привлечь к исполнению Контракта Субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 15% (пятнадцать процентов) от цены Контракта, что составляет 37 031 084 (Тридцать семь миллионов тридцать одна тысяча восемьдесят четыре) рубля 72 коп.

В срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с Субподрядчиком Генеральный подрядчик предоставляет Государственному заказчику:

а) декларацию о принадлежности Субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с Субподрядчиком, заверенную Генеральным подрядчиком.

5.3.2. В случае замены Субподрядчика на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика представить Государственному заказчику документы, указанные в подпункте 5.3.1 Контракта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.

5.3.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Генеральным подрядчиком, выполненных обязательств по договору с Субподрядчиком представить Государственному заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, которая является предметом договора, заключенного между Генеральным подрядчиком и привлеченным им Субподрядчиком;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Генеральным подрядчиком Субподрядчику, - в случае если договором, заключенным между Генеральным подрядчиком и привлеченным им Субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока выполненных работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с Государственным заказчиком (в ином случае указанный документ

представляется Государственному заказчику дополнительно в течение 5 (пяти) календарных дней со дня оплаты Генеральным подрядчиком обязательств, выполненных Субподрядчиком.

5.3.4. Оплачивать работы, выполненные Субподрядчиком, из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Генеральным подрядчиком документа о приемке выполненной работы.

5.3.5. Генеральный подрядчик несет перед Государственным заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками и обязан возместить Государственному заказчику убытки, причиненные Субподрядчиками при исполнении Контракта.

5.4. Направить в течение 7 (семи) календарных дней с момента заключения Контракта, уполномоченное лицо с доверенностью в ГКУ УКС РБ для получения по акту приема-передачи проектной документации по Объекту.

5.5. Представить Государственному заказчику в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Контракта конкретные виды и объемы работ, выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц по Объекту, в соответствии с пунктом 5.2 Контракта.

5.6. Представить оригинал доверенности или приказа на право подписания актов приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) и счетов-фактур (счета на оплату) в случае подписания этих документов представителями Генерального подрядчика.

5.7. Представить в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Контракта приказ или доверенность на должностных лиц, ответственных за строительство Объекта и строительный контроль, с образцами подписей, имеющих право подписания и визирования следующих документов: исходящая документация, накладная на проектную документацию, протоколы оперативных и технических совещаний, дефектная ведомость, акт скрытых работ, акты проверок объекта капитального строительства, исполнительная документация, акт приемки-передачи товарно-материальных ценностей, акт о приемке-передаче оборудования в монтаж (унифицированная форма № ОС-15), доверенность по типовой межотраслевой форме № М-2, акт о выявленных дефектах оборудования и иные документы.

5.8. Обеспечить сохранность переданных Государственным заказчиком главных осей здания и своими силами выполнить: разбивку трассы инженерных сетей и сооружений и в течение 5 (пяти) календарных дней с момента передачи Государственным заказчиком земельного участка под строительство выполнить: ограждение строительной площадки с оформлением «аншлагов» и предупредительных знаков, устройство твёрдого покрытия у въездов на стройплощадку, освещение, установку биотуалета и другие подготовительные работы в соответствии с проектом организации строительства, проектом производства работ с учётом ограничений и обязательных условий, установленных нормативными документами.

5.9. Обеспечить:

5.9.1. выполнение Работ в полном соответствии с проектной документацией (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключен Контракт);

5.9.2. соответствие качества выполненных Работ действующим техническим регламентам, стандартам, строительным нормам и правилам;

5.9.3. выполнение Работ на Объекте в сроки, установленные Графиком выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства Объекта;

5.9.4. выполнение Работ на Объекте в соответствии с проектом организации строительства;

5.9.5. разработку проекта производства работ и выполнение Работ в соответствии с ним;

5.9.6. своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе строительства и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, в сроки, установленные Государственным заказчиком;

5.9.7. бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.10. Согласовать с Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору программу проведения проверок, составленную согласно приложению № 3 к РД-11-04-2006.

5.11. С начала выполнения Работ и до их завершения вести журнал производства работ, зарегистрированный в Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору, в котором отражать весь ход фактического выполнения Работ, все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ, а также специальные журналы.

5.12. Осуществить временные подсоединения необходимых коммуникаций и обеспечить поставку газо-, энерго- и теплоресурсов на период выполнения Работ до получения Заключения.

5.13. Осуществить присоединение построенного Объекта в точках подключения к действующим сетям в соответствии с проектной документацией, с выполнением необходимых мероприятий, связанных с врезкой в существующие сети.

Своими силами и/или за свой счет выполнить индивидуальное испытание, опробование смонтированного оборудования и энергопринимающих устройств, а также мероприятия, необходимые для приемки узла к коммерческому учету и получения разрешений в специализированных организациях и надзорных ведомствах на ввод в эксплуатацию энергопринимающих устройств.

5.14. Согласовать порядок ведения Работ на Объекте с заинтересованными организациями в соответствии с проектной и исходно-разрешительной документацией.

5.15. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. Организовать вывоз строительного мусора и грунта за пределы строительной площадки в течение всего периода строительства.

5.16. Оборудовать на территории строительной площадки места и временные сооружения для хранения материалов, конструкций и оборудования, временные проезды в соответствии со строительным генпланом, согласованным в установленном порядке.

5.17. При выполнении Генеральным подрядчиком Работ, связанных со вскрытием действующих подземных коммуникаций, получить необходимые разрешения эксплуатирующих организаций (владельцев сетей), а также обеспечить контроль за выполнением указанных Работ в соответствии с правилами производства работ в охранной зоне действующих подземных коммуникаций. В случае производства земляных работ вне территории строительства Объекта дополнительно оформить в установленном порядке разрешение на производство земляных работ (ордер) в органах местного самоуправления.

5.18. В течение 10 (десяти) календарных дней с момента передачи строительной площадки:

5.18.1. установить систему видеонаблюдения на Объекте, состоящую не менее чем из 2 (двух) видеокамер, на весь период строительства;

5.18.2. обеспечить функционирование установленной системы видеонаблюдения, указанной в п. 5.18.1 Контракта, до ввода Объекта в эксплуатацию в режиме онлайн вещания в браузерах Internet Explorer, Google Chrome, Opera, Firefox и т.п.;

5.18.3. проинформировать Государственного заказчика о выполнении обязательств, указанных в п.п. 5.18.1, 5.18.2 Контракта, в письменной форме, с указанием контактного лица Генерального подрядчика по решению технических вопросов и технических данных об использованных Генеральным подрядчиком технических решениях и каналах связи:

- количество установленных камер, точное месторасположение установки каждой камеры, марка и модель используемых видеокамер;
- ip адреса для подключения к видеокамерам по каналам связи;
- в электронном виде код для вставки видеотрансляции на сайт, копию кода отправить по электронной почте на адрес admin@uksrb.ru;
- логины/пароли для доступа и управления камерами;

5.19. Уведомить Государственного заказчика и проектную организацию письменно за 3 (три) календарных дня до начала приемки скрытых работ и ответственных конструкций.

Генеральный подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки и подписания Государственным заказчиком актов освидетельствования скрытых работ. В случае выполнения скрытых работ без приемки Государственным заказчиком, Генеральный подрядчик по требованию Государственного заказчика обязан вскрыть любую часть указанных Работ, а затем восстановить ее за свой счет.

5.20. Смонтировать, подключить и произвести индивидуальное испытание смонтированного оборудования и принять участие в комплексном опробовании с участием представителя Государственного заказчика.

5.21. Немедленно известить Государственного заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Государственного заказчика последствиях выполнения его указаний о способе исполнения Работ;
- иных, не зависящих от Генерального подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создающих невозможность их завершения в срок.

5.22. Не использовать в ходе осуществления Работ оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для Сторон, по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

5.23. При строительстве Объекта проводить строительный контроль согласно требованиям законодательства и постановления Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

5.24. Назначить приказом ответственное лицо для работы в ИСУП, обеспечить внесение им информации о выполнении Работ в ИСУП в течение 1 рабочего дня с момента подписания справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3).

5.25. Выполнять предписания (указания) Государственного заказчика об устранении нарушений при строительстве Объекта в установленный Государственным заказчиком срок.

5.26. Предоставлять Государственному заказчику еженедельный отчет (каждый понедельник) в электронном виде о ходе выполнения видов работ в физических объемах.

5.27. Направить извещение Государственному заказчику о готовности законченного строительством Объекта к приемке в эксплуатацию не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до их приемки.

5.28. Передать Государственному заказчику по акту приема-передачи в течение 3 (трех) рабочих дней после фактического окончания Работ, но не позднее дня направления Государственному заказчику извещения, указанного в пункте 5.26 Контракта:

- схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период выполнения Работ и сохраняемых до их фактического окончания (в случаях выполнения соответствующих работ);
- исполнительную документацию в 3 (трех) экземплярах, в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» согласно перечню, указанному в Приложении № 2 к Контракту.

В случае обнаружения Государственным заказчиком недостатков в представленной исполнительной документации, Государственный заказчик извещает Генерального подрядчика о необходимости устранить замечания.

Генеральный подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения замечаний Государственного заказчика обязан устранить замечания по исполнительной документации и повторно передать ее Государственному заказчику.

5.29. Совместно с Государственным заказчиком оформить и получить постоянный допуск в уполномоченной организации по надзору на пуск в эксплуатацию электроустановок, теплоустановок, и других видов пусконаладочных работ, необходимых для ввода Объекта в эксплуатацию.

5.30. Представить документы, подтверждающие соответствие построенного Объекта техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, и до подписания акта приемки законченного строительством Объекта представить Государственному заказчику акты тепловизионного контроля качества тепловой защиты здания (сооружения), протоколы исследования песка, почвы, воды и воздуха на содержание вредных веществ.

5.31. Вывезти в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ законченного строительством Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие Генеральному подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество и строительный мусор.

5.32. Произвести все необходимые пусконаладочные работы и передать Государственному заказчику в течение 3 (трех) календарных дней после их окончания исполнительную документацию на каждый вид пусконаладочных работ, технический отчет по результатам в 3-х экземплярах.

5.33. При прекращении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемого саморегулируемой организацией или при прекращении членства в саморегулируемой организации, уведомить Государственного заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия свидетельства или членства в саморегулируемой организации.

5.34. Прекратить выполнение Работ на Объекте с момента получения от Государственного заказчика искового требования, включающего в себя требование о расторжении Контракта или решения Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. За Работы, выполненные после предъявления таких требований, оплата Государственным заказчиком не производится.

5.35. Выполнить иные предусмотренные Контрактом обязательства.

Генеральный подрядчик имеет право:

5.36. Получить оплату за выполненные Работы в порядке, установленном Контрактом.

5.37. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с ним, осуществить замену такого Субподрядчика на другого субподрядчика.

6. Обеспечение Работ материалами и оборудованием

6.1. Обеспечение Объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, мебелью и инвентарем, инженерным (технологическим) оборудованием производится Сторонами (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключён Контракт).

Поставкой Государственного заказчика являются оборудование, мебель и инвентарь, которые в соответствии со сметными расчётами в составе проектной документации относятся на статью «Оборудование» и не являются предметом Контракта.

6.2. Генеральный подрядчик обязуется осуществить приемку, разгрузку, складирование и хранение на Объекте или на собственном складе поставленных Государственным заказчиком оборудования, мебели и инвентаря в срок, установленный уведомлением о поставке, полученным от Государственного заказчика. Уведомление о поставке может быть направлено Государственным заказчиком в адрес Генерального подрядчика по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Генерального подрядчика, указанному в Контракте, телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, указанной в п. 20 Контракта.

Приемка оборудования, мебели и инвентаря производится Сторонами в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 15 июня 1965 года № П-6, и Инструкцией о порядке приемки

продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству, утвержденной постановлением Госарбитража СССР от 25 апреля 1966 года № П-7 (с дополнениями и изменениями) (далее – Инструкции) и оформляется актом приёма-передачи оборудования в монтаж (унифицированная форма № ОС-15), актом приёмки-передачи товарно-материальных ценностей, подписанными уполномоченными представителями Сторон в течение 2 рабочих дней с момента приемки Генеральным подрядчиком оборудования, мебели и инвентаря.

В случае выявления при производстве Работ некачественного, некомплектного оборудования, мебели и инвентаря, являющихся поставкой Государственного заказчика, Генеральный подрядчик немедленно обязан письменно уведомить Государственного заказчика и составить совместно соответствующий акт. Государственный заказчик обязан заменить некачественные оборудование, мебель и инвентарь или доукомплектовать его в согласованные Сторонами сроки.

6.3. Сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество поставленных материалов и оборудования, являющихся поставкой Генерального подрядчика, хранятся у Генерального подрядчика и по окончании соответствующих видов Работ передаются Государственному заказчику вместе с исполнительной документацией. Копии указанных документов предоставляются Государственному заказчику за 5 (пять) дней до начала Работ, выполняемых с использованием данного оборудования, на проверку его соответствия проектной документации.

6.4. Сторона, передающая оборудование в монтаж, обязана сопроводить его документацией предприятия – изготовителя, необходимой для монтажа и пусконаладочных работ.

6.5. Генеральный подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключён Контракт), государственным стандартам и техническим условиям.

6.6. Генеральный подрядчик несет ответственность за сохранность всех материалов и оборудования или иного имущества на Объекте до момента ввода Объекта в эксплуатацию.

7. Требования охраны труда, техники безопасности и охраны окружающей среды

7.1. Генеральный подрядчик несет полную ответственность за несоблюдение на территории Объекта требований нормативных документов, относящихся к охране труда, технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, в том числе ответственность за все случаи нарушения указанных требований его поставщиками, субподрядчиками и иными лицами, находящимися на территории Объекта, в том числе за неполучение санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан, экспертного заключения ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» по проекту предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных (загрязняющих) веществ на период строительства Объекта и Разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух на период строительства Объекта.

7.2. При выполнении своих обязательств по Контракту Генеральный подрядчик обязуется:

7.2.1. выполнять все требования нормативных документов и правил, относящихся к охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности и охране окружающей среды, действующих в Российской Федерации и Республике Башкортостан;

7.2.2. предпринимать все необходимые меры предосторожности для защиты здоровья и обеспечения безопасности работников, включая своих работников, работников субподрядчиков, Государственного заказчика, организации, осуществляющей авторский надзор, иных лиц, которые могут подвергаться воздействию в ходе выполнения Генеральным подрядчиком Работ на Объекте;

7.2.3. выполнять Работы безопасным способом и содержать Объект в надлежащем состоянии согласно требованиям нормативных документов и правил, относящихся к охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности и охране окружающей среды;

7.2.4. назначить ответственных лиц для осуществления контроля за соблюдением работниками Генерального подрядчика, субподрядчика требований по охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, во время проведения Работ по Контракту;

7.2.5. устранить выявленные Государственным заказчиком, организацией по осуществлению авторского надзора, иными уполномоченными надзорными (контрольными) органами нарушения требований нормативных документов и правил в области охраны труда, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, по технике безопасности, экологической и санитарной безопасности;

7.2.6. регулярно проводить текущий инструктаж по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.

8. Сдача и приемка Работ

8.1. Генеральный подрядчик не позднее 25 числа текущего месяца (по Работам, выполненным в декабре, не позднее 20 декабря) представляет Государственному заказчику на подписание заверенные надлежащим образом акты приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) в 6-ти экземплярах, с приложением исполнительной документации в 3-х экземплярах, счетов – фактур (счетов), справки видов и объемов работ, выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, за отчетный период по форме, указанной в Приложении № 5 к Контракту, в 2-х экземплярах, паспортов и сертификатов на примененные материалы и оборудование.

По соглашению Сторон возможно подписание акта приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) каждые 10 (десять) дней текущего месяца (исключение – декабрь).

Прием и рассмотрение актов приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) производятся только при наличии фотоотчета, исполнительной документации, заверенной надлежащим образом Генеральным подрядчиком, и журнала учета выполненных работ по форме № КС-6а на предъявляемые объемы Работ. Скрытые работы обязательно должны быть подтверждены фотоотчетом как в электронном виде (http://uksrb.ru/documents/102/132/), так и на бумажном носителе в составе общей исполнительной документации.

Для проверки результатов выполненных Генеральным подрядчиком Работ в части их соответствия условиям Контракта Государственный заказчик своими силами проводит экспертизу. При необходимости Государственный заказчик к проведению экспертизы может привлечь экспертов или экспертные организации.

Государственный заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней (по работам, выполненным в декабре, в течение 2 (двух) рабочих дней) со дня получения акта приемки выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) подписывает их либо направляет Генеральному подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от приемки Работ.

Государственный заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, исключающих возможность его использования, и не устранения их Генеральным подрядчиком в установленный Государственным заказчиком срок.

8.2. В случаях, когда по характеру выполняемых Работ приемке результатов Работ должны предшествовать предварительные испытания, приемка осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

8.3. В случае обнаружения Государственным заказчиком недостатков в выполненных Работах Государственный заказчик извещает Генерального подрядчика о необходимости

прибытия уполномоченного представителя Генерального подрядчика для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения. Генеральный подрядчик обязан в согласованный Сторонами срок устранить недостатки выполненных Работ, обеспечив их надлежащее качество. В случае неявки Генерального подрядчика либо его отказа от подписания акта выявленных недостатков, односторонний акт, составленный Государственным заказчиком, имеет силу двустороннего и является основанием для исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по устранению всех выявленных недостатков.

8.4. Приемка законченного строительством Объекта осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных Контрактом.

8.5. Приемка Объекта в эксплуатацию осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

8.6. Подписание документа о приемке Работ по Объекту осуществляется Государственным заказчиком после предоставления Генеральным подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в порядке и в размере, установленных разделом 17 Контракта.

8.7. При сдаче Работ Государственному заказчику Генеральный подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Государственного заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

8.8 Приемка Работ не лишает Государственного заказчика права предъявлять к Генеральному подрядчику требования об исправлении недостатков, как явных так и скрытых.

9. Гарантии качества по сданным Работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все Работы и конструктивные элементы, составляющие результат Работ, выполненные Генеральным подрядчиком по Контракту.

9.2. Генеральный подрядчик гарантирует соответствие технико-экономических показателей Объекта утвержденной Государственным заказчиком проектной документации (с учётом положений, установленных в пунктах № 1, 2 Раздела № 1 Технического задания документации об электронном аукционе, по результатам которого заключён Контракт), возможность эксплуатации Объекта в течение установленного Контрактом гарантийного срока и несет ответственность за отступление от нее.

9.3. Гарантийный срок эксплуатации Объекта составляет 5 (пять) лет с момента ввода Объекта в эксплуатацию.

9.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки, то Генеральный подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Государственным заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Генеральный подрядчик обязан направить своего представителя в срок и ко времени, указанные в письменном извещении Государственного заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

9.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта третьими лицами.

10. Условия банковского сопровождения Контракта

10.1. По Контракту осуществляется банковское сопровождение, предусмотренное статьей 35 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, в соответствии с Правилами осуществления банковского сопровождения контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 (далее – Правила).

10.2. Банковским сопровождением Контракта является обеспечение банком на основании договора, заключенного с Генеральным подрядчиком и всеми привлекаемыми в ходе исполнения Контракта субподрядчиками, проведения мониторинга расчетов, осуществляемых в рамках исполнения Контракта, на счете, открытом в указанном банке, и

доведение результатов мониторинга до сведения Государственного заказчика (далее – договор о банковском сопровождении).

10.3. Привлечение банка в целях банковского сопровождения Контракта осуществляется Генеральным подрядчиком в соответствии с требованиями пунктов 10, 11, 13 Правил.

10.4. Генеральный подрядчик обязан:

10.4.1. осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по Контракту, на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта, а также заключить с банком договор о банковском сопровождении в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента заключения Контракта;

10.4.2. определять в договорах, заключаемых с Субподрядчиками, условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытом в банке, осуществляющем сопровождение Контракта;

10.4.3. предоставлять Государственному заказчику и банку, осуществляющему сопровождение Контракта, сведения о привлекаемых им в рамках исполнения обязательств по Контракту Субподрядчиках (полное наименование Субподрядчика, его местонахождение, телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договоров с Субподрядчиками.

10.5. Государственный заказчик обязан оплачивать выполненные Работы по Контракту на отдельный счет.

11. Переход рисков

11.1. Генеральный подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта, материалов, оборудования и иного находящегося на Объекте имущества до момента приемки готового к эксплуатации Объекта.

12. Охранные мероприятия

12.1. Генеральный подрядчик за свой счет осуществляет охрану Объекта, а также находящихся на строительной площадке материалов, изделий, конструкций, оборудования и несет расходы по содержанию Объекта с момента передачи Государственным заказчиком по акту строительной площадки под строительство до момента ввода Объекта в эксплуатацию.

13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта. Срок исполнения обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

13.2. Сторона, ссылающаяся на возникновение обстоятельств непреодолимой силы, обязана письменно известить другую Сторону об их возникновении в течение 3 (трех) календарных дней с приложением удостоверяющего такие обстоятельства документа. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы длится более 6 (шести) месяцев, Стороны принимают меры к расторжению Контракта.

14. Ответственность Сторон

14.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

14.2. Ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту наступает в порядке, установленном действующим законодательством и Контрактом.

14.3. В случае просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом и действующим законодательством, Государственный заказчик направляет Генеральному подрядчику требование об уплате пени за каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту, в том числе:

14.3.1. за нарушение начального и конечного сроков выполнения Работ, предусмотренных пунктом 2.1 Контракта;

14.3.2. за нарушение сроков выполнения отдельных видов или этапов Работ, определенных Графиком выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства Объекта;

14.3.3. за невыполнение в установленный срок предписания (указания) Государственного заказчика об устранении нарушений при строительстве Объекта;

14.3.4. за нарушение срока устранения недостатков, обнаруженных в ходе строительства и в период гарантийной эксплуатации Объекта, препятствующих его эксплуатации.

14.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Генеральным подрядчиком.

14.5. В случае просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктами 5.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 10.4.3 Контракта, Государственный заказчик направляет Генеральному подрядчику требование об уплате пеней в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Генеральным подрядчиком с Субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

14.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, Генеральный подрядчик уплачивает Государственному заказчику штраф в размере 0,5 процента цены Контракта (этапа), что составляет 1 234 369,49 рублей.

14.6.1. За ненадлежащее исполнение Генеральным подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству Объекта, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств, согласно пункту 5.2 Контракта, Генеральный подрядчик уплачивает штраф в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

14.6.2. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, Генеральный подрядчик уплачивает штраф в размере 5 процентов объема такого привлечения.

14.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательства по Контракту, которое не имеет стоимостного выражения, Генеральный подрядчик уплачивает Государственному заказчику штраф в размере 100 000 рублей.

14.8. В случае нарушения Генеральным подрядчиком и/или Субподрядчиками положений раздела 7 Контракта, Государственный заказчик вправе приостановить работу Генерального подрядчика до полного устранения допущенных нарушений, при этом дата завершения Работ по Контракту изменению не подлежит.

14.9. В случае расторжения Контракта по основаниям, указанным в пункте 16.2 Контракта, Государственный заказчик вправе потребовать от Генерального подрядчика уплаты штрафа в размере 0,5 процента цены Контракта (этапа), что составляет 1 234 369,49 рублей.

14.10. В случае просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательств по Контракту, Генеральный подрядчик вправе потребовать от Государственного заказчика уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Государственным заказчиком обязательства по Контракту, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

14.11. За каждый факт неисполнения Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Генеральный подрядчик вправе потребовать от Государственного заказчика штраф в размере 100 000 рублей.

14.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Генеральным подрядчиком или Государственным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

14.13. Стороны освобождаются от уплаты неустойки, если докажут, что ненадлежащее исполнение обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

14.14. Возмещение убытков, причиненных неисполнением и ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту, производится Генеральным подрядчиком в полном объеме сверх начисленных неустоек.

14.15. Ущерб, нанесенный третьим лицам при производстве работ по Контракту, возмещается Генеральным подрядчиком в полном объеме.

14.16. В случае применения уполномоченными контрольными (надзорными) органами имущественных санкций к Государственному заказчику, если они явились результатом нарушения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту или совершения Генеральным подрядчиком иных действий или бездействия, влекущих применение к Государственному заказчику имущественных санкций, Генеральный подрядчик компенсирует Государственному заказчику убытки в размере взысканных санкций.

14.17. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Генеральному подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки, при условии перечисления в установленном порядке неустойки в доход бюджета Республики Башкортостан на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Генерального подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки в соответствии с условиями Контракта. В этом случае Генеральный подрядчик указывает в справке о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) сумму неустойки и итоговую сумму, подлежащую оплате Государственным заказчиком.

14.18. Уплата неустойки, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

14.19. Ответственность Сторон, не предусмотренная Контрактом, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15. Разрешение споров между Сторонами

15.1. Спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров, споры разрешаются Арбитражным судом Республики Башкортостан в порядке, установленном действующим законодательством.

Досудебный порядок разрешения спора путем направления письменных претензий в адрес другой Стороны Контракта обязателен.

16. Расторжение Контракта

16.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

16.2. Государственный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, в том числе:

16.2.1. в случае если Генеральный подрядчик не приступает к исполнению Контракта или нарушает сроки завершения отдельных видов Работ, установленные Графиком выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства Объекта, и срок окончания Работ более чем на 30 дней, а также нарушает срок, установленный Государственным заказчиком для устранения недостатков Работ, более чем на 15 дней;

16.2.2. в случае отступлений Генерального подрядчика от условий Контракта или иных недостатков результата Работ, которые являются существенными и неустранимыми.

16.3. Государственный заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Генеральный подрядчик и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Генерального подрядчика.

16.4. В случае нарушения Государственным заказчиком обязательств по Контракту, Генеральный подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

16.5. Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17. Обеспечение исполнения условий Контракта и гарантийных обязательств.

17.1. В обеспечение исполнения Контракта и обеспечение гарантийных обязательств Генеральный Подрядчик предоставляет Государственному заказчику банковскую гарантию, соответствующую требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также дополнительным требованиям к банковской гарантии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005, или вносит денежные средства на расчетный счет Государственного заказчика.

Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств определяются Генеральным подрядчиком самостоятельно.

17.2. Генеральный подрядчик предоставляет Государственному заказчику:

- до заключения Контракта обеспечение исполнения Контракта в размере 10 (десять) процентов от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 24 687 389 (Двадцать четыре миллиона шестьсот восемьдесят семь тысяч триста восемьдесят девять) рублей 81 копейка[1];

- до подписания документа о приемке Работ обеспечение гарантийных обязательств в размере 1,0 (одного) процента от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 2 468 738 (Два миллиона четыреста шестьдесят восемь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 98 копеек[2].

17.3. Государственный заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения контракта и обеспечение гарантийных обязательств банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня ее поступления.

---

[1] Заполняется Государственным заказчиком в период подготовки проекта Контракта с учетом применения статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

[2] Заполняется Государственным заказчиком в период подготовки проекта Контракта с учетом применения статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17.4. Банковская гарантия должна быть выдана банком, соответствующим требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 №440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов».

17.5. Банковская гарантия должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе, быть безотзывной и содержать:

- указание на реквизиты Контракта, исполнение которого она обеспечивает, предмет Контракта, Стороны Контракта и ссылки на протокол, составленный по результатам определения Генерального подрядчика, как основание заключения Контракта;
- сумму, подлежащую уплате гарантом Государственному заказчику в случае ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту;
- обязательства Генерального подрядчика, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- обязанность гаранта уплатить Государственному заказчику неустойку в размере 0,1 % суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Государственного заказчика;
- срок действия банковской гарантии;
- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Генерального подрядчика, возникшим из Контракта при его заключении;
- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых Государственным заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

17.6. Сроки действия банковских гарантий:

- по обеспечению исполнения Контракта должен превышать срок действия Контракта, указанный в пункте 19.1 Контракта, не менее чем на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- по обеспечению гарантийных обязательств должен превышать гарантийный срок, указанный в пункте 9.3 Контракта, не менее чем на 1 (один) месяц.

17.7. Банковская гарантия должна содержать условие о праве Государственного заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Государственного заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

17.8. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Генеральным подрядчиком своих обязательств по Контракту, Генеральный подрядчик обязуется в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, представить Государственному заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Генеральный подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Государственным заказчиком Генерального подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17.9. В ходе исполнения Контракта Генеральный подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Государственному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Генеральный подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Государственному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

17.10. Внесение денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта и обеспечения гарантийных обязательств, в случае избрания Генеральным подрядчиком данного способа обеспечения исполнения Контракта, производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Государственного заказчика по следующим реквизитам: Отделение – НБ Республика Башкортостан г. Уфа, р/с 40302810500004000034, БИК 048073001, УФК по Республике Башкортостан (Министерство финансов Республики Башкортостан – ГКУ УКС РБ – л/с 05120150030).

Обеспечение исполнения Контракта и гарантийного обязательства путем внесения денежных средств считается предоставленным с момента зачисления средств в сумме, указанной в пункте 17.2 Контракта, на расчетный счет Государственного заказчика.

17.11. Государственный заказчик возвращает Генеральному подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

17.12. Государственный заказчик возвращает Генеральному подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, в течение 30 (тридцати) дней по истечении гарантийного срока, указанного в п. 9.3 Контракта.

17.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств по Контракту, в том числе гарантийных, Государственный заказчик вправе удержать денежные средства, предоставленные Генеральным подрядчиком в обеспечение исполнения Контракта и обеспечение гарантийных обязательств, в счет подлежащих уплате сумм неустойки и убытков.

17.14. Ответственность за подлинность и достоверность представленных документов об обеспечении исполнения Контракта и обеспечение гарантийных обязательств несет Генеральный подрядчик.

18. Антикоррупционная оговорка

18.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.

18.2. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракта законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

18.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте

неправомерных действий другую Сторону, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

19. Прочие условия

19.1. Контракт вступает в законную силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 30 ноября 2020 года.

Любые изменения и дополнения условий Контракта оформляются Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, вступающего в законную силу с момента подписания уполномоченными представителями Сторон.

19.2. Истечение срока действия Контракта не влечет за собой прекращение обязательств по нему и не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.

19.3. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика лимитов бюджетных обязательств, Государственный заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней уведомляет об этом Генерального подрядчика. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления Государственного заказчика Стороны заключают дополнительное соглашение к Контракту об изменении условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта, предусмотренных Контрактом.

Не допускается прием и оплата Работ по Контракту, произведенных после получения Генеральным подрядчиком уведомления от Государственного заказчика об уменьшении лимитов бюджетных обязательств.

19.4. Генеральный подрядчик обязан быть членом саморегулируемой организации в области строительства объектов капитального строительства, имеющей компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

19.5. В случае исключения Генерального подрядчика из членов саморегулируемой организацией в области строительства объектов капитального строительств, Генеральный подрядчик обязан уведомить Государственного заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней с момента исключения его из членов саморегулируемой организации.

19.6. При исполнении Контракта не допускается перемена Генерального подрядчика, за исключением случаев, если новый генеральный подрядчик является правопреемником Генерального подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

19.7. Уступка прав требования по Контракту не допускается, за исключением требования по денежному обязательству, уступка права требования которого осуществляется с согласия Государственного заказчика.

19.8. Генеральный подрядчик, подписав настоящий Контракт, подтверждает, что он тщательно изучил и проверил проектную документацию по Объекту, полностью ознакомился со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, и принял на себя риск и трудности выполнения Работ.

19.9. По другим вопросам, не предусмотренным Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством.

19.10. Неотъемлемой частью Контракта являются:

Приложение № 1 - Объектная ведомость по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 2 - Перечень исполнительной (технической) документации по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 3 - Возможные виды и объемы работ по строительству объекта, которые Генеральный подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 4 – Конкретные виды и объемы работ, выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, по объекту «Реконструкция

стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 5 – Справка видов и объемов работ, выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, за отчетный период по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 6 – График выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства объекта «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»;

Приложение № 7 - График оплаты выполненных работ по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А».

20. Реквизиты Сторон

Государственный заказчик:
государственное казенное учреждение
Управление капитального строительства
Республики Башкортостан (ГКУ УКС РБ)
Юридический адрес:
450055, РБ, г. Уфа, ул.Российская, 72
тел. 8 (347) 277-00-71; e-mail: info@uksrb.ru
ИНН 0278176470, КПП 027601001,
ОГРН 1110280008475
р/с 40201810900000000001
Отделение - НБ Республика Башкортостан
г. Уфа, БИК 048073001,
УФК по Республике Башкортостан
(Министерство финансов Республики
Башкортостан – ГКУ УКС РБ - л/с
02120150030)

Начальник

_____Р.Н. Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
общество с ограниченной тветственностью
«Капитал Строй» (ООО «Капитал Строй)
Юридический адрес:
450071, РБ, г. Уфа, ул. Менделеева, д.225, кв.36
Почтовый адрес:
450015, РБ, г. Уфа, ул. Б.Домашникова, 22
Телефон/факс: 8(347) 286-52-81
E-mail: ooo_kapital-stroy@mail.ru
ИНН 0276157094, КПП 027601001
ОГРН 1140280025270, ОКПО 26791625
ОКТМО 80701000001
Дата присвоения ОГРН 21 апреля 2014 г.
Р/с: №40702810406000008625 Башкирское
отделении №8598 ПАО Сбербанк г.Уфа
БИК 048073601 к/с 30101810300000000601

Генеральный директор

_____ А.С.Лесин

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 2c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата 24.07.2018
Начальник ГКУ УКС РБ

_____Р.Н. Кучарбаев

Приложение № 1
к государственному контракту
от 26 .08 .2019 г.
№ 04/2019-199

Объектная ведомость по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (ц. 2001г.)				Стоимость работ, подлежащих выполнению по Контракту, тыс.руб.			
		Всего	в том числе			Всего	в том числе		
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих		Строительно-монтажные работы 2001 / 2019	Строительно-монтажные работы 2001 / 2020	оборудование, инвентарь 2001/2020
Итого по Главам 1-7		40044,68	33446,91	6597,77		33636,47	6 645,91513	26 800,99487	189,55700
Глава 8. Временные здания и сооружения									
ГСНр-81-05-01-2001 п.4,3	Временные здания и сооружения - 1,8%*0,8=1,44%	481,64	481,64			481,64	95,70118	385,93882	
Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		481,64	481,64			481,64	95,70118	385,93882	
Итого по Главам 1-8		40526,32	33928,55	6597,77		34118,11	6 741,61631	27 186,93369	189,55700
Глава 9. Прочие работы и затраты									
ГСНр-81-05-02-2001 п.11.4	Производство работ в зимнее время - 2,07%	702,32	702,32			702,32	139,55146	562,76854	
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		702,32	702,32			702,32	139,55146	562,76854	
Итого по Главам 1-9		41228,64	34630,87	6597,77		34820,43	6 881,16777	27 749,70223	189,55700
Непредвиденные затраты									
МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты 1 % (по фактическим затратам при предоставлении документов, подтверждающих необходимость их выполнения)	412,29	346,31	65,98		348,20427	68,81168	277,49702	1,89557
Итого в ценах 2001 года		41640,93	34977,18	6663,75		35 168,63127	6 949,97945	28 027,19925	191,45257
Итого в текущих ценах Ксмр 2019 =5,86, Коб 2019 = 3,98						205 728,24842	40 726,87958	164 239,38761	761,98123
Итого с уступкой 0%						205 728,24842	40 726,87958	164 239,38761	761,98123
НДС - 20 %						41 145,64969	8 145,37592	32 847,87752	152,39625
Цена контракта в текущих ценах с НДС						**246 873,89811**	**48 872,25550**	**197 087,26513**	**914,37748**

Государственный заказчик:
Начальник ГКУ УКС РБ
_____ Р.Н.Кучарбаев
Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата 55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 bb 90 17 2c 07 1a 1f 69, дата выдачи сертификата 24.07.2018
Начальник ГКУ УКС РБ
_____ Р.Н. Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор ООО «Капитал Строй»
_____ А.С.Лесин

Приложение № 2
к государственному контракту
от 26 . 08 .2019 г.
№ 04/2019 -199

Перечень исполнительной (технической) документации
по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

№ п/п	Наименование документа (**Акт, схема**)	Номер документа, дата	Кол-во листов	Примечание
1.	**Исполнительная геодезическая документация**			
1.1.	**Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства.**			
1.2.	**Исполнительная схема геодезической разбивочной основы для строительства.**			
1.3.	**Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности.**			
1.4.	**Исполнительная схема разбивки осей объекта капитального строительства на местности.**			
1.5.	**Исполнительные схемы по элементам, конструкциям и частям зданий и сооружений.**			
1.5.1.	Исполнительная схема котлована.			
1.5.2.	Исполнительная схема фундаментов.			
1.5.3.	Поэтажные исполнительные схемы многоэтажных зданий.			
1.5.4.	Высотная исполнительная схема площадок опирания панелей, перекрытий и покрытия здания.			
1.5.5.	Исполнительная схема кровли.			
1.5.6.	Исполнительная схема благоустройства.			
1.5.7	Исполнительная схема расположения объекта капитального строительства в границах земельного участка.			
1.6.	**Исполнительные чертежи и профили участков наружных сетей инженерно-технического обеспечения.**			
1.6.1.	Исполнительный чертеж и профили сетей водоснабжения.			
1.6.2.	Исполнительный чертеж и профили сетей канализации.			
1.6.3.	Исполнительный чертеж и профили тепловых сетей.			
1.6.4.	Исполнительный чертеж и профили сетей газоснабжения.			
1.6.5.	Исполнительный чертеж и профили сетей электроснабжения.			
1.6.6.	Исполнительный чертеж и профили телефонной канализации.			
1.6.7.	Исполнительный чертеж и профили сетей связи.			
1.6.8.	Исполнительный чертеж и профили по сооружениям защиты от электрокоррозии.			
1.7.	**Исполнительные чертежи систем инженерно-технического обеспечения внутри здания (сооружения)**			
1.7.1.	Исполнительный чертеж сетей водопровода и канализации.			
1.7.2.	Исполнительный чертеж сетей отопления и вентиляции			
1.7.3.	Исполнительный чертеж сетей газоснабжения			
1.7.4.	Исполнительный чертеж сетей электроснабжения и электроосвещения			
1.7.5.	Исполнительный чертеж сетей связи, телевидения и радиофикации			
1.7.6.	Исполнительный чертеж автоматических систем пожаротушения и пожарной сигнализации			
1.7.7.	Исполнительные чертежи по установке технологического оборудования.			
2. Акты освидетельствования работ. (Определяется проектной документацией)				
2.1.	Акт проверки качества грунтов основания.			
2.1.	Обратная засыпка выемок.			
2.2.	Погружение свай, свай-оболочек, шпунта, опускных колодцев и кессонов.			
2.3.	Устройство искусственных оснований под фундаменты.			
2.4.	Армирование железобетонных фундаментов, стен, колонн, перекрытий и			

	покрытий			
2.5.	Монтаж и устройство конструкций фундаментов.			
2.6.	Установка анкеров и закладных деталей в монолитные бетонные и железобетонные конструкции.			
2.7.	Гидроизоляция фундаментов.			
2.8.	Армирование кирпичной кладки стен, колонн, перегородок.			
2.9.	Утепление наружных ограждающих конструкций.			
2.10.	Замоноличивание монтажных стыков и узлов.			
2.11.	Герметизация стыков стеновых панелей.			
2.12.	Монтаж металлоконструкций, сборных железобетонных конструкций.			
2.13.	Антикоррозийная защита металлоконструкций.			
2.14.	Антикоррозионная защита сварных соединений.			
2.15.	Мусоропроводы и помещения мусоросборников.			
2.16.	Гидроизоляция ограждающих конструкций.			
2.17.	Гидроизоляция санитарных узлов и балконов.			
2.18.	Устройство звукоизоляции полов.			
2.19.	Антисептирование и огневая защита конструкций.			
2.20.	Устройство кровельных покрытий.			
2.21.	Устройство конструкций кровли, в т.ч. металлического ограждения крыши.			
2.22.	Устройство молниезащиты и заземления.			
2.23.	Акт замера сопротивления при устройстве молниезащиты и заземления.			
2.24.	Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций.			
2.25.	Отделка фасада.			
3.	**Акт освидетельствования ответственных конструкций (определяется проектной документацией)**			
4.	**Акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения (определяется проектной документацией)**			
4.1.	**Отопление и вентиляция**			
4.1.1.	Акт гидростатического испытания котлов низкого давления.			
4.1.2.	Акт освидетельствования вентиляционных систем и дымовых каналов.			
4.1.3.	Акт освидетельствования внутренней системы отопления, в том числе теплового узла.			
4.1.4.	Акт допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок.			
4.1.5.	Акт освидетельствования естественной вентиляции.			
4.1.6.	Акт освидетельствования систем приточно-вытяжной вентиляции с приложением паспортов систем.			
4.1.7.	Акт освидетельствования системы кондиционирования воздуха с приложением паспортов системы.			
4.1.8.	Акт приемки кислородоснабжения.			
4.2.	**Водопровод и канализация**			
4.2.1.	Акт освидетельствования систем внутренней канализации и водостоков.			
4.2.2.	Акт освидетельствования системы и выпусков водостока здания.			
4.2.3.	Акт освидетельствования системы и выпусков внутренней канализации.			
4.2.4.	Акт гидростатического или манометрического испытания системы внутреннего холодного и горячего водоснабжения.			
4.2.5.	Акт освидетельствования водомерного узла.			
4.2.7.	Акт освидетельствования внутренних систем холодного и горячего водоснабжения (в том числе приборов учета).			
4.3.	**Газораспределение**			
4.3.1.	Строительный паспорт подземного (надземного) газопровода, газового ввода.			
4.3.2.	Строительный паспорт внутреннего газового оборудования.			
4.3.3.	Акт освидетельствования законченного строительством объекта газораспределительной системы.			
4.3.4.	Акт освидетельствования внутренней и наружной сети газопровода.			
4.4.	**Подъемно-транспортное оборудование.**			
4.4.1.	Акт полного технического освидетельствования лифта.			
4.4.2.	Акты освидетельствования подъемно-транспортного оборудования (с участием Ростехнадзора).			
4.4.3.	Акт освидетельствования ОДС (диспетчеризация).			
4.5.	**Системы пожаротушения и пожарной сигнализации**			
4.5.1.	Акт освидетельствования и испытаний автоматической установки			

	пожаротушения.			
4.5.2.	Акт испытания пожарного водопровода и пожарных гидрантов.			
4.5.3.	Акт освидетельствования автоматических систем противопожарной защиты после комплексного опробования.			
4.6.	**Электротехнические устройства**			
4.6.1	Акт приемки оборудования в монтаж.			
4.6.2	Акт готовности строительной части под монтаж электротехнических устройств.			
4.6.3	Акт проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения.			
4.6.4	Акт проверки осветительной сети на функционирование и правильность монтажа установленных автоматов.			
4.6.5	Акт освидетельствования заземляющих устройств.			
4.6.6	Паспорт заземляющего устройства.			
4.6.7	Протокол измерений сопротивления изоляции.			
4.6.8	Протокол проверки полного сопротивления петля фаза-ноль.			
4.6.9	Протокол проверки обеспечения условий срабатывания УЗО.			
4.6.10	Акт технической готовности электромонтажных работ			
4.6.11	Акт допуска электроустановки в эксплуатацию.			
4.6.12	Акт приемки дополнительных специальных устройств по слабым токам (сигнализация, местная телефонная связь, видеонаблюдение.)			
4.7.	**Технологическое оборудование и технологические трубопроводы**			
4.7.1.	Акт освидетельствования холодильных установок.			
4.7.2.	Акт освидетельствования технологического оборудования.			
4.7.3.	Акты освидетельствования смонтированного оборудования.			
4.7.4.	Акты освидетельствования специальных систем и оборудования.			
4.8.	**Наружные тепловые сети**			
4.8.1.	Акт освидетельствования внутриквартальных тепловых сетей.			
4.8.2.	Акты освидетельствования законченных строительством инженерных сооружений (ЦТП, бойлерной, насосной, и т.д.).			
4.8.3.	Наряд-допуск на присоединение системы отопления от Энергосбыта (внутренние системы отопления, индивидуальные тепловые пункты, бойлерные.)			
4.8.4.	Акт допуска в эксплуатацию тепловых энергоустановок. (Акт об обеспечении объекта постоянным теплоснабжением).			
4.9.	**Наружные сети водоснабжения и канализации**			
4.9.1.	Акт освидетельствования водостоков.			
4.9.2.	Акт освидетельствования пристенных дренажей и водовыпусков в водостоки.			
4.9.3.	Акт технического освидетельствования наружных сетей водопровода, канализации и водомерного узла (Акт об обеспечении объекта постоянным водоснабжением).			
4.10.	**Наружные сети электроснабжения**			
4.10.1	Акт допуска в эксплуатацию электроустановки. (Акт об обеспечении объекта постоянным электроснабжением).			
4.10.2	Технический отчет по испытаниям и измерениям электрооборудования и электроустановок.			
4.10.3	Акт освидетельствования сетей электроснабжения.			
4.10.4	Акт освидетельствования работ по наружному освещению.			
4.10.5	Акты освидетельствования законченных строительством инженерных сооружений (РТП, ТП).			
4.10.6	Акты освидетельствования участков сетей телефонной канализации и каблирования.			
4.10.7	Акты освидетельствования участков сетей радиофикации.			
4.10.8	Акты освидетельствования участков сетей кабельного или других систем телевидения.			
5. Акты, свидетельствующие соответствие объекта проектной документации и подтверждающие его безопасность				
5.1.	Заключение по результатам радиационного обследования объекта и ПДК объекта.			
5.2.	Заключение по результатам радиационного обследования участка застройки.			
5.3.	Заключение по результатам физико-химического и бактериологического			

	исследования воды.			
5.4.	Заключение по результатам измерений физических факторов (шум, микроклимат, освещение, хим.анализ воздуха, пробы грунта).			
5.5.	Акт освидетельствования тепловой защиты здания (теплотехнический паспорт).			
5.6.	Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.			
5.7.	Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) в соответствии с разделами 2 и 3 настоящего перечня.			
5.8.	Справка о выполнении работ по благоустройству и озеленению.			
5.9.	Справка бюро технической инвентаризации об эксплуатационных показателях объекта или его технический паспорт.			
5.10.	Иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.			
II. Общий и специальные журналы, в которых осуществлялся учет выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства (определяется проектной документацией).				
1.	Общий журнал работ (все ОЖР).			
2.	Специальные журналы работ:			
2.1.	_Бетонных работ_____; *(наименование специального журнала работ)* _Антикоррозийных работ___; *(наименование специального журнала работ)* _Сварочных работ_____; *(наименование специального журнала работ)* _____; *(наименование специального журнала работ)*			
3.	Журнал авторского надзора лица, осуществляющего проектирование			
4.	Справка о месте хранения исполнительной документации, в объеме соответствующем приложению 3.1. Регламента			

Примечания:

- Перечень исполнительной документации не окончательный и может в процессе строительства меняться.
- Исполнительная документация предоставляется по формам, разработанным Федеральной службой по экологическому технологическому и атомному надзору и указанным в Руководящих Документах РД-11-02-2006, РД-11-03-2006, РД-11-04-2006, РД-11-05-2007.
- Требования к составлению и порядку ведения материалов, предусмотренных пунктами 5.6, 5.7 и 5.10 настоящего перечня определяются в соответствии с проектной документацией, законодательством Российской Федерации и пунктом 6 РД-11-02-2006.
- Указанный перечень является открытым и может по требованию государственных надзорных органов включать в себя иные документы.

Работник, подписывающий исполнительную техническую документацию в обязательном порядке должен быть зарегистрирован в Национальном реестре специалистов в области строительства.

Государственный заказчик: Генеральный подрядчик:

Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н.Кучарбаев

Генеральный директор ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 2c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата 24.07.2018
Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н. Кучарбаев

Приложение № 3
к государственному контракту
от 26.08.2019 г.
№ 04/2019-199

Возможные виды и объемы работ по строительству объекта, которые Генеральный подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

№	Наименование вида работ	№ЛСР, № пункта	Объем работ
	Западная трибуна		
1	Общестроительные работы.	ЛСР №1-1, п. 1-228	Весь объем по смете
2	Реконструкция системы водоснабжения и водоотведения	ЛСР №1-2, п. 1-10	Весь объем по смете
3	Реконструкция системы отопления и вентиляции	ЛСР №1-3, п. 1-126	Весь объем по смете
4	Реконструкция системы электроосвещения	ЛСР №1-4, п. 1-93	Весь объем по смете
	Восточная трибуна		
5	Общестроительные работы.	ЛСР №2-1, п. 1-254	Весь объем по смете
6	Реконструкция системы водоснабжения и водоотведения	ЛСР №2-2, п. 1-65	Весь объем по смете
7	Реконструкция системы отопления и вентиляции	ЛСР №2-3, п. 1-120	Весь объем по смете
8	Реконструкция системы электроосвещения	ЛСР №2-4, п. 1-107	Весь объем по смете
	Гараж		
9	Общестроительные работы.	ЛСР №3-1, п. 1-151	Весь объем по смете
10	Реконструкция системы водоснабжения и водоотведения	ЛСР №3-2, п. 1-30	Весь объем по смете
11	Реконструкция системы отопления и вентиляции	ЛСР №3-3, п. 1-74	Весь объем по смете
12	Реконструкция системы электроосвещения	ЛСР №3-4, п. 1-48	Весь объем по смете
	Благоустройство и наружные инженерные сети		
13	Благоустройство территории	ЛСР №4, п. 1-215	Весь объем по смете
14	Демонтажные работы	ЛСР №5, п. 1-4	Весь объем по смете
15	Монтаж внешних сетей связи	ЛСР №6, п. 1-18	Весь объем по смете
16	Монтаж внутренних сетей связи	ЛСР №7, п. 1-29	Весь объем по смете
17	Монтаж системы автоматической пожарной сигнализации	ЛСР №8, п. 1-44	Весь объем по смете
18	Монтаж системы наружнего освещения	ЛСР №9, п. 1-44	Весь объем по смете

19	Реконструкция системы теплоснабжения	ЛСР №10, п. 1-30	Весь объем по смете
20	Система наружного водоснабжения и водоотведения	ЛСР №11, п. 1-67	Весь объем по смете

Государственный заказчик:
Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н.Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 2c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата 24.07.2018
Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н. Кучарбаев

Приложение № 4
к государственному контракту
от 26.08.2019 г.
№ 04/2019-199

Конкретные виды и объёмы работ,
выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

№п/п	Наименование вида работ	Номер ЛСР, номер пункта	Объём работ	Стоимость, рублей

Государственный заказчик:
Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н.Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 2c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата 24.07.2018
Начальник ГКУ УКС РБ

_____ Р.Н. Кучарбаев

Приложение № 5
к государственному контракту
от 26.08.2019 г.
№ 04/2019-199

Справка видов и объёмов работ,
выполняемых Генеральным подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц, по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

Генеральный подрядчик _____
Наименование Объекта _____
Отчетный период с _____ по _____

№п/п	Наименование вида работ	Номер ЛСР, номер пункта	Объём работ	Стоимость, рублей

Объёмы, самостоятельно выполненные Генеральным подрядчиком, работ без привлечения других лиц, составляют _____ рублей, что составляет ____% от цены Контракта.

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин

Приложение № 6
к государственному контракту
от 26.08.2019 г.
№ 04/2019-199

График выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ и поставки оборудования, неразрывно связанного с производством работ, на весь период строительства объекта «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

Порядковый номер этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки исполнения этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Физический объем работ	Срок передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика
1	Демонтаж зданий	сентябрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
	Западная трибуна		В соответствии с проектной документацией	
2	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	октябрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
3	Возведение коробки здания с отметки +/- 0.00 до кровли	ноябрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
4	Устройство кровли, установка окон и дверей	декабрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
	Восточная трибуна		В соответствии с проектной документацией	
5	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	декабрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
	Гараж		В соответствии с проектной документацией	
6	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	декабрь 2019г.	В соответствии с проектной документацией	
	Западная трибуна		В соответствии с проектной документацией	
7	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	январь-апрель 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
	Восточная трибуна		В соответствии с проектной документацией	
8	Возведение коробки здания с отметки +/- 0.00 до кровли	январь-март 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
9	Устройство кровли, установка окон и дверей	апрель-май 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
10	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	июнь-июль 2020г.	В соответствии с проектной	

	Гараж		В соответствии с проектной документацией	
11	Возведение коробки здания с отметки +/- 0.00 до кровли	январь-февраль 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
12	Устройство кровли, установка окон и дверей	апрель 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
13	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	май-июнь 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
	Наружные коммуникации, благоустройство		В соответствии с проектной документацией	
14	Технологическая часть	июль-сентябрь 2020г.	В соответствии с проектной документацией	Июнь – сентябрь 2020 года
15	Канальная теплотрасса	май 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
16	Сети водоснабжения и канализации	июнь 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
17	Сети электроснабжения	июнь 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
18	Сети связи	июль 2020г.	В соответствии с проектной документацией	
19	Благоустройство и озеленение территории	август-октябрь 2020г.	В соответствии с проектной документацией	

1) Дата подписания Сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта с приложением документов, подтверждающих вынесение в натуру межевых знаков границ земельного участка согласно кадастровому плану земельного участка, в порядке, предусмотренном для подписания актов в соответствующем пункте Контракта в течение месяца с даты подписания Контракта "_____"_____";
2) Дата передачи Генеральному подрядчику следующей документации: копии разрешения на строительство (реконструкцию) Объекта; копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений; копии технических условий и разрешений на временное присоединение Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с проектом организации строительства. "_____"_____";
3) Дата передачи Генеральному подрядчику копии документов, подтверждающих согласование производства отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации - не предусмотрено;
4) Дата подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией - август 2020 года.;
5) Дата подписания акта о соответствии земельного участка условиям контракта при завершении строительства, реконструкции объекта - август 2020 года.

Государственный заказчик:
Начальник ГКУ УКС РБ

_____Р.Н.Кучарбаев

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 2c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата: 24.07.2018

Начальник ГКУ УКС РБ

_____Р.Н.Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор
ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин

Приложение № 7
к государственному контракту
от 26.08.2019 г.
№ 04/2019-199

График оплаты выполненных работ
по объекту «Реконструкция стадиона "Шахтер", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Советская, 2А»

Порядковый номер этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки выплаты аванса	Размер аванса, подлежащего выплате подрядчику	Сумма к оплате	Сроки оплаты выполненного этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Доля этапа выполнения Контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене Контракта %
1	Демонтаж зданий	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	1,29
	Западная трибуна					
2	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	4,34
3	Возведение коробки здания с отметки +/- 0.00 до кровли	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	11,24
4	Устройство кровли, установка	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с	Оплата Работ производится в течение 30 дней после	3,17

	окон и дверей			проектной документацией по результатам проведения аукциона	выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	
	Восточная трибуна					
5	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	3,47
	Гараж					
6	Строительно-монтажные работы ниже отметки+/- 0.00	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,37
	Западная трибуна					
7	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	8,40
	Восточная трибуна					
8	Возведение коробки здания с	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на	12,26

	отметки +/- 0.00 до кровли			документацией по результатам проведения аукциона	основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	
9	Устройство кровли, установка окон и дверей	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	2,49
10	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	5,88
	Гараж					
11	Возведение коробки здания с отметки +/- 0.00 до кровли	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,98
12	Устройство кровли, установка окон и дверей	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма	0,56

					№ КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	
13	Отделочные работы, внутренние инженерные сети	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,57
	Наружные коммуникации, благоустройство					
14	Технологическая часть	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,59
15	Канальная теплотрасса	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,28
16	Сети водоснабжения и канализации	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные	2,75

					Работы, оформленных в установленном порядке.	
17	Сети электроснабжения	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,83
18	Сети связи	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	0,05
19	Благоустройство и озеленение территории	Аванс не предусмотрен	Аванс не предусмотрен	В соответствии с проектной документацией по результатам проведения аукциона	Оплата Работ производится в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.	40,49

1) Цена Контракта: в соответствии с разделом 3 Контракта;

2) Срок и размер итоговой оплаты: в течение 30 дней после выполнения Работ на основании подписанных Сторонами актов о приёмке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3), а также выставленного Генеральным подрядчиком счёта-фактуры (счёта) за фактически выполненные Работы, оформленных в установленном порядке.

Государственный заказчик:
Начальник ГКУ УКС РБ

_____Р.Н.Кучарбаев

Подписано ЭЦП, серийный номер сертификата
55 a7 fa 91 c9 16 f0 44 1d ca 27 60 ab 9d 17 3c d7 1a 1f 69,
дата выдачи сертификата 24.07.2018

Начальник ГКУ УКС РБ

_____Р.Н. Кучарбаев

Генеральный подрядчик:
Генеральный директор
ООО «Капитал Строй»

_____А.С.Лесин